

Årsredovisning

för

Svenska Gårdar Fastighetsförmedling AB

559124-2044

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna Johannesson, Styrelseledamot
2023-05-08

Styrelsen för Svenska Gårdar Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av att bedriva fastighetsmäkleri.

Företaget har sitt säte i Säffle.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen och ledningen övervakar utvecklingen kring den pågående konflikten i Ukraina. För närvarande är det svårt att bedöma direkta effekter för bolagets verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 669	3 038	1 112	1 130
Resultat efter finansiella poster	-95	489	18	-72
Soliditet (%)	10,9	35,1	48,6	35,0

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Aktiekapital	50 000	186 107	280 884	516 991
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		280 884	-280 884	0
Årets resultat			14 338	14 338
Belopp vid årets utgång	50 000	466 991	14 338	531 329

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	466 991
årets vinst	14 338
	481 329
disponeras så att	
i ny räkning överföres	481 329
	481 329

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		3 669 386	3 038 305
Övriga rörelseintäkter		1 456	12 248
Summa rörelseintäkter		3 670 842	3 050 553
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 468 139	-1 185 568
Personalkostnader	2	-2 294 166	-1 375 597
Övriga rörelsekostnader		-517	-667
Summa rörelsekostnader		-3 762 822	-2 561 832
Rörelseresultat		-91 980	488 721
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 178	-62
Summa finansiella poster		-3 161	-62
Resultat efter finansiella poster		-95 141	488 659
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		128 000	-128 000
Summa bokslutsdispositioner		128 000	-128 000
Resultat före skatt		32 859	360 659
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 521	-79 775
Årets resultat		14 338	280 884

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	196 700	33 000
Övriga fordringar	63	16 965
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	38 618	192 253
Summa kortfristiga fordringar	235 381	242 218

Kassa och bank

Kassa och bank	660 402	763 615
Redovisningsmedel	3 981 883	758 282
Summa kassa och bank	4 642 285	1 521 897
Summa omsättningstillgångar	4 877 666	1 764 115

SUMMA TILLGÅNGAR

4 877 666

1 764 115

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		466 991	186 107
Årets resultat		14 338	280 884
Summa fritt eget kapital		481 329	466 991
Summa eget kapital		531 329	516 991
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	128 000
Summa obeskattade reserver		0	128 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		62 834	94 901
Skatteskulder		93 557	68 164
Övriga skulder		4 163 130	931 593
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 816	24 466
Summa kortfristiga skulder		4 346 337	1 119 124
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 877 666	1 764 115

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	2

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
	200 000	200 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Säffle 2023-05-03

Anna Johannesson
Anna Johannesson