

Årsredovisning

för

Fastigheten Ljusbågen AB

559088-9555

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Karlström, Styrelseledamot
2024-07-05

Styrelsen för Fastigheten Ljusbågen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom.

Ägarförhållanden

Bolaget, med säte i Trollhättan, är ett helägt dotterbolag till IQR Solutions AB (556346-4634) med säte i Trollhättan. Koncernredovisning upprättas i moderbolaget.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-10 574	172 029	211 455
Omf fg års resultat		172 029	-172 029	0
Årets resultat			170 538	170 538
Belopp vid årets utgång	50 000	161 455	170 538	381 993

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	161 455
årets vinst	170 538
	331 993
disponeras så att i ny räkning överföres	331 993
	331 993

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		780 753	735 634
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		780 753	735 634
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-44 974	-43 347
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-158 195	-158 195
Summa rörelsekostnader		-203 169	-201 542
Rörelseresultat		577 584	534 092
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 539	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-264 425	-213 016
Summa finansiella poster		-257 886	-213 016
Resultat efter finansiella poster		319 698	321 076
Bokslutsdispositioner	3		
Förändring av periodiseringsfonder		-92 000	-92 000
Summa bokslutsdispositioner		-92 000	-92 000
Resultat före skatt		227 698	229 076
Skatter			
Skatt på årets resultat		-57 160	-57 047
Årets resultat		170 538	172 029

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

5 286 356

5 444 551

Summa materiella anläggningstillgångar

5 286 356

5 444 551

Summa anläggningstillgångar

5 286 356

5 444 551

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

84 346

0

Kortfristiga fordringar

53 630

14

Summa kortfristiga fordringar

137 976

14

Summa omsättningstillgångar

137 976

14

SUMMA TILLGÅNGAR

5 424 332

5 444 565

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		161 455	-10 574
Årets resultat		170 538	172 029
Summa fritt eget kapital		331 993	161 455
Summa eget kapital		381 993	211 455
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		196 000	104 000
Summa obeskattade reserver		196 000	104 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 614 202	4 955 839
Summa långfristiga skulder		4 614 202	4 955 839
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		430	271
Skatteskulder		85 754	40 243
Övriga skulder		70 476	69 349
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5	75 477	63 408
Summa kortfristiga skulder		232 137	173 271
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 424 332	5 444 565

Kassaflödesanalys

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat	577 584	534 092
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	158 195	158 195
Erhållen ränta	6 539	0
Erlagd ränta	-264 425	-213 016
Betald inkomstskatt	-57 160	-57 047
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	420 733	422 224

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar	-84 346	0
Förändring av kortfristiga fordringar	-53 616	11 759
Förändring av leverantörsskulder	159	-2 704
Förändring av kortfristiga skulder	58 707	102 631
Kassaflöde från den löpande verksamheten	341 637	533 910

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån	-341 637	-754 858
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-341 637	-754 858

Årets kassaflöde

0 **-220 948**

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	0	220 948
Likvida medel vid årets slut	0	0

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 4-20%

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	264 344	213 002
Övriga räntekostnader	81	14
	264 425	213 016

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Avsättning till periodiseringsfond	92 000 92 000	92 000 92 000

Not 4 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 734 575	5 734 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 734 575	5 734 575
Ingående avskrivningar	-290 024	-131 829
Årets avskrivningar	-158 195	-158 195
Utgående ackumulerade avskrivningar	-448 219	-290 024
Utgående redovisat värde	5 286 356	5 444 551

Not 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-04-30	2023-04-30
Förutbetalda hyresintäkter	75 477 75 477	63 408 63 408

Trollhättan 2024-07-03

Thomas Karlström
Thomas Karlström
Ordförande

Jill Karlström
Jill Karlström

Lovisa Karlström
Lovisa Karlström

Daniel Karlström
Daniel Karlström