

Årsredovisning för  
**Loftahammargården Aktiebolag**

556464-9449

Räkenskapsåret

**2024-05-01 - 2025-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Lars Ekdahl  
Styrelseledamot

2025-08-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Loftahammargården Aktiebolag, 556464-9449, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hultsfreds kommun har som verksamhet att äga och förvalta fastigheter.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	1 135 871	1 147 140	1 139 737	1 462 849
Soliditet %	86,5	84,5	82,1	84

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	160 000	31 800	277 167	922 048
Balanseras i ny räkning			922 048	-922 048
Utdelning			-600 000	
Årets resultat				925 382
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>160 000</b>	<b>31 800</b>	<b>599 215</b>	<b>925 382</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	599 215
Årets resultat	925 382
<b>Summa</b>	<b>1 524 597</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	600 000
Balanseras i ny räkning	924 597
<b>Summa</b>	<b>1 524 597</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		1 200 000	1 200 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-107 926	-103 355
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 075	-23 075
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-131 001</b>	<b>-126 430</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 068 999</b>	<b>1 073 570</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		56 522	51 546
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 995	22 458
Räntekostnader och liknande resultatposter		-645	-434
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>66 872</b>	<b>73 570</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 135 871</b>	<b>1 147 140</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		43 000	30 100
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>43 000</b>	<b>30 100</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 178 871</b>	<b>1 177 240</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-253 489	-255 192
<b>Årets resultat</b>		<b>925 382</b>	<b>922 048</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	545 023	568 098
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>545 023</b>	<b>568 098</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 497 966	1 497 966
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 497 966</b>	<b>1 497 966</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 042 989</b>	<b>2 066 064</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		27 747	27 100
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 641	18 114
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>41 388</b>	<b>45 214</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 498 930	1 212 386
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 498 930</b>	<b>1 212 386</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 540 318</b>	<b>1 257 600</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 583 307</b>	<b>3 323 664</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		160 000	160 000
Reservfond		31 800	31 800
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>191 800</b>	<b>191 800</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		599 215	277 167
Årets resultat		925 382	922 048
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 524 597</b>	<b>1 199 215</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 716 397</b>	<b>1 391 015</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 743 900	1 786 900
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 743 900</b>	<b>1 786 900</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		25 934	48 837
Övriga skulder		97 077	96 913
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	-1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>123 010</b>	<b>145 749</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 583 307</b>	<b>3 323 664</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33-50

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 083 780	1 083 780
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 083 780</b>	<b>1 083 780</b>
Ingående avskrivningar	-515 682	-492 607
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-23 075	-23 075
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-538 757</b>	<b>-515 682</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>545 023</b>	<b>568 098</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 497 966	1 497 966
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar		0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 497 966</b>	<b>1 497 966</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 497 966</b>	<b>1 497 966</b>

