

# Årsredovisning

för

## Fürst VVS- & ENERGITEKNIK AB

556514-0679

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2021-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fürst VVS- & ENERGITEKNIK AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 17 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sollentuna den 27 juni 2022



Mikko Ojanne

# Årsredovisning

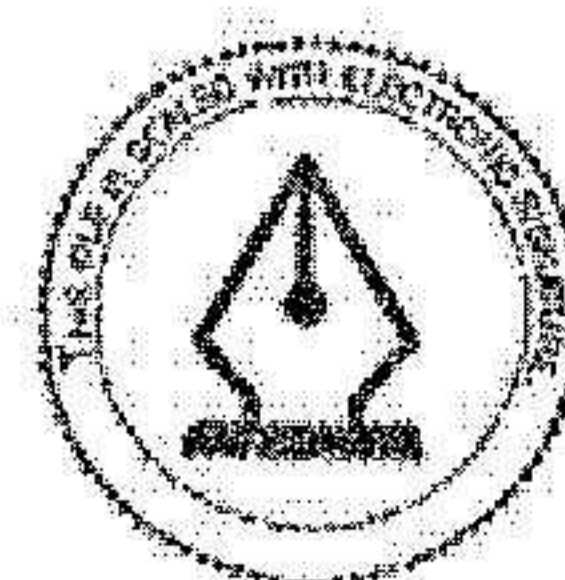
för

## Fürst VVS- & ENERGITEKNIK AB

556514-0679

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2021-12-31



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
BF1ECBC2D09149DDBBCA580005C3A145

Styrelsen och verkställande direktören för Fürst VVS- & ENERGITEKNIK AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2021-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har som verksamhet att erbjuda fastighetsägare konsult-, entreprenörs- och förvaltningstjänster inom VVS, bygg, el och energi. Bolaget skall även bedriva försäljning och reparationer av varor som berör hela byggbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Upplands Väsby.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Innan försäljningen så avslutades alla finansiella placeringar, samt att en utdelning på 15 Mkr beslutades på extra bolagstämma den 29 juni 2021.

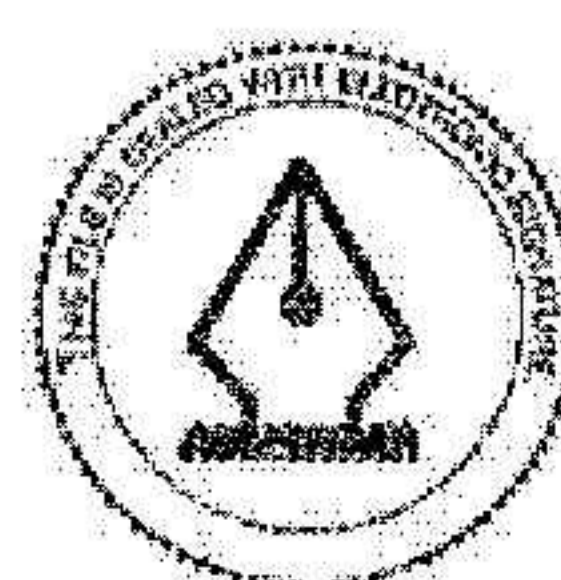
Den 30 juni 2021 fick bolaget ny ägare, genom att Rototec Holding AB, org.nr 556971-7746 förvärvade alla aktier. I samband med förvärvet ändras räkenskapsperioden till kalenderår.

Bolaget ingår i Rototec Group AB koncernen, som ägs av Formica Capital AB.

Covid-19 pandemin har inte påverkat utvecklingen av bolagets verksamhet, ställning och resultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021 (8 mån)	2020/21	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	7 198	15 531	13 055	13 038
Resultat efter finansiella poster	3 172	7 342	3 061	3 550
Soliditet (%)	65,6	77,8	76,3	71,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
BF1ECBC2D09149DDBBCA580005C3A145

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 184 062	11 820 611	19 124 673
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning				-2 375 000	-2 375 000
Balanseras i ny räkning			16 629 673	-16 629 673	0
Utdelning extra bolagstämma				-15 000 000	-15 000 000
Årets resultat				1 875 191	1 875 191
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>23 813 735</b>	<b>-20 308 871</b>	<b>3 624 864</b>

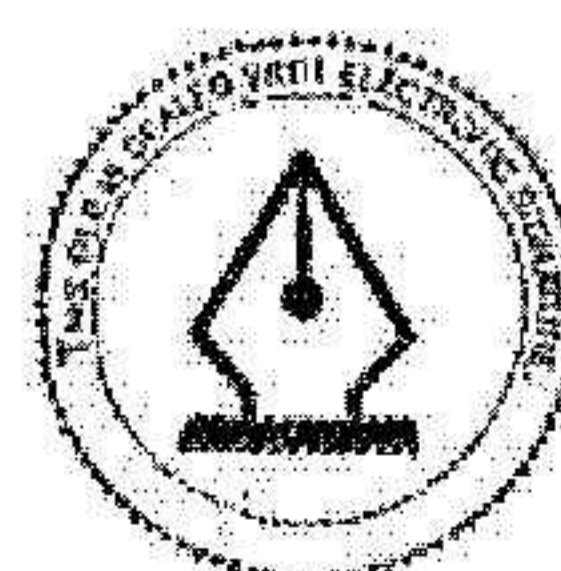
### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 629 673
årets vinst	1 875 191
	<b>3 504 864</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	3 504 864
	<b>3 504 864</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



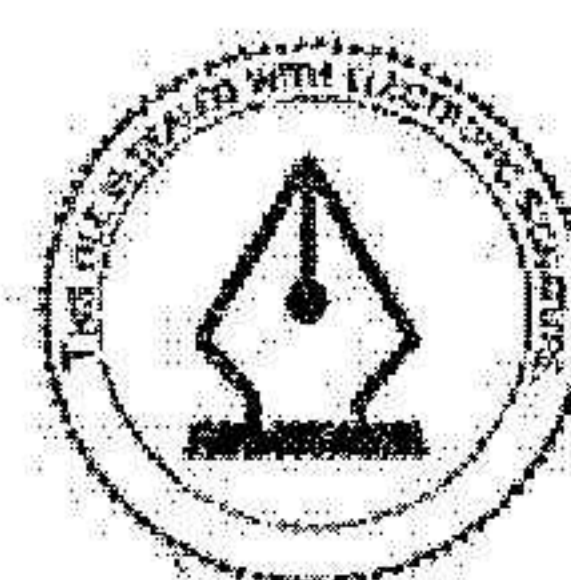
This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
BF1ECBC2D09149DDBBCA580005C3A145

## Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2021-12-31 (8 mån)	2020-05-01 -2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		7 198 128	15 531 442
Övriga rörelseintäkter		277 264	153 725
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 475 392</b>	<b>15 685 167</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-292 088	-2 095 694
Övriga externa kostnader		-1 061 212	-2 320 591
Personalkostnader	2	-4 617 540	-7 217 012
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 070	-31 781
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 991 910</b>	<b>-11 665 078</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 483 482</b>	<b>4 020 089</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 689 654	3 260 904
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	66 149
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 535	-5 447
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 688 119</b>	<b>3 321 606</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 171 601</b>	<b>7 341 695</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-801 240	7 539 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-801 240</b>	<b>7 539 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 370 361</b>	<b>14 880 695</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-495 170	-3 060 084
<b>Årets resultat</b>		<b>1 875 191</b>	<b>11 820 611</b>

ank=20220630;2022070103023



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
BF1ECBC2D09149DDBBCA580005C3A145

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2021-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

45 208

66 278

Övriga materiella anläggningstillgångar

3 440

3 440

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**48 648**

**69 718**

**Summa anläggningstillgångar**

**48 648**

**69 718**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

2 339 796

2 881 730

Övriga fordringar

211 977

93 119

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

303 879

231 909

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 855 652**

**3 206 758**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

0

7 628 251

**Summa kortfristiga placeringar**

**0**

**7 628 251**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 588 347

13 662 673

**Summa kassa och bank**

**3 588 347**

**13 662 673**

**Summa omsättningstillgångar**

**6 443 999**

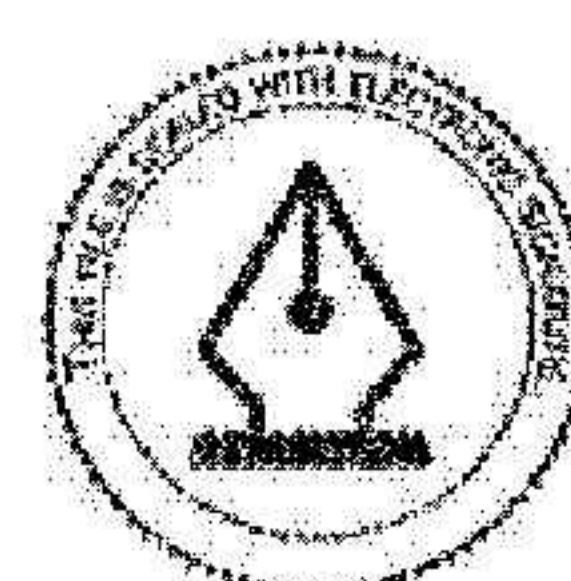
**24 497 682**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 492 647**

**24 567 400**

ank=20220630;2022070103024



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
BF1ECBC2D09149DDBBCA580005C3A145

## Balansräkning

Not 2021-12-31 2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	1 629 673	7 184 062
Årets resultat	1 875 191	11 820 611
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>3 504 864</b>	<b>19 004 673</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>3 624 864</b>	<b>19 124 673</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	801 240	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>801 240</b>	<b>0</b>

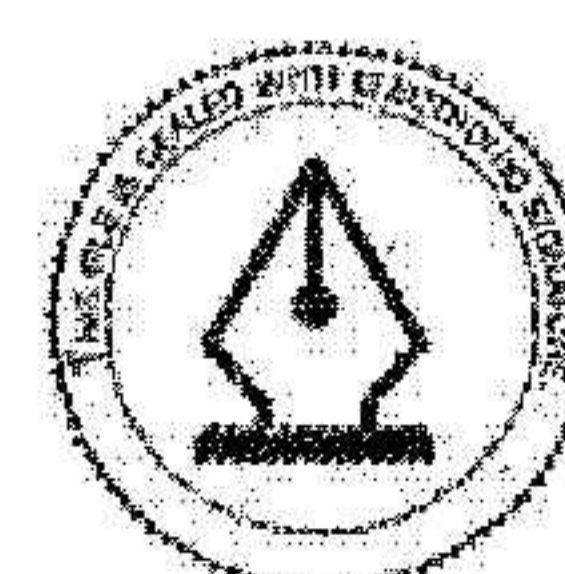
#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	123 527	507 910
Skatteskulder	597 786	2 723 071
Övriga skulder	708 287	1 244 570
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	636 943	967 176
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 066 543</b>	<b>5 442 727</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 492 647 24 567 400

ank=20220630;2022070103025



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
BF1ECBC2D09149DDBBCA580005C3A145

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2021-12-31	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	8	9

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

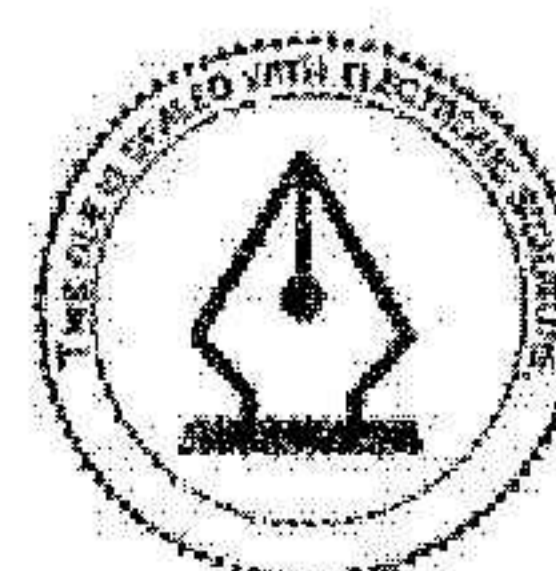
	2021-12-31	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 294 881	1 294 881
Försäljningar/utrangeringar	-402 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>892 881</b>	<b>1 294 881</b>
Ingående avskrivningar	-1 225 163	-1 193 382
Försäljningar/utrangeringar	402 000	0
Årets avskrivningar	-21 070	-31 781
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-844 233</b>	<b>-1 225 163</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>48 648</b>	<b>69 718</b>

### Not 4 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Rototec Group AB med organisationsnummer 559312-3028 med säte i Upplands-Väsby.

### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

På grund av osäkerheten i världens i spår av situationen i Ukraina, är det svårt att bedöma utvecklingen på verksamheten.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
BF1ECBC2D09149DDBBCA580005C3A145

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Upplands Väsby den 17 juni 2022

Mikko Ojanne  
Ordförande

Maria Stocks

Alexej von Bagh

Johan Fürst  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den juni 2022

Deloitte AB

Harald Jagner  
Auktoriserad Revisor



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
BF1ECBC2D09149DDBBCA580005C3A145

ank=20220630;2022070103027

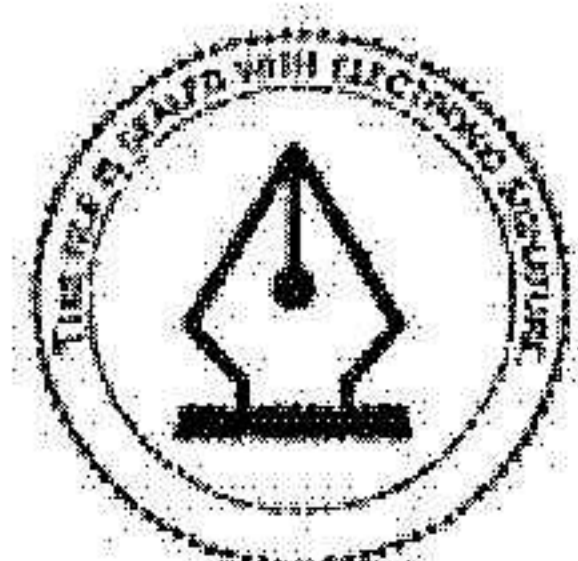
# List of Signatures

Page 1/1



## Årsredovisning 2021 Fürst 220617.pdf

Name	Method	Signed at
HARALD JAGNER	BANKID	2022-06-22 21:17 GMT+02
Mikko Rickhard Ojanne	BANKID	2022-06-21 08:40 GMT+02
Hans Alexej von Bagh	Mobiilivarmenne	2022-06-21 07:26 GMT+02
Carl Staffan Johan Fürst	BANKID	2022-06-21 07:01 GMT+02
MARIA ALICE STOCKS	FTN (Säästöpankki)	2022-06-21 06:47 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: BF1ECBC2D09149DDBBCA580005C3A145

ank=20220630;2022070103019

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Furst VVS- & Energiteknik Aktiefbolag  
organisationsnummer 556514-0679

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Furst VVS- & Energiteknik Aktiefbolag för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2021-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Furst VVS- & Energiteknik Aktiefbolags finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsbed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Furst VVS- & Energiteknik Aktiefbolag enligt god revisionsbed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-05-01 - 2021-04-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 17 juni 2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiefbolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiefbolagslagen.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om

förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsbed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om

bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Furst VVS- & Energiteknik Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska

angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Signerat enligt dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Deloitte AB

Harald Jagner  
Auktoriserad revisor

