

Årsredovisning för
ALMEA 3:31 AB

559244-6453

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Linnea Lundon
Styrelseledamot

2025-07-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ALMEA 3:31 AB, 559244-6453, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Halmstad registrerades år 2020 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 312 073	1 420 440	941 407	783 540
Resultat efter finansiella poster	-281 086	58 391	-100 131	94 285
Soliditet %	10,7	3,5	2	5,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	38 297	58 391
Balanseras i ny räkning		58 391	-58 391
Årets resultat			313 103
Belopp vid årets utgång	25 000	96 688	313 103

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	96 688
Årets resultat	313 103
Summa	409 791
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	409 791
Summa	409 791

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 312 073	1 420 440
Övriga rörelseintäkter		180 000	204 175
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 492 073	1 624 615
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-887 344	-811 411
Personalkostnader	2	-717 269	-613 555
Summa rörelsekostnader		-1 604 613	-1 424 966
Rörelseresultat		-112 540	199 649
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		394	354
Räntekostnader och liknande resultatposter		-168 940	-141 612
Summa finansiella poster		-168 546	-141 258
Resultat efter finansiella poster		-281 086	58 391
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		600 000	0
Summa bokslutsdispositioner		600 000	0
Resultat före skatt		318 914	58 391
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 811	0
Årets resultat		313 103	58 391

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 654 283	2 654 283
Summa materiella anläggningstillgångar		2 654 283	2 654 283
Summa anläggningstillgångar		2 654 283	2 654 283
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		551 605	483 248
Övriga fordringar		675 662	41 544
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 972	0
Summa kortfristiga fordringar		1 235 239	524 792
Kassa och bank			
Kassa och bank		189 578	309 350
Summa kassa och bank		189 578	309 350
Summa omsättningstillgångar		1 424 817	834 142
SUMMA TILLGÅNGAR		4 079 100	3 488 425

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		96 688	38 297
Årets resultat		313 103	58 391
Summa fritt eget kapital		409 791	96 688
Summa eget kapital		434 791	121 688
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 439 340	0
Övriga skulder	4	1 723 885	2 994 911
Summa långfristiga skulder		3 163 225	2 994 911
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		41 445	41 445
Övriga skulder		300 827	223 999
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		138 812	106 382
Summa kortfristiga skulder		481 084	371 826
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 079 100	3 488 425

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 654 283	2 654 283
Utgående anskaffningsvärden	2 654 283	2 654 283
Redovisat värde	2 654 283	2 654 283

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 163 225	2 994 911

Not 5 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Carina Lundeklev, Accenten Redovisning AB

Underskrifter

Halmstad

Alice Persson 2025-06-30
Alice Persson Datum
Styrelseordförande

Linnea Lundon 2025-06-30
Linnea Lundon Datum
Styrelseledamot