

Årsredovisning

för

Seminarieförädling Skellefteå AB

559345-7079

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Bergqvist, Styrelseledamot

2025-07-01

Styrelsen och verkställande direktören för Seminarieförädling Skellefteå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och utveckla fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året sålt fastigheten Tandläkaren 4.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-32	-45	-32
Soliditet (%)	0,1	0,0	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	38 095	-44 556	18 539
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-44 556	44 556	0
Erhållna aktieägartillskott		40 000		40 000
Årets resultat			-32 131	-32 131
Belopp vid årets utgång	25 000	33 539	-32 131	26 408

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 110 000 (70 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 539
årets förlust	-32 131
	1 408
disponeras så att i ny räkning överföres	1 408
	1 408

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-32 131

-44 556

Summa rörelsekostnader

-32 131

-44 556

Rörelseresultat

-32 131

-44 556

Resultat efter finansiella poster

-32 131

-44 556

Resultat före skatt

-32 131

-44 556

Årets resultat

-32 131

-44 556

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	8 340 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	31 330 050
Summa materiella anläggningstillgångar		0	39 670 050
Summa anläggningstillgångar		0	39 670 050
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 750 307	0
Fordringar hos koncernföretag		35 000 000	0
Övriga fordringar		188	0
Summa kortfristiga fordringar		41 750 495	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		41 929	365 813
Summa kassa och bank		41 929	365 813
Summa omsättningstillgångar		41 792 424	365 813
SUMMA TILLGÅNGAR		41 792 424	40 035 863

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

33 539

38 095

Årets resultat

-32 131

-44 556

Summa fritt eget kapital

1 408

-6 461

Summa eget kapital

26 408

18 539

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

30 856 200

25 703 921

Leverantörsskulder

14 700

3 766 823

Skulder till koncernföretag

9 799 405

9 434 111

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 018 731

994 516

Skatteskulder

76 980

38 490

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

79 463

Summa kortfristiga skulder

41 766 016

40 017 324

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

41 792 424

40 035 863

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 400 000	8 400 000
Försäljningar/utrangeringar	-8 400 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	8 400 000
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	8 400 000

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 330 050	1 489 808
Inköp	2 080 257	29 840 242
Försäljningar/utrangeringar	-33 410 307	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	31 330 050
Utgående redovisat värde	0	31 330 050

Skellefteå

Stefan Eriksson
Stefan Eriksson
Ordförande
2025-06-18

Jens Fredriksson
Jens Fredriksson
2025-06-18

Anders Bergqvist
Anders Bergqvist
Verkställande direktör
2025-06-23