

Årsredovisning för
Sjösläntens Konsult & Fastighets AB
556480-7393

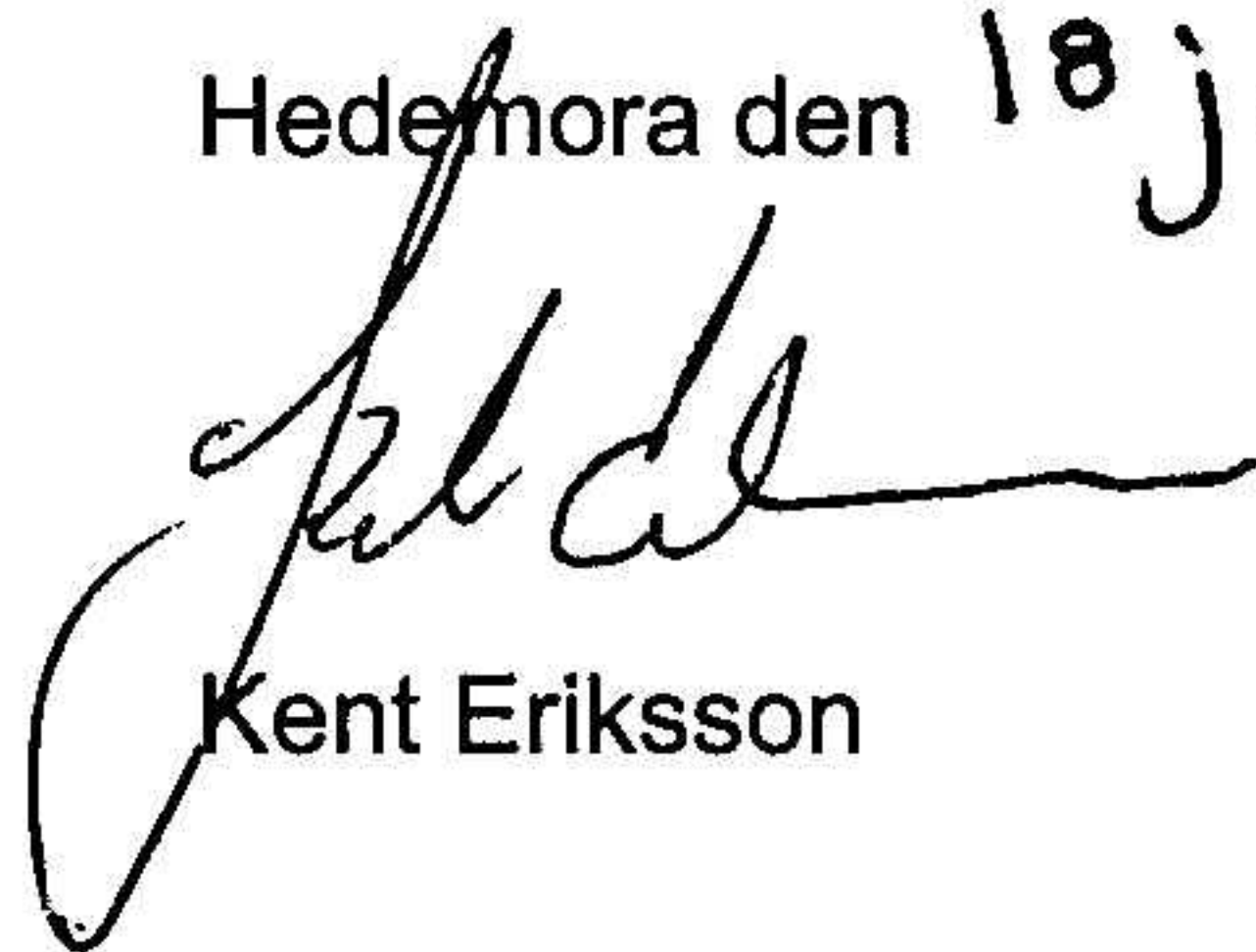
Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sjösläntens Konsult & Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma **230118**.
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hedemora den **18 januari 2023**



Kent Eriksson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sjösläntens Konsult & Fastighets AB, 556480-7393 får härmed avge årsredovisning för 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, tävlingsverksamhet med travhästar samt konsultverksamhet inom byggsektorn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets fastighet har sålts med köpekontraksdatum 220613. Tillträdesdagen är på nya året 220815. Skatteeffekten på försäljningen ingår i årets skattekostnad.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	-	328 498	369 279	3 550 855
Resultat efter finansiella poster	1 261 974	940 295	-643 196	3 549 406
Soliditet, %	82	87	86	86

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	15 129 950
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-183 700
Årets resultat			-82 113
Vid årets slut	100 000	20 000	14 864 137

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	14 946 250
årets resultat	-82 113
Totalt	14 864 137
disponeras för	
utdelning, [1000 aktier * 187,50:- per aktie]	187 500
balanseras i ny räkning	14 676 637
	14 864 137

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	328 500
Övriga rörelseintäkter		2 136 389	1 489 710
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 136 389	1 818 210
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 474 771	-1 289 839
Personalkostnader	2	-10 483	-20 296
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-214 441	-91 951
Summa rörelsekostnader		-1 699 695	-1 402 086
Rörelseresultat		436 694	416 124
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		880 284	528 182
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		558	-
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-55 461	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101	-4 011
Summa finansiella poster		825 280	524 171
Resultat efter finansiella poster		1 261 974	940 295
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-647 000	-194 000
Summa bokslutsdispositioner		-647 000	-194 000
Resultat före skatt		614 974	746 295
Skatter			
Skatt på årets resultat		-697 087	-224 733
Årets resultat		-82 113	521 562

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 067 591	1 131 758
Inventarier	4,5	517 960	20 784
Summa materiella anläggningstillgångar		1 585 551	1 152 542
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	484 798	484 798
Andra långfristiga värdepappersinnehav		10 296 820	9 810 000
Andra långfristiga fordringar		6 730 000	4 720 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 511 618	15 014 798
Summa anläggningstillgångar		19 097 169	16 167 340
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		392 248	1 643 985
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		282 790	27 052
Summa kortfristiga fordringar		675 038	1 671 037
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		819 011	677 340
Summa kortfristiga placeringar		819 011	677 340
Kassa och bank			
Kassa och bank		631 421	1 222 147
Summa kassa och bank		631 421	1 222 147
Summa omsättningstillgångar		2 125 470	3 570 524
SUMMA TILLGÅNGAR		21 222 639	19 737 864

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 946 250	14 608 388
Årets resultat		-82 113	521 562
Summa fritt eget kapital		<u>14 864 137</u>	<u>15 129 950</u>
Summa eget kapital		<u>14 984 137</u>	<u>15 249 950</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		3 129 000	2 482 000
Summa obeskattade reserver		<u>3 129 000</u>	<u>2 482 000</u>
<i>Avsättningar</i>			
Övriga avsättningar för pensioner		1 720 000	1 720 000
Summa avsättningar		<u>1 720 000</u>	<u>1 720 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		802 642	184 530
Övriga skulder		413 700	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		173 160	101 384
Summa kortfristiga skulder		<u>1 389 502</u>	<u>285 914</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>21 222 639</u>	<u>19 737 864</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	%
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2
-Markanläggningar	10
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	10-20
-Anläggningsdjur	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Män	-	-
Kvinnor	-	-
Totalt	-	-

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 912 710	1 912 710
	1 912 710	1 912 710
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-780 952	-716 785
-Årets avskrivning enligt plan	-64 167	-64 167
	-845 119	-780 952
Redovisat värde vid årets slut	1 067 591	1 131 758

Not 4 Anläggningsdjur

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	454 000	454 000
-Nyanskaffningar	647 450	-
-Avyttringar	-394 000	
Vid årets slut	<u>707 450</u>	<u>454 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-454 000	-447 000
-Avyttringar	394 000	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-129 490	-7 000
Vid årets slut	<u>-189 490</u>	<u>-454 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	517 960	-

2023013111797

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	922 245	922 245
Vid årets slut	922 245	922 245
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-901 461	-880 677
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-20 784	-20 784
Vid årets slut	-922 245	-901 461
Redovisat värde vid årets slut	-	20 784

Not 6 Andelar i intresseföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	484 798	484 798
Vid årets slut	484 798	484 798

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar i %1)	Redovisat värde
My Samba HB 969707-5803, Hedemora	50	-
Plåtverkstan i Avesta AB, 556968-8152	25	174 798
Högbo Fastigheter, 559037-7940	33	310 000
		484 798

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Depå		
Kapitalförsäkring	1 720 000	1 720 000
Summa ställda säkerheter	1 720 000	1 720 000

Underskrifter

Hedemora den 13 januari 2023



Kent Eriksson

Min revisionsberättelse har lämnats den 18 januari 2023



Maria Körkkö
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sjösläntens Konsult & Fastighets AB
Org.nr. 556480-7393

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sjösläntens Konsult & Fastighets AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sjösläntens Konsult & Fastighets ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sjösläntens Konsult & Fastighets AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sjösläntens Konsult & Fastighets AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sjösläntens Konsult & Fastighets AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går

igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Västerås den 18 januari 2023



Maria Körkkö

Godkänd revisor FAR