

Årsredovisning för
Fastighetsgruppen i Älta AB

556971-0071

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Milena Zivkovic
Styrelseledamot

2025-04-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsgruppen i Älta AB, 556971-0071, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva fastighets- skötsel -vård, trädgårdsskötsel, lokalvård, markarbeten, snöröjning, takskottning samt enklare byggarbeten och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under det nya räkenskapsåret sålts och ägs inte längre av sitt moderbolag, Yugo-Bygg AB. Per april 2024 är bolaget ett självständigt företag och ingår inte längre i någon koncern.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	2 755 794	655 178	277 177	208 069
Resultat efter finansiella poster	489 755	398 932	372 110	201 007
Soliditet %	50,9	64,1	79,5	83,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	150 000	304 887	314 971
Balanseras i ny räkning		314 972	-314 971
Årets resultat			341 304
Belopp vid årets utgång	150 000	619 859	341 304

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	619 859
Årets resultat	341 304
Summa	961 163
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	961 163
Summa	961 163

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 755 794	655 178
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 755 794	655 178
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-807 745	-190 100
Övriga externa kostnader		-831 506	-63 974
Personalkostnader	2	-303 255	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-91 000	0
Summa rörelsekostnader		-2 033 506	-254 074
Rörelseresultat		722 288	401 104
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	-1 613
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-224 600	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 938	-559
Summa finansiella poster		-232 533	-2 172
Resultat efter finansiella poster		489 755	398 932
Resultat före skatt		489 755	398 932
Skatter			
Skatt på årets resultat		-148 451	-83 961
Årets resultat		341 304	314 971

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	220 000	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	144 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		364 000	0
Summa anläggningstillgångar		364 000	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		916 483	440 773
Övriga fordringar		279 911	663 557
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		397 875	66 000
Summa kortfristiga fordringar		1 594 269	1 170 330
Kassa och bank			
Kassa och bank		224 551	30 196
Summa kassa och bank		224 551	30 196
Summa omsättningstillgångar		1 818 820	1 200 526
SUMMA TILLGÅNGAR		2 182 820	1 200 526

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		150 000	150 000
Summa bundet eget kapital		150 000	150 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		619 859	304 887
Årets resultat		341 304	314 971
Summa fritt eget kapital		961 163	619 858
Summa eget kapital		1 111 163	769 858
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		187 000	0
Leverantörsskulder		209 859	202 600
Skatteskulder		125 728	104 330
Övriga skulder		60 114	41 737
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		488 956	82 001
Summa kortfristiga skulder		1 071 657	430 668
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 182 820	1 200 526

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	100
Markanläggningar	100
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	275 000	
Utgående anskaffningsvärden	275 000	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-55 000	
Utgående avskrivningar	-55 000	
Redovisat värde	220 000	

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 714	50 714
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	180 000	
Utgående anskaffningsvärden	230 714	50 714
Ingående avskrivningar	-50 714	-50 714
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-36 000	
Utgående avskrivningar	-86 714	-50 714
Redovisat värde	144 000	0

Underskrifter

Stockholm

Milena Zivkovic

Milena Zivkovic
Styrelseledamot

2025-04-09

Datum