

Årsredovisning

för

Vattenkällan i Älghult AB

559272-2986

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vattenkällan i Älghult AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Älghult den 20 maj 2025



Thorbjörn Bennesved

Styrelsen för Vattenkällan i Älgshult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning av fabriks- och kontorslokaler.

Företaget har sitt säte i Uppvidinge kommun, Kronobergs län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (16 mån)
Nettoomsättning	1 474	1 112	139	0
Resultat efter finansiella poster	143	-525	-533	-37
Soliditet (%)	6,1	5,0	7,2	16,5

Bolagets lokaler färdigställdes under andra halvåret 2022 och uthyrningen påbörjades då.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 500 000	-569 660	-525 284	1 405 056
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-525 284	525 284	0
Årets resultat			143 082	143 082
Belopp vid årets utgång	2 500 000	-1 094 944	143 082	1 548 138

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 094 943
årets vinst	143 082
	-951 861
behandlas så att i ny räkning överföres	-951 861
	-951 861

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 474 325

1 111 916

Övriga rörelseintäkter

0

48 149

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 474 325

1 160 065

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-366 222

-565 932

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-562 836

-558 783

Summa rörelsekostnader

-929 058

-1 124 715

Rörelseresultat

545 267

35 350

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-402 185

-560 634

Summa finansiella poster

-402 185

-560 634

Resultat efter finansiella poster

143 082

-525 284

Resultat före skatt

143 082

-525 284

Årets resultat

143 082

-525 284

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

23 374 070

23 780 361

Inventarier, verktyg och installationer

3

1 300 235

1 456 780

Summa materiella anläggningstillgångar

24 674 305

25 237 141

Summa anläggningstillgångar

24 674 305

25 237 141

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

442 228

398 777

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

26 579

46 892

Summa kortfristiga fordringar

468 807

445 669

Kassa och bank

Kassa och bank

278 583

2 479 637

Summa kassa och bank

278 583

2 479 637

Summa omsättningstillgångar

747 390

2 925 306

SUMMA TILLGÅNGAR

25 421 695

28 162 447

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		2 500 000	2 500 000
Summa bundet eget kapital		2 500 000	2 500 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 094 943	-569 659
Årets resultat		143 082	-525 284
Summa fritt eget kapital		-951 861	-1 094 943
Summa eget kapital		1 548 139	1 405 057
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Skulder till kreditinstitut		4 200 000	6 770 837
Övriga skulder		19 000 000	17 000 000
Summa långfristiga skulder		23 200 000	23 770 837
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	2 229 163
Förskott från kunder		0	12 591
Leverantörsskulder		107 665	254 642
Skatteskulder		3 965	0
Övriga skulder		93 652	50 729
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		468 274	439 428
Summa kortfristiga skulder		673 556	2 986 553
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 421 695	28 162 447

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	60 År
Markanläggningar	25 År
Inventarier, verktyg och installationer	10 År

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomsättning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 254 553	24 254 553
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 254 553	24 254 553
Ingående avskrivningar	-474 192	-67 901
Årets avskrivningar	-406 291	-406 291
Utgående ackumulerade avskrivningar	-880 483	-474 192
Utgående redovisat värde	23 374 070	23 780 361

2025052812888

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 632 516	1 394 660
Inköp	0	237 856
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 632 516	1 632 516
Ingående avskrivningar	-175 736	-23 244
Årets avskrivningar	-156 545	-152 492
Utgående ackumulerade avskrivningar	-332 281	-175 736
Utgående redovisat värde	1 300 235	1 456 780

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 200 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 200 000	6 770 837
	4 200 000	6 770 837
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	2 229 163
	0	2 229 163

2025052812889

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som skall betalas senast fem år efter balansdagen	4 200 000	5 770 853
	4 200 000	5 770 853

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	10 000 000	10 000 000
	10 000 000	10 000 000

Älgult den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Thorbjörn Bennesved
Ordförande

Greger Bergfeldt

Anne Hallberg

Jonas Jonasson

Jan Blad

Erika Karlsson

Peter Rylander

Tony Johansson

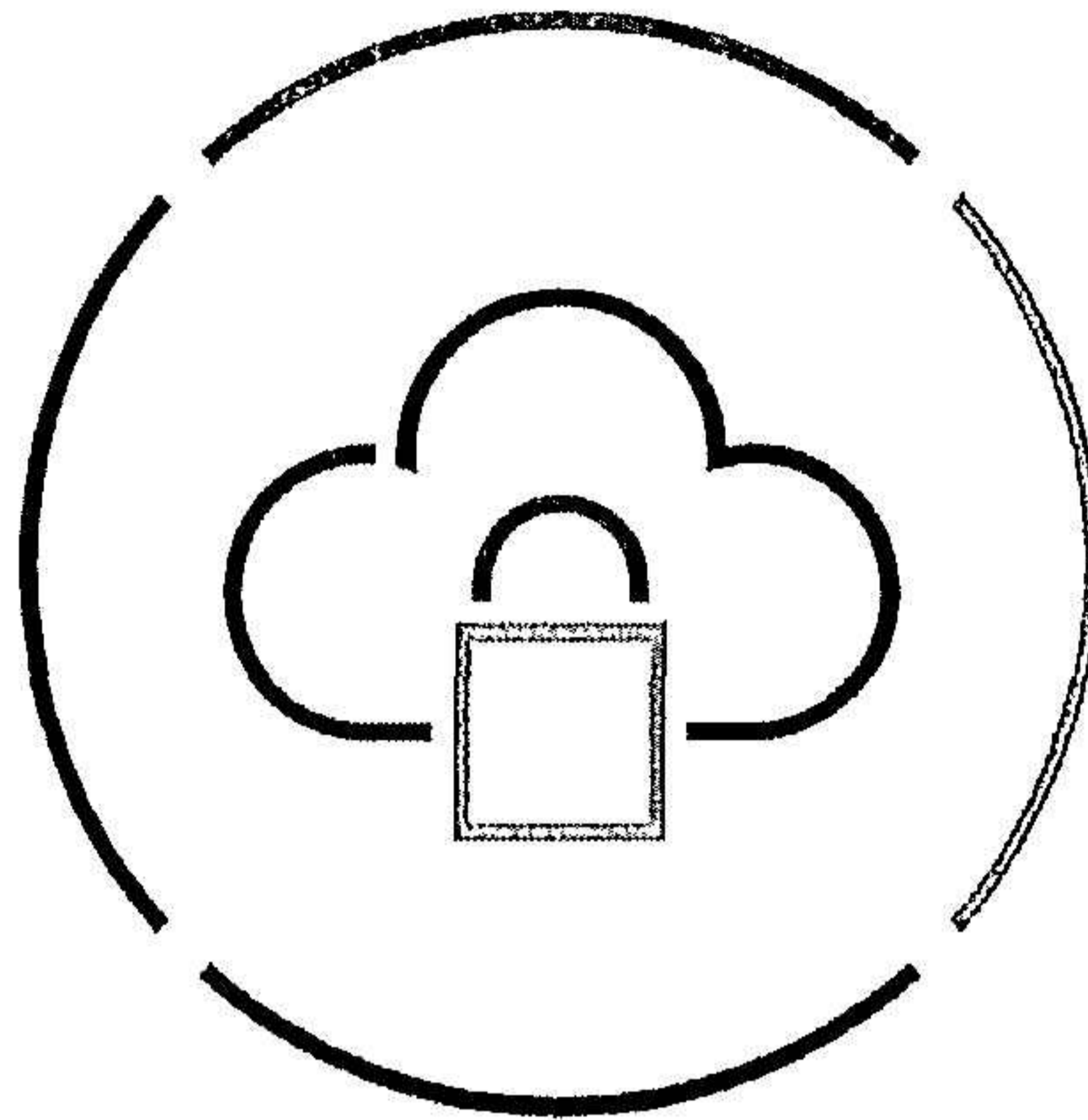
Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Deloitte AB

Joachim Nilsson
Auktoriserad revisor

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

2025052812892

2025-05-14 13:47:25 UTC+00:00

Styrelseledamot

JONAS JONASSON



SE BankID - d133fa46-b820-4ddc-b58c-c4af753391c9

2025-05-14 13:49:32 UTC+00:00

Styrelseledamot

Anne Kerstin Maria Hallberg



SE BankID - e9944f8a-434f-48f3-af7b-4947903cdf12

2025-05-14 13:50:09 UTC+00:00

Styrelseledamot

PETER RYLANDER



SE BankID - 9a83d6df-29cf-410e-ab5d-286d8d15e9ff

2025-05-14 14:45:34 UTC+00:00

Styrelseledamot

Jan Clemens Blad



SE BankID - 4f37ecd1-fdb3-4a13-bdc3-4447d6b82f15

2025-05-14 15:16:51 UTC+00:00

Styrelseledamot

GREGER BERGFELDT



SE BankID - 2178e14d-61c0-4f8a-933f-de61c68b6cb8

2025-05-14 19:42:46 UTC+00:00

Styrelseordförande

Kjell Lars Thorbjörn Bennes...



SE BankID - eb1552cd-3694-44ca-909e-9c9024df73a8

2025-05-15 05:57:28 UTC+00:00

Styrelseledamot

ERIKA KARLSSON



SE BankID - 7cb6ce9d-74d4-4f07-9c19-65a879960c99

2025-05-16 15:28:20 UTC+00:00

Styrelseledamot

KARL GÖTHE TONY JOHANSSON



SE BankID - 237776a4-cdd7-4789-9fa0-54b311f3dba6

2025-05-19 06:57:08 UTC+00:00

Revisor

Sven Lars Joachim Nilsson



SE BankID - c169adb9-e0ad-4d94-8980-c29079c24cdb

Document ID: Od28983f-baba-4c06-9f67-303ad434b335

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Vattenkällan i Älgult AB
organisationsnummer 559272-2986

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Vattenkällan i Älgult AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vattenkällan i Älgult ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Vattenkällan i Älgult AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Vattenkällan i Älgåhult AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Vattenkällan i Älgåhult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

- Nybro den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Deloitte AB

Joachim Nilsson
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Joachim Nilsson
Identifieringsmetod: Bankid
Datum och tid: 2025-05-19 08:55:04 GMT+02:00
Transaktions-ID: 1b748a98d9b74d069582b95a939c3b22