

Årsredovisning

för

Vinterbacken AB

559099-1070

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Chevalley, Verkställande direktör
2024-07-01

Styrelsen och verkställande direktören för Vinterbacken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom och aktier.

Företaget har sitt säte i Stocksund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	678	215	270	489
Resultat efter finansiella poster	-428	-741	-318	-313
Soliditet (%)	3,4	0,7	0,4	1,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 438	58 694	116 132
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		58 694	-58 694	0
Årets resultat			530 089	530 089
Belopp vid årets utgång	50 000	66 132	530 089	646 221

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 404 000 kr (404 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	66 131
årets vinst	530 089
	596 220
disponeras så att i ny räkning överföres	596 220
	596 220

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	678 499	215 251
Övriga rörelseintäkter	22 878	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	701 377	215 251

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-273 817	-253 461
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-153 284	-113 662
Summa rörelsekostnader	-427 101	-367 123
Rörelseresultat	274 276	-151 872

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	18 434	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-721 201	-589 434
Summa finansiella poster	-702 767	-589 434
Resultat efter finansiella poster	-428 491	-741 306

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	975 000	800 000
Summa bokslutsdispositioner	975 000	800 000
Resultat före skatt	546 509	58 694

Skatter

Skatt på årets resultat	-16 420	0
Årets resultat	530 089	58 694

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	17 310 412	17 293 118
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	1 328 562	18 300
Summa materiella anläggningstillgångar		18 638 974	17 311 418
Summa anläggningstillgångar		18 638 974	17 311 418
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		261 500	66 750
Fordringar hos koncernföretag		36 532	181 511
Övriga fordringar		34 883	12
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		84 334	70 500
Summa kortfristiga fordringar		417 249	318 773
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		32 076	85 008
Summa kassa och bank		32 076	85 008
Summa omsättningstillgångar		449 325	403 781
SUMMA TILLGÅNGAR		19 088 299	17 715 199

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		66 131	7 437
Årets resultat		530 089	58 694
Summa fritt eget kapital		596 220	66 131
Summa eget kapital		646 220	116 131
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		7 610 000	9 130 000
Övriga skulder		8 282 025	7 182 025
Summa långfristiga skulder		15 892 025	16 312 025
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		440 000	440 000
Leverantörsskulder		94 458	297 535
Skulder till koncernföretag		1 122 890	0
Skatteskulder		34 581	8 874
Övriga skulder		180 553	24 388
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		677 572	516 246
Summa kortfristiga skulder		2 550 054	1 287 043
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 088 299	17 715 199

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 20-50 år

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 672 505	15 302 025
Inköp	170 578	2 370 480
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 843 083	17 672 505
Ingående avskrivningar	-379 387	-265 725
Årets avskrivningar	-153 284	-113 662
Utgående ackumulerade avskrivningar	-532 671	-379 387
Utgående redovisat värde	17 310 412	17 293 118

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 300	0
Inköp	1 310 262	18 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 328 562	18 300
Utgående redovisat värde	1 328 562	18 300

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som skall betalas senare än 5 år efter balansdagen	14 132 025	14 952 025
	14 132 025	14 952 025

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8 050 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 610 000	9 130 000
	7 610 000	9 130 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	440 000	440 000
	440 000	440 000

Stocksund 2024-06-30

Martin Chevalley
Martin Chevalley
Ordförande

Tove Chevalley
Tove Chevalley
Verkställande direktör