

Årsredovisning

för

Mina Bygg AB

559062-9217

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mina Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 7 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 7 juni 2024



Mina Tawadrous

Styrelsen för Mina Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver byggande av bostadshus och andra byggnader, golv- och väggbeläggningsarbeten, VVS- och plattsättning, byggnadssnickeriarbeten samt personaluthyrning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	7 682	8 020	3 965	4 356	5 172
Resultat efter finansiella poster	198	1 391	-1 593	442	177
Soliditet (%)	10,9	5,9	11,1	37,4	19,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-766 143	1 064 470	348 327
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 064 470	-1 064 470	0
Årets resultat				195 961	195 961
Belopp vid årets utgång	50 000	0	298 327	195 961	544 288

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000(200 000)kr.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	298 328
årets vinst	195 961
	494 289
disponeras så att	
Återbetalning aktieägartillskott	200 000
i ny räkning överföres	294 289
	494 289

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		7 682 439	8 020 338
Övriga rörelseintäkter		4 828	2 241 720
		7 687 267	10 262 058
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-3 582 908	-3 868 453
Övriga externa kostnader		-460 357	-686 987
Personalkostnader	2	-3 049 674	-3 717 044
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-185 300	-165 119
		-7 278 239	-8 437 603
Rörelseresultat		409 028	1 824 455
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 251	13
Räntekostnader och liknande resultatposter		-216 495	-433 698
		-211 244	-433 685
Resultat efter finansiella poster		197 784	1 390 770
Resultat före skatt		197 784	1 390 770
Skatt på årets resultat		-1 823	-326 300
Årets resultat		195 961	1 064 470

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	347 041	453 041
Inventarier, verktyg och installationer	4	186 318	265 618
		533 359	718 659
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	25 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	2 350 000	2 350 000
		2 375 000	2 375 000
Summa anläggningstillgångar		2 908 359	3 093 659
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		153 648	270 533
		153 648	270 533
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		412 585	450 015
Övriga fordringar		2 467	8 602
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	1 517 232	1 536 367
		1 932 284	1 994 984
<i>Kassa och bank</i>		9 093	516 436
Summa omsättningstillgångar		2 095 025	2 781 953
SUMMA TILLGÅNGAR		5 003 384	5 875 612

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

8, 9

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

10

0

0

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

298 328

-766 142

Årets resultat

195 961

1 064 470

494 289

298 328

Summa eget kapital

544 289

348 328

Avsättningar

11

Långfristiga skulder

12

Skulder till kreditinstitut

787 295

1 592 651

Övriga skulder

135

1 610 247

Summa långfristiga skulder

787 430

3 202 898

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

1 016 669

1 263 068

Leverantörsskulder

476 391

437 646

Aktuella skatteskulder

34 106

50 445

Övriga skulder

1 833 624

295 503

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13

310 875

277 724

Summa kortfristiga skulder

3 671 665

2 324 386

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 003 384

5 875 612

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Inkomstskatter

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	2	2
Män	5	6
	7	8
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	250 000	600 000
Övriga anställda	1 874 744	2 118 853
	2 124 744	2 718 853
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	16 200	16 200
Pensionskostnader för övriga anställda	89 349	87 582
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	671 827	861 483
	777 376	965 265
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	2 902 120	3 684 118

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	530 000	0
Inköp	0	530 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	530 000	530 000
Ingående avskrivningar	-76 959	0
Årets avskrivningar	-106 000	-76 959
Utgående ackumulerade avskrivningar	-182 959	-76 959
Utgående redovisat värde	347 041	453 041

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31	2022-12-31
------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	440 800	440 800
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	440 800	440 800
Ingående avskrivningar	-175 182	-87 022
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-79 300	-88 160
Utgående ackumulerade avskrivningar	-254 482	-175 182
Utgående redovisat värde	186 318	265 618

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	0	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 350 000	0
Tillkommande fordringar	0	2 350 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 350 000	2 350 000
Utgående redovisat värde	2 350 000	2 350 000

Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda Kostnader	9 050	13 847
Upplupna intäkter	1 508 182	1 522 520
	1 517 232	1 536 367

Not 8 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	50
	1 000	

Not 9 Disposition av vinst eller förlust

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	298 328
årets vinst	195 961
	494 289

disponeras så att

Återbetalning aktieägartillskott	200 000
i ny räkning överföres	294 289
	494 289

Not 10 Uppskrivningsfond

2023-12-31

2022-12-31

Belopp vid årets ingång	0	1 611 820
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	0	-2 030 000
Uppskjuten skatt	0	418 180
Belopp vid årets utgång	0	0

Not 11 Avsättningar

2023-12-31

2022-12-31

Uppskjuten skatteskuld

Belopp vid årets ingång	0	91 880
Årets avsättningar/återföring	0	-91 880
	0	0

Not 12 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga skulder som betalas inom 1 år	787 295	1 263 068
Långfristiga skulder som betalas senare än 1 år tidigare än 5 år	1 016 669	1 592 651
	1 803 964	2 855 719

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	166 836	137 652
Upplupna sociala avgifter	52 419	43 250
Upplupna kostnader pågående arbeten	0	0
Upplupna räntekostnader	0	0
Övriga upplupna kostnader	91 619	96 822
	310 874	277 724

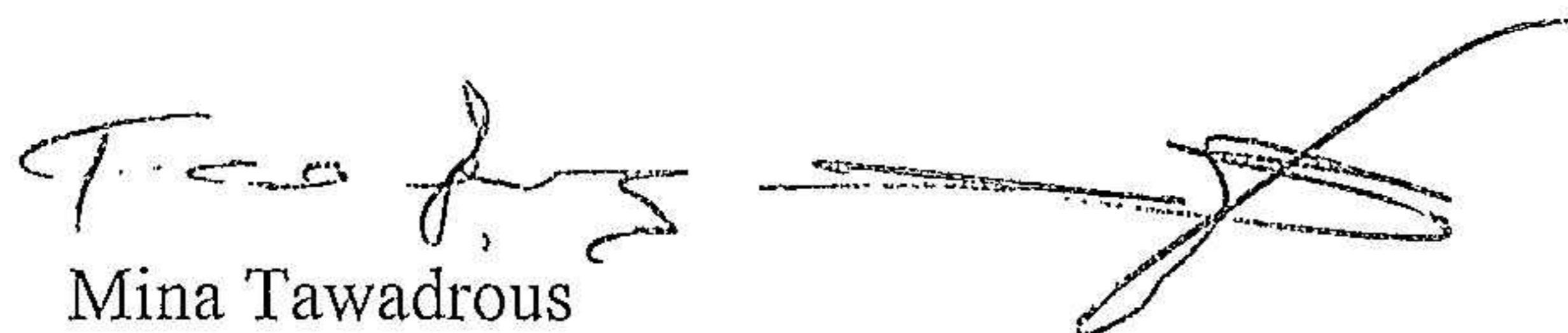
Not 14 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	522 659	687 359
	2 522 659	2 687 359


Mina Bygg AB
Org.nr 559062-9217

10 (10)

Stockholm den 7 juni 2024


Mina Tawadrous

Min revisionsberättelse har lämnats den 7 juni 2024


Tobias Benne
Godkänd revisor

2024062022021

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mina Bygg AB
Org.nr 559062-9217

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mina Bygg AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mina Bygg ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mina Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mina Bygg AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Mina Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid flertal tillfällen under året har mervärdesskatt, avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Stockholm den 7 juni 2024



Tobias Benne
Godkänd revisor