

ÅRSREDOVISNING

för

Immerse Soft AB

Org.nr. 556925-7743

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Thomas Grip, Styrelseledamot
2025-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Inga väsentliga händelser utöver vad som framgår av denna årsredovisning har ägt rum.

Verksamhetens art och inriktning

Bolagets verksamhet är förvaltning av fast och lös egendom.

Säte

Företagets säte är Helsingborg.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget ägs till 100% av Thomas Grip.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	3 231	2 767	1 481	1 442	2 836
Soliditet (%)	99,6	99,7	99,8	99,8	99,3

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	78 323 740	2 603 545	80 977 285
Utdelning		-3 600 000	0	-3 600 000
Balanseras i ny räkning		2 603 545	-2 603 545	0
Årets resultat			3 035 281	3 035 281
Belopp vid årets utgång	50 000	77 327 285	3 035 281	80 412 566

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	77 327 285
årets vinst	<u>3 035 281</u>
	80 362 566
Fondemission/indragning beslutad på extra	
bolagsstämma 2025-03-31	
fondemission/indragning	<u>-21 857 220</u>
	58 505 346
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>58 505 346</u>
	58 505 346

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		<u>1</u>	<u>0</u>
		1	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-49 262	-43 106
Personalkostnader	2	<u>-378 480</u>	<u>-378 480</u>
		-427 742	-421 586
Rörelseresultat		-427 741	-421 586
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	1 802 000	1 802 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		19 698	170 690
Ränteintäkter från koncernföretag		811 900	851 900
Ränteintäkter	4	1 025 630	364 438
Räntekostnader		<u>-731</u>	<u>0</u>
		3 658 497	3 189 028
Resultat efter finansiella poster		3 230 756	2 767 442
Resultat före skatt		3 230 756	2 767 442
Skatt på årets resultat		-195 475	-163 897
Årets resultat		<u>3 035 281</u>	<u>2 603 545</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	901 000	901 000
Fordringar hos koncernföretag	6	40 595 000	40 595 000
Andra långfristiga fordringar	7	<u>15 403 772</u>	<u>13 726 682</u>
		56 899 772	55 222 682
Summa anläggningstillgångar		56 899 772	55 222 682
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		811 900	2 851 900
Övriga fordringar		168 610	80 519
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>42 027</u>	<u>60 697</u>
		1 022 537	2 993 116
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		<u>4 998 345</u>	<u>5 500 000</u>
		4 998 345	5 500 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>17 814 694</u>	<u>17 541 733</u>
Summa kassa och bank		17 814 694	17 541 733
Summa omsättningstillgångar		23 835 576	26 034 849
SUMMA TILLGÅNGAR		80 735 348	81 257 531

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	77 327 285	78 323 740
Årets resultat	<u>3 035 281</u>	<u>2 603 545</u>
	80 362 566	80 927 285
Summa eget kapital	<u>80 412 566</u>	<u>80 977 285</u>
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	3 800	0
Skulder till koncernföretag	7 438	7 438
Aktuella skatteskulder	286 343	243 567
Övriga skulder	12 201	12 491
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>13 000</u>	<u>16 750</u>
Summa kortfristiga skulder	<u>322 782</u>	<u>280 246</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	80 735 348	81 257 531

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Värdepappersportfölj

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Värdepapper som är anskaffade att innehas kortsiktigt (kortfristiga placeringar) redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Nedskrivning av finansiell anläggningstillgång

Per varje balansdag bedömer företaget om det finns indikationer på nedskrivningsbehov. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

NOTER

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
Not 3	Resultat från andelar i koncernföretag	2024	2023
	Utdelning	1 802 000	1 802 000
		1 802 000	1 802 000
Not 4	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2024	2023
	Räntor	563 492	364 438
	Realisationsresultat	462 138	0
		1 025 630	364 438
Not 5	Andelar i koncernföretag		
	Företag		
	Org.nummer	Antal	Eget kapital
	Säte	Kap.andel %	Resultat
	Svåra Frågor AB		
	559180-8463	901	10 874 770
	Helsingborg	90,10%	2 693
			901 000
			2024-12-31
			2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde		901 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		901 000
	Utgående redovisat värde		901 000

NOTER

Not 6	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	40 595 000	42 595 000
	Avgående	<u>0</u>	<u>-2 000 000</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 595 000	40 595 000
	Utgående redovisat värde	<u>40 595 000</u>	<u>40 595 000</u>
Not 7	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	14 263 500	13 651 500
	Inbetalning/utbetalning till/från kapitalförsäkring	<u>1 140 272</u>	<u>612 000</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 403 772	14 263 500
	Ingående nedskrivningar	-536 818	-707 508
	Återförd nedskrivning	<u>536 818</u>	<u>170 690</u>
	Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-536 818
	Utgående redovisat värde	<u>15 403 772</u>	<u>13 726 682</u>
Not 8	Övriga Kortfristiga placeringar	2024-12-31	2023-12-31
	Noterade aktier och andelar	<u>4 998 345</u>	<u>5 500 000</u>
		4 998 345	5 500 000

Marknadsvärde per balansdagen 5 063 069 kr (5 872 878 kr).

Not 9 Upplysning om moderföretag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

NOTER

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Helsingborg

Thomas Grip
Thomas Grip
2025-06-24

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt datum för elektronisk underskrift 24 juni 2025.

Cederblads Revisionsbyrå AB

Magnus Haak
Magnus Haak
Auktoriserad revisor FAR

Till bolagsstämman i Immerse Soft AB, org.nr 556925-7743

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Immerse Soft AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Immerse Soft ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Immerse Soft AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Immerse Soft AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Immerse Soft AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö

2025-06-24

Cederblads Revisionsbyrå AB

Magnus Haak

Magnus Haak

Auktoriserad revisor FAR