

Årsredovisning för **TMG Invest AB**

559034-0468

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Persson
Styrelseledamot

2023-02-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TMG Invest AB, 559034-0468, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2015 och bedriver sedan dess uthyrning av lokaler och hyresbostäder. Bolaget har sitt säte i Jämtlands län, Strömsund kommun.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	681 397	671 045	626 676	680 261
Resultat efter finansiella poster	192 896	83 159	94 085	59 448
Soliditet %	16,7	13	11	9

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	382 620	65 363
Balanseras i ny räkning		65 363	-65 363
Årets resultat			153 161
Belopp vid årets utgång	50 000	447 983	153 161

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	447 983
Årets resultat	153 161
Summa	601 144

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	601 144
Summa	601 144

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		681 397	671 045
Övriga rörelseintäkter		0	1 372
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		681 397	672 417
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-270 308	-373 155
Övriga externa kostnader		-85 346	-84 140
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 649	-64 650
Summa rörelsekostnader		-420 303	-521 945
Rörelseresultat		261 094	150 472
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-68 198	-67 313
Summa finansiella poster		-68 198	-67 313
Resultat efter finansiella poster		192 896	83 159
Resultat före skatt		192 896	83 159
Skatter			
Skatt på årets resultat		-39 735	-17 796
Årets resultat		153 161	65 363

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 554 317	3 618 966
Summa materiella anläggningstillgångar		3 554 317	3 618 966
Summa anläggningstillgångar		3 554 317	3 618 966
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		18 250	7 500
Övriga fordringar		9 583	31 555
Summa kortfristiga fordringar		27 833	39 055
Kassa och bank			
Kassa och bank		322 040	179 837
Summa kassa och bank		322 040	179 837
Summa omsättningstillgångar		349 873	218 892
SUMMA TILLGÅNGAR		3 904 190	3 837 858

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		447 983	382 620
Årets resultat		153 161	65 363
Summa fritt eget kapital		601 144	447 983
Summa eget kapital		651 144	497 983
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	2 415 000
Skulder till koncernföretag		792 130	792 130
Summa långfristiga skulder		792 130	3 207 130
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 415 000	60 000
Leverantörsskulder		11 110	37 038
Övriga skulder		3 450	4 818
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 356	30 889
Summa kortfristiga skulder		2 460 916	132 745
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 904 190	3 837 858

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 990 700	3 990 700
Utgående anskaffningsvärden	3 990 700	3 990 700
Ingående avskrivningar	-371 734	-307 084
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-64 649	-64 650
Utgående avskrivningar	-436 383	-371 734
Redovisat värde	3 554 317	3 618 966

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	2 175 000

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Fastighetsinteckningar	2 900 000	2 900 000
Summa ställda säkerheter	2 900 000	2 900 000

Not 5 Övriga upplysningar till balansräkningen

Kortfristig skuld till kreditinstitut löper ut och ett nytt lån har tagits upp på det nya året.

Not 6 Upplysning om moderföretag

Företaget är helägt dotterföretag till TMG Service AB, org nr 556852-2618 med säte i Strömsund.

Not 7 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Ewa Roos, Ekorrit AB

Underskrifter

Strömsund

Fredrik Persson

2023-02-24

Fredrik Persson
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-02-24

Edlund & Partners AB

Andreas Wassberg

Andreas Wassberg
Auktoriserad revisor

EDLUND & PARTNERS

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i TMG Invest AB, org.nr 559034-0468

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för TMG Invest AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TMG Invest ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till TMG Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för TMG Invest AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till TMG Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till någon förvaltningsstandard för bolags ersättningskyldighet mot bolaget eller att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund 2023-02-24

Edlund & Partners AB

Andreas Wassberg
Andreas Wassberg
Auktoriserad revisor