

**Årsredovisning**  
för  
**Sjödin Arkitektur AB**  
556836-8889

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Petter Sjödin, Styrelseledamot  
2026-04-07

Styrelsen och verkställande direktören för Sjödin Arkitektur AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har under räkenskapsåret bedrivit arkitektverksamhet i Stockholm och Täby mot både privata beställare och företagskunder. Bolaget har tillhandahållit arkitekttjänster inom hela byggprocessen såsom idéskisser, bygglovshandlingar, förfrågningsunderlag och byggritningar. Bolaget har dessutom bedrivit konstnärlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Täby.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	568	453	2 089	2 764
Resultat efter finansiella poster	-386	-209	521	593
Soliditet (%)	92	92	89	86

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 651 337	453	<b>2 701 790</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		<b>-100 000</b>
Balanseras i ny räkning		453	-453	<b>0</b>
Årets resultat			577	<b>577</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 551 790</b>	<b>577</b>	<b>2 602 367</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 551 790
årets vinst	577
	<b>2 552 367</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 552 367
	<b>2 552 367</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		567 783	453 200
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>567 783</b>	<b>453 200</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Köpta tjänster		-45 484	-32 615
Övriga externa kostnader		-205 899	-198 600
Personalkostnader	2	-733 982	-506 481
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 998	-5 648
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-991 363</b>	<b>-743 344</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-423 580</b>	<b>-290 144</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37 643	81 444
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>37 643</b>	<b>81 444</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-385 937</b>	<b>-208 700</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	3		
Förändring av periodiseringsfonder		396 000	217 427
Förändring av överavskrivningar		0	4 352
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>396 000</b>	<b>221 779</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>10 063</b>	<b>13 079</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-9 486	-12 627
<b>Årets resultat</b>		<b>577</b>	<b>453</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier	4	28 344	4 352
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>28 344</b>	<b>4 352</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar	5	1 100 000	1 100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 128 344</b>	<b>1 104 352</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		5 600	14 700
Övriga fordringar		14 141	125 603
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		28 160	83 660
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 435	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>53 336</b>	<b>223 963</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 107 443	2 423 219
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 107 443</b>	<b>2 423 219</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 160 779</b>	<b>2 647 182</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

3 289 123

3 751 534

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 551 790	2 651 336
Årets resultat		577	453
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 552 367</b>	<b>2 651 789</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 602 367</b>	<b>2 701 789</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
	6		
Periodiseringsfonder		527 000	923 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>527 000</b>	<b>923 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		11 615	12 887
Övriga skulder		141 142	106 857
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 999	7 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>159 756</b>	<b>126 745</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 289 123</b>	<b>3 751 534</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Bokslutsdispositioner

	2025	2024
Återföring från periodiseringsfond	-396 000	-217 427
Förändring av överavskrivningar	0	-4 352
	<b>-396 000</b>	<b>-221 779</b>

### Not 4 Inventarier

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 240	28 240
Inköp	29 990	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>58 230</b>	<b>28 240</b>
Ingående avskrivningar	-23 888	-18 240
Årets avskrivningar	-5 998	-5 648
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-29 886</b>	<b>-23 888</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>28 344</b>	<b>4 352</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 100 000	1 000 000
Tillkommande fordringar	0	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>

**Not 6 Obeskattade reserver**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Periodiseringsfond 2019	0	-133 000
Periodiseringsfond 2020	0	-173 000
Periodiseringsfond 2021	-132 000	-222 000
Periodiseringsfond 2022	-202 000	-202 000
Periodiseringsfond 2023	-193 000	-193 000
	<b>-527 000</b>	<b>-923 000</b>

**Not 7 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Henrik Messa, AB Selfinans

Årsredovisningen beslutades 2026-03-17

Täby

*Susanna Sjödin*  
Susanna Sjödin  
Verkställande direktör  
2026-03-20

*Petter Sjödin*  
Petter Sjödin  
2026-03-20