

**Årsredovisning**  
för  
**Parla Fastighet AB**  
559047-3137

Räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ömer Parlayan, Styrelseledamot  
2024-12-30

Styrelsen för Parla Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva mark- och byggentreprenader, äga och förvalta värdepapper samt äga och förvalta fastigheter samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-68	-2	-50	-36
Soliditet (%)	21,0	14,9	16,2	32,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	401 212	-1 900	<b>449 312</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 900	1 900	<b>0</b>
Årets resultat			-68 034	<b>-68 034</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>399 312</b>	<b>-68 034</b>	<b>381 278</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	399 312
årets förlust	-68 034
	<b>331 278</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	331 278
	<b>331 278</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-66 867

-1 138

**Summa rörelsekostnader**

**-66 867**

**-1 138**

**Rörelseresultat**

**-66 867**

**-1 138**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-1

3

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 166

-765

**Summa finansiella poster**

**-1 167**

**-762**

**Resultat efter finansiella poster**

**-68 034**

**-1 900**

**Resultat före skatt**

**-68 034**

**-1 900**

**Årets resultat**

**-68 034**

**-1 900**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	963 632	963 632
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	850 345	850 345
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 813 977</b>	<b>1 813 977</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 813 977</b>	<b>1 813 977</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	1 199 146
Övriga fordringar		866	373
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>866</b>	<b>1 199 519</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 732	1 424
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 732</b>	<b>1 424</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 598</b>	<b>1 200 943</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 817 575</b>	<b>3 014 920</b>

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

399 312

401 212

Årets resultat

-68 034

-1 900

**Summa fritt eget kapital**

**331 278**

**399 312**

**Summa eget kapital**

**381 278**

**449 312**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 377 397

2 508 318

Skatteskulder

58 900

57 290

**Summa kortfristiga skulder**

**1 436 297**

**2 565 608**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 817 575**

**3 014 920**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Mark 0 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	963 632	963 632
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>963 632</b>	<b>963 632</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>963 632</b>	<b>963 632</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	850 345	670 675
Inköp	0	179 670
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>850 345</b>	<b>850 345</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>850 345</b>	<b>850 345</b>

Parla Fastighet AB  
Org.nr 559047-3137

7 (7)

Stockholm 2024-12-30

*Ömer Parlayan*  
Ömer Parlayan