

Årsredovisning för
PHSE Invest AB

559420-7424

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefano Monesi
Styrelseledamot

2025-06-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PHSE Invest AB, 559420-7424, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och annan egendom för uthyrning samt därmed förenlig verksamhet. Det skall även bedriva vandrarehemsverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Bollnäs Kommun, Gävleborgs län.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr	
	2024	2023
Nettoomsättning	595 978	785 997
Resultat efter finansiella poster	-45 307	75 127
Soliditet %	1,6	3,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		59 519
Balanseras i ny räkning		59 519	-59 519
Årets resultat			-45 307
Belopp vid årets utgång	25 000	59 519	-45 307

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	59 519
Årets resultat	-45 307
Summa	14 212
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	14 212
Summa	14 212

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att ingen vinstutdelning skall göras.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-02-03 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		595 978	785 997
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		595 978	785 997
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-459 061	-530 458
Personalkostnader	2	-141 761	-144 295
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-50 449	-35 969
Summa rörelsekostnader		-651 271	-710 722
Rörelseresultat		-55 293	75 275
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		10 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		76	48
Räntekostnader och liknande resultatposter		-90	-196
Summa finansiella poster		9 986	-148
Resultat efter finansiella poster		-45 307	75 127
Resultat före skatt		-45 307	75 127
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-15 608
Årets resultat		-45 307	59 519

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 381 865	2 423 134
Inventarier, verktyg och installationer	4	65 718	63 373
Summa materiella anläggningstillgångar		2 447 583	2 486 507
Summa anläggningstillgångar		2 447 583	2 486 507
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		8 337	0
Övriga fordringar		5 974	18 212
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 409	0
Summa kortfristiga fordringar		48 720	18 212
Kassa och bank			
Kassa och bank		13 306	30 297
Summa kassa och bank		13 306	30 297
Summa omsättningstillgångar		62 026	48 509
SUMMA TILLGÅNGAR		2 509 609	2 535 016

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		59 519	0
Årets resultat		-45 307	59 519
Summa fritt eget kapital		14 212	59 519
Summa eget kapital		39 212	84 519
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 665 000	1 650 000
Summa långfristiga skulder		1 665 000	1 650 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-13 502	-3 226
Skatteskulder		28 057	15 608
Övriga skulder		725 171	725 776
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 671	62 339
Summa kortfristiga skulder		805 397	800 497
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 509 609	2 535 016

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2
Inventarier, verktyg och installationer	5,8,10

Kommentar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-02-03 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	0,2	0,2

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 453 565	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		2 453 565
Utgående anskaffningsvärden	2 453 565	2 453 565
Ingående avskrivningar	-30 431	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-41 269	-30 431
Utgående avskrivningar	-71 700	-30 431
Redovisat värde	2 381 865	2 423 134

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	68 911	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	11 525	68 911
Utgående anskaffningsvärden	80 436	68 911
Ingående avskrivningar	-5 538	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-9 180	-5 538
Utgående avskrivningar	-14 718	-5 538
Redovisat värde	65 718	63 373

Underskrifter

Bollnäs

Stefano Monesi
Stefano Monesi
Styrelseledamot

2025-06-25
Datum