

# ÅRSREDOVISNING

FÖR

AB NackaBoställen

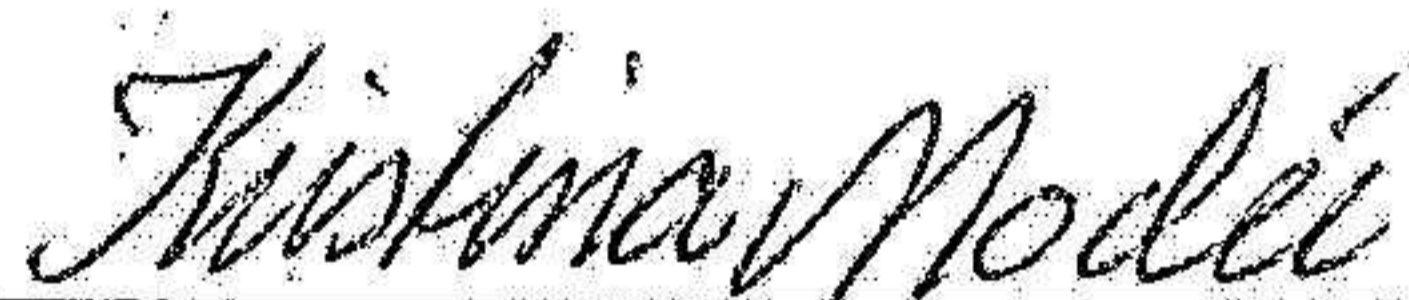
Org.Nr 556989-7266

2023-01-01 – 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot i AB NackaBoställen intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 15 April 2024.

Bolagsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Saltsjö-Boo 2024-04-17



---

Kristina Modée

Årsredovisning  
För  
AB NackaBoställen  
556989-7266

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret

2023-01-01 till 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar	4
Underskrifter	5

*JM*

*KM*

AB NackaBoställen Org.Nr 556989-7266

Styrelsen för AB NackaBoställen får härmed avge  
Årsredovisning för räkenskapsår 2023-01-01 – 2023-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bolaget skall förvalta fastigheter och lägenheter, yrkesmässig handel med värdepapper, lägenheter, fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Bolaget registrerades 2014-11-10.

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	548.700	668.900	565.601
Res. Efter finansiella poster	460.148	512.784	383.438
Soliditet	31%	24%	15%

Aktiekapital 500 st aktier, kvotvärde 100 Kr.

### Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står:	
Banserade vinstmedel från föregående år	889.762
Årets vinst	456.796
	<hr/>
	1.346.558

Styrelsen föreslår att	
i ny räkning balanseras	1.346.558

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar. Alla belopp uttryckes i svenska kronor.

*QM* *KM*

AB NackaBoställen Org.Nr 556989-7266

## RESULTATRÄKNING

	2023	2022
Rörelsens intäkter mm		
Nettomsättning	548.700	668.900
Övriga rörelseintäkter	0	0
	-----	-----
	548.700	668.900
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	183.680	178.365
Personalkostnader	455	0
	-----	-----
Rörelseresultat	364,565	490.534
Rörelseresultat	364.565	490.534
Finansiella poster	95.583	22.217
Räntekostnader	0	33
	-----	-----
-		
Resultat efter finansiella poster	460.148	512.784
Bokslutsdispositioner		
Periodiseringsfond	140.489	0
Resultat före skatt	600.637	512.784
Skatt	143.841	57.007
	-----	-----
-		
Årets resultat	456.796	455.777




AB NackaBoställen Org.Nr 556989-7266

2024042312292

BALANSRÄKNING	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
BRF-lägenheter	4.800.000	4.800.000
Finansiella anläggningstillgångar	0	22.216
Summa anläggningstillgångar	4.800.000	4.822.216
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar	75.140	50.220
Bank	93.161	284.189
Summa omsättningstillgångar	168.301	334.409
SUMMA TILLGÅNGAR	4.968.301	5.156.625
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50.000	50.000
Balanserad vinst eller förlust	889.762	633.985
Årets resultat	456.795	455.777
Summa eget kapital	1.396.558	1.139.762
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfond	0	140.489
Summa obeskattade reserver	0	140.489
Långfristiga skulder		
Reverslån	3.290.000	3.615.000
Summa långfristiga skulder	3.290.000	3.615.000

AB NackaBoställen Org.Nr 556989-7266

2024052711203

Kortfristiga skulder		
Andra kortfristiga skulder	75.519	119.511
Skatteskulder	206.224	141.863
	-----	
Summa kortfristiga skulder	281.743	261.374
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4.968.301	5.156.625

AB NackaBoställen Org.Nr 556989-7266

Tilläggsupplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om redovisning i mindre föreag.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser efter balansdagen

Definition av nyckeltal

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

Nacka den 12 April 2024

*Kristina Modée*

Kristina Modée

Ledamot

