

ÅRSREDOVISNING

för

Rimbo Bagaren 4 AB

Org.nr. 559226-5440

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Daniel Fornbrant, Styrelseledamot

2024-07-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget äger och förvaltar fast egendom, bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-27 993	-14 526	-18 561	0
Soliditet (%)	2,4	4,41	2,26	3,76

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-18 561	29 931	61 370
Balanseras i ny räkning		29 931	-29 931	0
Årets resultat			-27 993	-27 993
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>11 370</u>	<u>-27 993</u>	<u>33 377</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	11 370
Årets resultat	<u>-27 993</u>
	-16 623

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-16 623</u>
	-16 623

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-8 536	-776
Övriga externa kostnader		<u>-19 270</u>	<u>-13 750</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-27 806</u>	<u>-14 526</u>
Rörelseresultat		-27 806	-14 526
Finansiella poster			
Räntekostnader		<u>-187</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		<u>-187</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-27 993	-14 526
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>0</u>	<u>50 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>50 000</u>
Resultat före skatt		-27 993	35 474
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-5 543
Årets resultat		<u>-27 993</u>	<u>29 931</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 276 840	1 276 840
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	<u>62 980</u>	<u>62 980</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 339 820	1 339 820
Summa anläggningstillgångar		1 339 820	1 339 820
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>2</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		2	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa kassa och bank		50 000	50 000
Summa omsättningstillgångar		50 002	50 000
SUMMA TILLGÅNGAR		1 389 822	1 389 820
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 370	-18 561
Årets resultat		<u>-27 993</u>	<u>29 931</u>
Summa fritt eget kapital		-16 623	11 370
Summa eget kapital		33 377	61 370

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 341 590	1 318 251
Skatteskulder		<u>14 855</u>	<u>10 199</u>
Summa kortfristiga skulder		1 356 445	1 328 450
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 389 822	1 389 820

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Byggnader -

Ingen avskrivning på mark

Noter till balansräkningen

Not 2	2023-12-31	2022-12-31
Byggnader och mark		
Ingående anskaffningsvärden	<u>1 276 840</u>	<u>1 276 840</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>1 276 840</u>	<u>1 276 840</u>
Redovisat värde	1 276 840	1 276 840

Taxeringsvärden

Mark	<u>1 164 000</u>	<u>1 164 000</u>
	1 164 000	1 164 000

Not 3	2023-12-31	2022-12-31
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		
Ingående anskaffningsvärden	<u>62 980</u>	<u>62 980</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>62 980</u>	<u>62 980</u>
Redovisat värde	62 980	62 980

Rimbo Bagaren 4 AB

Org.nr. 559226-5440

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Rimbo Bagaren 3 AB, Org. nr 559209-9765, säte Stockholm.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Rimbo Bagaren 4 AB

Org.nr. 559226-5440

Stockholm

Helena Salborn
Helena Salborn

Daniel Fornbrant
Daniel Fornbrant

Manne Berger
Manne Berger

Ordförande
2024-07-04

2024-07-04

2024-07-04

Tomas Persson
Tomas Persson

2024-07-08