

Årsredovisning

för

Rönnbäret Mark i Kalmar AB

559379-1121

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Fransson, Styrelseledamot

2026-05-21

Styrelsen och verkställande direktören för Rönnbäret Mark i Kalmar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvärv av fastigheter.

Bolaget är helägt dotterbolag till Myresjö Bostadsutveckling 30 AB (559374-1332), som ägs av OBOS Sverige AB, vilket i sin tur ingår i den norska koncernen BWG Homes AS. BWG Homes AS (988 737 798) ägs av OBOS BBL (937 052 766).

Bolaget äger fastigheten Kalmar Rönnbäret 2.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	0	0	26
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		0	0	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	25	0	0	26

Aktiekapitalet består av 250 aktier med ett kvotvärde på 100 kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	952
årets vinst	79
	1 031
disponeras så att i ny räkning överföres	1 031
	1 031

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Bruttoresultat

0

0

Rörelseresultat

0

0

Resultat efter finansiella poster

0

0

Resultat före skatt

0

0

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

12 700

12 700

Summa materiella anläggningstillgångar

12 700

12 700

Summa anläggningstillgångar

12 700

12 700

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

26

26

Summa kassa och bank

26

26

Summa omsättningstillgångar

26

26

SUMMA TILLGÅNGAR

12 726

12 726

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

25

Summa bundet eget kapital

25

25

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1

0

Summa fritt eget kapital

1

1

Summa eget kapital

26

26

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11 250

11 250

Skulder till koncernföretag

1 450

1 450

Summa kortfristiga skulder

12 700

12 700

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 726

12 726

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

Avser fastigheten Kalmar Rönnbäret 2

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 700	12 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 700	12 700
Utgående redovisat värde	12 700	12 700

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-05-07

Årsredovisningen har undertecknats digitalt av respektive befattningshavare enligt nedan angivna datum

Joakim Henriksson
Joakim Henriksson
Verkställande direktör
2026-05-08

Peter Stenfelt
Peter Stenfelt
2026-05-11

Stefan Karlsson
Stefan Karlsson
2026-05-08

Anders Fransson
Anders Fransson
2026-05-08

Anna Svensson
Anna Svensson
2026-05-10