

Årsredovisning

för

La Digue AB

559262-5031

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Nilsson, Styrelseledamot

2024-07-24

Styrelsen för La Digue AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

La Digue AB är ett entreprenörsdrivet fastighetsbolag som förvärvar, utvecklar samt bygger både bostäder och kommersiella lokaler på Söderslätt med omnejd. Bolaget verkar för hållbara boenden samt ett socialt ansvarstagande.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Projektet Pärönlunden där La Digue AB är delägare färdigställdes under kvartal 1, 2023 och projektet om 19 objekt har levererades till slutkund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (6 mån)
Resultat efter finansiella poster	-14	-84	105	21
Soliditet (%)	2,3	2,5	2,4	1,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	199 800	-84 339	165 461
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-84 339	84 339	0
Årets resultat			-14 487	-14 487
Belopp vid årets utgång	50 000	115 461	-14 487	150 974

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 (100 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	115 461
årets förlust	-14 487
	100 974
disponeras så att	
i ny räkning överföres	100 974
	100 974

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-36 521	-46 000
Summa rörelsekostnader		-36 521	-46 000
Rörelseresultat		-36 521	-46 000
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		21 982	295 500
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		78	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-26	-333 839
Summa finansiella poster		22 034	-38 339
Resultat efter finansiella poster		-14 487	-84 339
Resultat före skatt		-14 487	-84 339
Årets resultat		-14 487	-84 339

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	45 000	45 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	6 461 256
Summa finansiella anläggningstillgångar		45 000	6 506 256
Summa anläggningstillgångar		45 000	6 506 256
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	6 300 000	0
Övriga fordringar		5 477	325
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 374
Summa kortfristiga fordringar		6 305 477	3 699
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		100 497	48 400
Summa kassa och bank		100 497	48 400
Summa omsättningstillgångar		6 405 974	52 099
SUMMA TILLGÅNGAR		6 450 974	6 558 355

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		115 461	199 800
Årets resultat		-14 487	-84 339
Summa fritt eget kapital		100 974	115 461
Summa eget kapital		150 974	165 461
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	6 370 003
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		6 300 000	0
Summa långfristiga skulder		6 300 000	6 370 003
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	990
Skatteskulder		0	21 901
Summa kortfristiga skulder		0	22 891
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 450 974	6 558 355

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	333 367
	0	333 367

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 000	45 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 000	45 000
Utgående redovisat värde	45 000	45 000

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 461 256	6 165 756
Tillkommande fordringar	6 300 000	295 500
Avgående fordringar	-6 461 256	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 300 000	6 461 256
Utgående redovisat värde	6 300 000	6 461 256

Mattias Nilsson
Mattias Nilsson
Ordförande
2024-06-30

Andreas Nilsson
Andreas Nilsson
2024-06-28