

# Årsredovisning

för

## Fastighets AB Kranvägen i Upplands Väsby

556742-6563

Räkenskapsåret

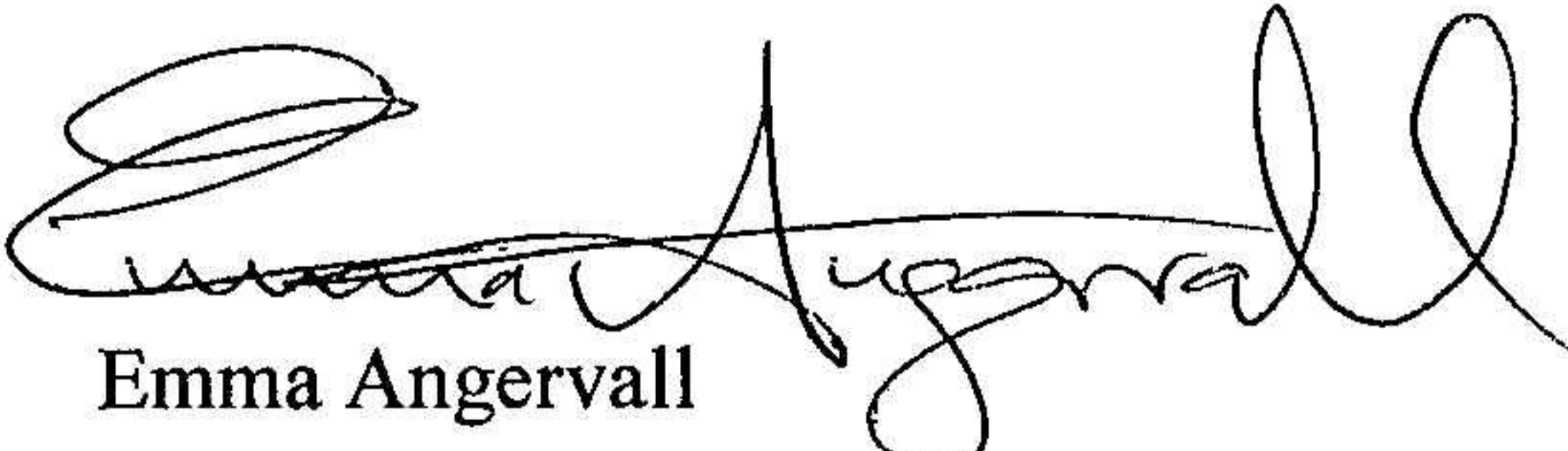
2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Fastighets AB Kranvägen i Upplands Väsby intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. *Årsstämma hölls 30/6-2025.*

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 14/7-2025

  
Emma Angervall



<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
Nettoomsättning	2	28 232 091 <b>28 232 091</b>	28 033 727 <b>28 033 727</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 967 144	-2 902 878
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 251 554	-7 251 554
		<b>-10 218 698</b>	<b>-10 154 432</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>18 013 393</b>	<b>17 879 295</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	628 554	494 405
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	0	-963 849
		<b>628 554</b>	<b>-469 444</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>18 641 947</b>	<b>17 409 851</b>
Bokslutsdispositioner	5	54 673 796	-18 878 756
<b>Resultat före skatt</b>		<b>73 315 743</b>	<b>-1 468 905</b>
Skatt på årets resultat	6	-15 719 902	49 934
<b>Årets resultat</b>		<b>57 595 841</b>	<b>-1 418 971</b>

Fastighets AB Kranvägen i Upplands Väsby  
Org.nr 556742-6563

4 (11)

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	214 350 749	220 448 622
Förbättringsutgifter annans fastighet	8	10 286 983	11 440 663
		<b>224 637 732</b>	<b>231 889 286</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjutna skattefordringar	9	255 246	205 312
		<b>255 246</b>	<b>205 312</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>224 892 978</b>	<b>232 094 598</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		19 749 199	0
Aktuella skattefordringar		0	9 522 192
Övriga kortfristiga fordringar		1 283 321	1 127 874
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	1 636 462	1 412 786
		<b>22 668 982</b>	<b>12 062 852</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>22 668 982</b>	<b>12 062 852</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>247 561 960</b>	<b>244 157 450</b>

202507162A244

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserad vinst eller förlust		182 740 089	184 159 060
Årets resultat		57 595 841	-1 418 971
		<b>240 335 930</b>	<b>182 740 089</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>240 435 930</b>	<b>182 840 089</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	11	0	54 673 796
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	6 054 879
Aktuella skatteskulder		6 010 022	0
Övriga kortfristiga skulder		1 098 008	570 686
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	18 000	18 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 126 030</b>	<b>6 643 565</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>247 561 960</b>	<b>244 157 450</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Hysesintäkterna från förvaltningsfastigheter redovisas i resultaträkningen baserat på villkoren i hyresavtalen.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Bolagets materiella anläggningstillgångar avser förvaltningsfastigheter. Det verkliga värdet för dessa baseras på värderingar utförda av utomstående oberoende besiktningsmän. Verkliga värden baseras på marknadsvärden, vilket är det bedömda belopp som skulle erhållas i en transaktion vid värdetidpunkten mellan kunniga parter som är oberoende av varandra.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Stomme och Grund	50 år
Innerväggar	20 år
Värme och Sanitet	30 år
El	30 år
Hyresgästanpassningar	20 år
Ventilation	20 år
Fasad	40 år
Yttertak	40 år
Transport (ex hiss)	25 år
Övrigt	20 år

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Varje år prövas om det finns indikation på att tillgångarnas värde är lägre än det redovisade värdet. Finns en indikation beräknas tillgångens återvinningsvärde, vilket är det högsta av tillgångens verkliga värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet.

### Not 2 Leasingavtal

Årets leasingintäkter avser lokalhyra och uppgår till 28 232 tkr.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, avser lokalhyra och förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	26 970 396	26 005 620
Senare än ett år men inom fem år	107 881 584	104 022 480
Senare än fem år	105 634 051	127 860 965
	<b>240 486 031</b>	<b>257 889 065</b>

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	438 991	404 590
Övriga ränteintäkter	189 563	89 815
	<b>628 554</b>	<b>494 405</b>

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga räntekostnader	0	-963 849
	<b>0</b>	<b>-963 849</b>

### Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Förändring P-fond	54 673 796	3 216 413
Lämnat/Erhållet koncernbidrag	0	-22 095 169
	<b>54 673 796</b>	<b>-18 878 756</b>

**Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2024	2023
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-15 769 836	0
Uppskjuten skattefordran	49 934	49 934
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-15 719 902</b>	<b>49 934</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		73 315 743		-1 468 905
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-15 103 043	20,6	302 594
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter		39 049		18 502
Skatteeffekt av schablonintäkt på periodiseringsfond		-295 085		-231 353
Skatteeffekt av tillägg på återförd periodiseringsfond		-360 823		-39 758
Skatteeffekt av tidigare års korrigerad p-fond				-51
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>21,4</b>	<b>-15 719 902</b>	<b>3,4</b>	<b>49 934</b>

**Not 7 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	278 234 996	278 653 222
Omklassificeringar	0	-418 226
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>278 234 996</b>	<b>278 234 996</b>
Ingående avskrivningar	-57 786 374	-51 688 500
Årets avskrivningar	-6 097 873	-6 097 874
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-63 884 247</b>	<b>-57 786 374</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>214 350 749</b>	<b>220 448 622</b>
Bokfört värde byggnader	131 298 325	137 396 198
Bokfört värde mark	83 052 424	83 052 424
	<b>214 350 749</b>	<b>220 448 622</b>

I anskaffningsvärdena ingår en aktiverad ränta om 3 197 tkr

**Not 8 Förbättringsutgift på annans fastighet**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 701 348	21 701 348
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 701 348</b>	<b>21 701 348</b>
Ingående avskrivningar	-10 260 685	-9 107 005
Årets avskrivningar	-1 153 680	-1 153 680
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-11 414 365</b>	<b>-10 260 685</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 286 983</b>	<b>11 440 663</b>

**Not 9 Uppskjuten skattefordran**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Uppskjuten skattefordran</b>		
Belopp vid årets ingång	205 312	155 378
Årets avsättningar	49 934	49 934
	<b>255 246</b>	<b>205 312</b>
<b>Temporära skillnader återfinns i följande poster:</b>		
Byggnader och mark	255 246	205 312
	<b>255 246</b>	<b>205 312</b>

**Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda kostnader/upplupna intäkter	1 636 462	1 412 786
	<b>1 636 462</b>	<b>1 412 786</b>

**Not 11 Obeskattade reserver**

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2017		0
Periodiseringsfond 2018	0	15 834 033
Periodiseringsfond 2019	0	10 273 481
Periodiseringsfond 2020	0	9 764 716
Periodiseringsfond 2021	0	8 758 539
Periodiseringsfond 2022	0	10 043 027
	<b>0</b>	<b>54 673 796</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	0	11 262 802
Baserad på skattesats 20,6%		

**Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna kostnader/förutbetalda intäkter	18 000	18 000
	<b>18 000</b>	<b>18 000</b>

**Not 13 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget ägs av Fastighets AB Enköpingsvägen, 556528-4626, med säte i Malmö. Koncernredovisningen upprättas av Fastighets AB Enköpingsvägen, 556528-4626, med säte i Malmö.

**Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

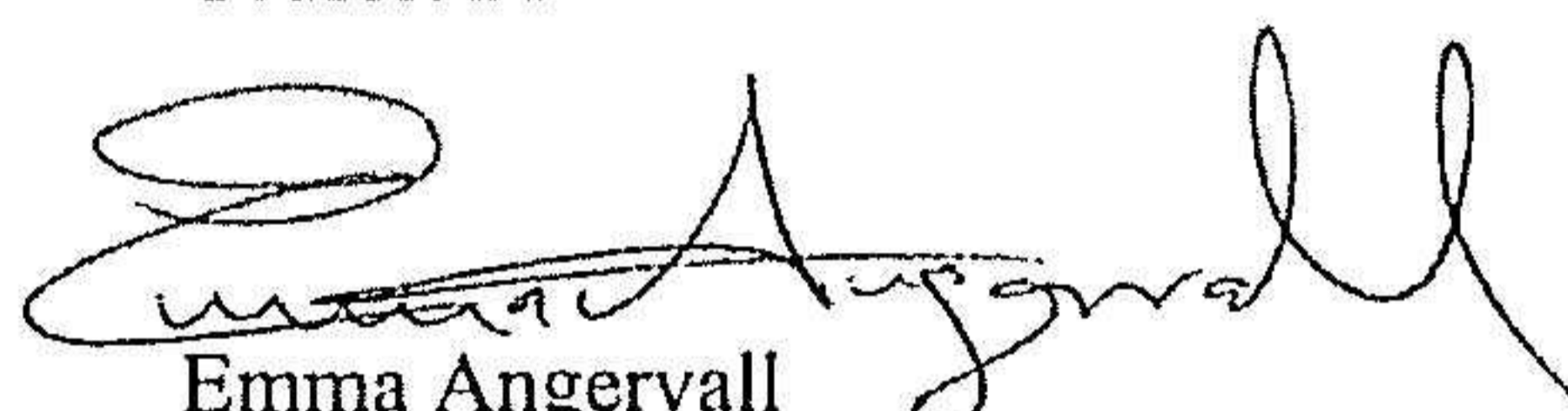
Stockholm 5/5-2025



Bernd Baus  
Ordförande



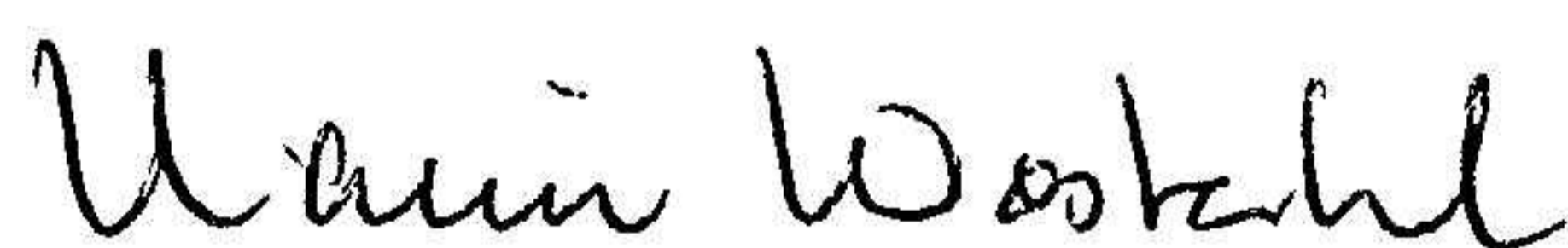
Bettina Schütz-Gårdén



Emma Angervall  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 30/6 2025

Forvis Mazars AB



Karin Westerlund  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fastighets AB Kranvägen i Upplands Väsby  
Org. nr 556742-6563

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighets AB Kranvägen i Upplands Väsby för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighets AB Kranvägen i Upplands Väsby:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de

enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fastighets AB Kranvägen i Upplands Väsby för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

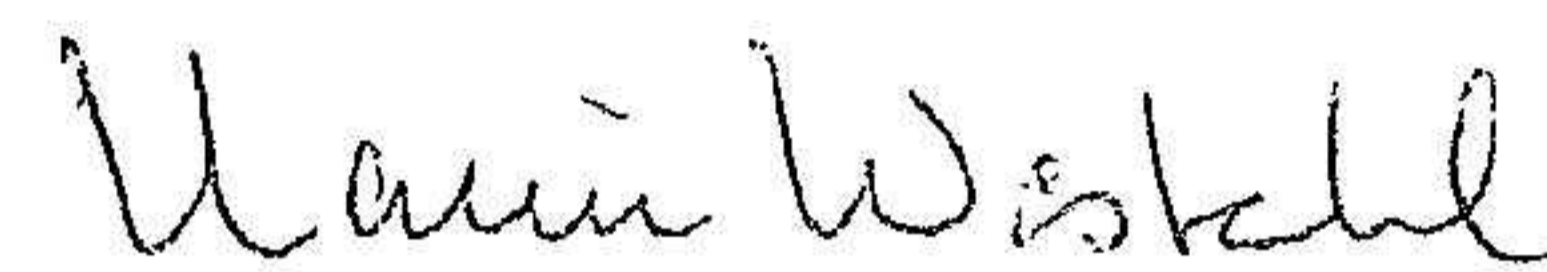
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige

alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2025

Forvis Mazars AB



Karin Westerlund  
Auktoriserad revisor