

Årsredovisning
för
Alder III Holding AB
559381-1804

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Alder III Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 5/7/2024



Henrik Flygar

Årsredovisning
för
Alder III Holding AB
559381-1804
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Alder III Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Alder III Holding AB är ett svenskt aktiebolag som etablerades i maj 2022.

Bolagets verksamhet har till föremål att äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året gjort investeringar i Alder III (D), Alder III (E) och Alder III Investment.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (8 mån)
Eget kapital	2 757	25
Soliditet (%)	45,2	100,0
Balansomslutning	6 093	25

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		2 733 703		2 733 703
Årets resultat			-1 858	-1 858
Belopp vid årets utgång	25 000	2 733 703	-1 858	2 756 845

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 733 703
årets förlust	-1 858
	2 731 845
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 731 845
	2 731 845

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-05-17
-2022-12-31
(8 mån)

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

51 520

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-53 378

0

Summa rörelsens kostnader

-53 378

0

Rörelseresultat

-1 858

0

Resultat efter finansiella poster

-1 858

0

Resultat före skatt

-1 858

0

Årets resultat

-1 858

0

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	3 445 619	0
Fordringar hos koncernföretag	4	2 598 866	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 044 485	0
Summa anläggningstillgångar		6 044 485	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		40 994	25 000
Summa kortfristiga fordringar		40 994	25 000
<i>Kassa och bank</i>			
Summa omsättningstillgångar		48 456	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		6 092 941	25 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 733 703	0
Årets resultat		-1 858	0
Summa fritt eget kapital		2 731 845	0
Summa eget kapital		2 756 845	25 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	5	3 236 096	0
Summa långfristiga skulder		3 236 096	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		100 000	0
Summa kortfristiga skulder		100 000	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 092 941	25 000

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Långfristiga och kortfristiga skulder

Skulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Nyckeltalsdefinitioner

Eget kapital

Företagets nettotillgångar, dvs skillnaden mellan tillgångar och skulder.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Investeringsåtaganden	40 076 725	0
	40 076 725	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förvärv	3 445 619	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 445 619	0
Utgående redovisat värde	3 445 619	0

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

Fordran avser räntefritt lån till Alder III Topholding AB, org nr 559420-7168.

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder till koncernbolag som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	-3 236 096	0
	-3 236 096	0

Avser lån från dotterbolaget Alder III (D), org nr. 559386-0496. Lånet förfaller till betalning den 31 december 2031.

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har lämnat ett ovillkorat aktieägartillskott till dotterbolaget Alder III (D) AB.

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Henrik Flygar
Ordförande

Henrik Blomé
Ledamot

Dag Broman
Ledamot

Arash Raisse
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

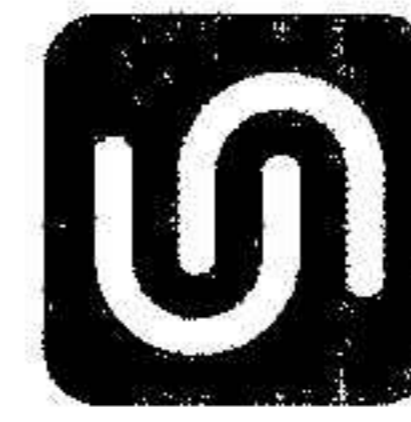
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Nicklas Kullberg
Auktoriserad revisor

Dokument

Årsredovisning 559381-1804 Alder III Holding AB 2023-01-01-2023-12-31

Antal sidor: 8
Verifikationsdatum: 2024 Maj 31 05:05PM
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



VERIFIKATION

DOKUMENTNUMMER:

6658A7454991A

2024 MAJ 31 05:05PM

Deltagare

Johanna Strömqvist (Skapare)

Alder II AB (559130-3986)

johanna.stromqvist@alder.se

+46703389897

Stockholm Sturegatan 34 114 36

Skickades: 2024 Maj 30 06:23PM

Henrik Flygar (Esignatur)

196704101051

henrik.flygar@alder.se

+46706660779

Signerad: 2024 Maj 31 04:08PM

Dag Broman (Esignatur)

195412191073

dag.broman@alder.se

+46705164018

Signerad: 2024 Maj 30 07:46PM

Henrik Blomé (Esignatur)

Alder

197402150036

henrik.blome@alder.se

+46706380130

Signerad: 2024 Maj 30 07:00PM

Arash Raisse (Esignatur)

198405140016

arash.raisse@alder.se

Signerad: 2024 Maj 30 07:39PM

Nicklas Kullberg (Esignatur)






197010178957

nicklas.kullberg@pwc.com

+46709293408

Signerad: 2024 Maj 31 05:05PM

Registrerade händelser

2024 Maj 30 06:23PM	Johanna Strömquist skickade dokumentet till deltagarna	IP ADDRESS 82.209.146.206
2024 Maj 30 06:59PM	Henrik Blomé granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/2439892/6658a7e87b5a1	IP ADDRESS 94.234.103.97
2024 Maj 30 07:00PM	 HENRIK BLOMÉ signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 59.3689 Long 18.0084 Signerad med: BankID (8ce28cc4-cd13-48e3-88de-2bb13dc62934)	IP-ADDRESS 94.234.103.97
2024 Maj 31 04:08PM	Henrik Flygar granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/2439893/6658a7ea1c452	IP ADDRESS 94.234.107.225
2024 Maj 31 04:08PM	 HENRIK FLYGAR signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 59.3241 Long 18.0517 Signerad med: BankID (39c2bc3b-4904-4e59-84d8-b4fec4f54e77)	IP-ADDRESS 94.234.117.108
2024 Maj 30 07:38PM	Arash Raisse granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/2439894/6658a7ebc0cf7	IP ADDRESS 46.39.101.170
2024 Maj 30 07:39PM	 Arash Raisse signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 59.3241 Long 18.0517 Signerad med: BankID (641c0064-917e-4aa4-8af2-41e9159804b9)	IP-ADDRESS 46.39.101.170
2024 Maj 30 07:46PM	Dag Broman granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/2439895/6658a7ed69c61	IP ADDRESS 78.79.236.25
2024 Maj 30 07:46PM	 Dag Lagesson Broman signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 59.3293 Long 18.0686 Signerad med: BankID (cbfdee1c-e024-4464-9f71-197e64720dbd)	IP-ADDRESS 78.79.236.25
2024 Maj 31 05:05PM	Nicklas Kullberg granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/2439896/6658a7ef8cd73	IP ADDRESS 84.17.219.58
2024 Maj 31 05:05PM	 Rolf Nicklas Kullberg signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 59.3032 Long 18.1566 Signerad med: BankID (b21c98b5-05d3-4a06-a98e-b472cee26476)	IP-ADDRESS 90.226.187.164
2024 Maj 31 05:05PM	Dokumentet har signerats	

2024071102527

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Alder III Holding AB, org.nr 559381-1804

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Alder III Holding AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Alder III Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Alder III Holding AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Alder III Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Alder III Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Alder III Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Nicklas Kullberg
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-31 15:04:52 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Rolf Nicklas Kullberg

Datum

Nicklas Kullberg

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024071025829