

ÅRSREDOVISNING

för

Storhogna Trähus AB

Org.nr. 556875-1225

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	11

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Johan Hamberg, Styrelseledamot
2025-04-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företaget bedriver primärt tillverkning och försäljning av monteringsfärdiga blockhus i egna tillverkningslokaler som är belägna i Storhogna, Vemdalen.

Företagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året beslutat om minskning av aktiekapitalet utan indragning av aktier.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	50	1 279	31 394	38 182
Resultat efter finansiella poster	-2 633	-4 795	232	1 362
Soliditet (%)	0,18	7,58	30,93	30,27

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningen har minskat jämfört med föregående år pga av minskad efterfrågan inom branschen.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	2 000 000	3 794 750	-4 794 750	1 000 000
Minskning av aktiekapital	-1 975 000	1 975 000		0
Balanseras i ny räkning		-4 794 750	4 794 750	0
Erhållna aktieägartillskott		1 658 000		1 658 000
Årets resultat			-2 632 937	-2 632 937
Belopp vid årets utgång	25 000	2 633 000	-2 632 937	25 063

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	14 190 299	14 190 299

Storhogna Trähus AB

Org.nr. 556875-1225

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat 2 633 000

Årets resultat -2 632 937

63

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning 63

63

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Storhogna Trähus AB

Org.nr. 556875-1225

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		49 599	1 278 726
Övriga rörelseintäkter		<u>335 800</u>	<u>70 798</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		385 399	1 349 524
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-288 272	-2 236 208
Övriga externa kostnader		-894 710	-1 162 265
Personalkostnader	2	-305 734	-1 284 174
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-780 709	-747 214
Övriga rörelsekostnader		<u>-32 195</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		-2 301 620	-5 429 861
Rörelseresultat		-1 916 221	-4 080 337
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		104	312
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-716 820</u>	<u>-714 725</u>
Summa finansiella poster		-716 716	-714 413
Resultat efter finansiella poster		-2 632 937	-4 794 750
Resultat före skatt		-2 632 937	-4 794 750
Årets resultat		<u>-2 632 937</u>	<u>-4 794 750</u>

Storhogna Trähus AB

Org.nr. 556875-1225

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	11 873 068	12 601 806
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	84 166
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>11 873 068</u>	<u>12 685 972</u>
Summa anläggningstillgångar		11 873 068	12 685 972
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	18 694
Fordringar hos koncernföretag		1 047 648	141 763
Övriga fordringar		674 350	149 023
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 225	47 315
Summa kortfristiga fordringar		<u>1 746 223</u>	<u>356 795</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		161 621	4 565 898
Summa kassa och bank		<u>161 621</u>	<u>4 565 898</u>
Summa omsättningstillgångar		1 907 844	4 922 693
SUMMA TILLGÅNGAR		13 780 912	17 608 665

Storhogna Trähus AB

Org.nr. 556875-1225

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	2 000 000
Summa bundet eget kapital		25 000	2 000 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 633 000	3 794 750
Årets resultat		-2 632 937	-4 794 750
Summa fritt eget kapital		63	-1 000 000
Summa eget kapital		25 063	1 000 000
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	3 448 700
Skulder till koncernföretag		0	2 986 775
Övriga skulder		0	4 423 116
Summa långfristiga skulder		0	10 858 591
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 482 200	687 720
Leverantörsskulder		20 927	68 781
Skulder till koncernföretag		5 146 775	312 000
Skatteskulder		0	33 211
Övriga skulder		4 423 116	4 444 901
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		682 831	203 461
Summa kortfristiga skulder		13 755 849	5 750 074
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 780 912	17 608 665

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Markanläggningar	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
-------	----------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	0,00	2,00
--------------------------------	------	------

NOTER

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	15 597 374	13 345 436
	Inköp	0	1 508 057
	Omklassificeringar	<u>0</u>	<u>743 881</u>
	Utgående anskaffningsvärden	15 597 374	15 597 374
	Ingående avskrivningar	-2 995 568	-2 471 369
	Årets avskrivningar	<u>-728 738</u>	<u>-524 199</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-3 724 306</u>	<u>-2 995 568</u>
	Redovisat värde	11 873 068	12 601 806
	Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag ingår med redovisat anskaffningsvärde	390 965	390 965
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	714 000	714 000
	Byggnader	<u>1 819 000</u>	<u>1 819 000</u>
		2 533 000	2 533 000
Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 209 554	3 209 554
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-555 107</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	2 654 447	3 209 554
	Ingående avskrivningar	-3 209 554	-3 201 239
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	555 107	0
	Årets avskrivningar	<u>0</u>	<u>-8 315</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-2 654 447</u>	<u>-3 209 554</u>
	Redovisat värde	0	0

NOTER

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 906 618	1 906 618
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-1 906 618</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	0	1 906 618
	Ingående avskrivningar	-1 822 453	-1 607 753
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	1 874 424	0
	Årets avskrivningar	<u>-51 971</u>	<u>-214 700</u>
	Utgående avskrivningar	<u>0</u>	<u>-1 822 453</u>
	Redovisat värde	0	84 165

Not 6	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	0	952 320

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	11 600 000	11 600 000
	Företagsinteckningar	100 000	100 000

Not 8	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
	Återkrävbart belopp investeringsstöd	<u>720 000</u>	<u>1 800 000</u>
		720 000	1 800 000

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I februari 2025 sålde bolaget sin fastighet.

NOTER

Not 10 **Upplysning om moderföretag**

Bolaget ägs till 67% av Storsjöhus Holding AB, org nr. 556738-4341, säte Östersund

Not 11 **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Storhogna Trähus AB

Org.nr. 556875-1225

NOTER

Stockholm

Johan Hamberg

Johan Hamberg

Verkställande direktör

2025-04-08

Bengt Hamberg

Bengt Hamberg

2025-04-09

Vår revisionsberättelse har lämnats den 9 april 2025.

Edlund & Partners AB

Jens Edlund

Jens Edlund

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Storhogna Trähus AB, org.nr 556875-1225

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Storhogna Trähus AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Storhogna Trähus ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Storhogna Trähus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Storhogna Trähus AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Storhogna Trähus AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm

2025-04-09

Edlund & Partners AB

Jens Edlund

Jens Edlund

Auktoriserad revisor