

Årsredovisning

för

Körkarlen AB

559047-0265

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Körkarlen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad 2025-05-28



Gary Nee

Årsredovisning

för

Körkarlen AB

559047-0265

Räkenskapsåret

2024

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to consist of several overlapping loops and lines.

Styrelsen för Körkarlen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter. Under året har man dränerat runt huset samt återställt trädgården.

Allmänt om verksamheten

Bolaget är helägt dotterbolag till Höjdarbete Gary Nee AB, 556843-5415.

Företaget har sitt säte i HALMSTAD.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	521	458	431	376
Resultat efter finansiella poster	16	-4	47	-1
Soliditet (%)	2,5	2,3	2,3	1,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	85 086	-4 091	130 995
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-4 091	4 091	0
Balanseras i ny räkning				
Årets resultat			16 329	16 329
Belopp vid årets utgång	50 000	80 995	16 459	147 324

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	80 995
årets vinst	16 329
	97 324

disponeras så att 97 324
i ny räkning överföres **97 324**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Körkarlen AB
Org.nr 559047-0265

2 (6)

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		520 774	458 328
Summa rörelseintäkter		520 774	458 328
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-165 744	-220 869
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-91 774	-87 974
Summa rörelsekostnader		-257 518	-308 843
Rörelseresultat		263 256	149 485
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	40
Räntekostnader och liknande resultatposter		-242 691	-153 616
Summa finansiella poster		-242 691	-153 576
Resultat efter finansiella poster		20 565	-4 091
Resultat före skatt		20 565	-4 091
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 236	0
Årets resultat		16 329	-4 091

ank=20250709:2025071046913

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 688 102	5 549 877
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 688 102	5 549 877
Summa anläggningstillgångar		5 688 102	5 549 877
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		11 721	0
Övriga fordringar		17 055	10 905
Summa kortfristiga fordringar		28 776	10 905
Kassa och bank			
Kassa och bank		221 220	209 534
Summa kassa och bank		221 220	209 534
Summa omsättningstillgångar		249 996	220 439
SUMMA TILLGÅNGAR		5 938 098	5 770 316

ank=20250709;20250710;6914

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		80 995	85 086
Årets resultat		16 329	-4 091
Summa fritt eget kapital		97 324	80 995
Summa eget kapital		147 324	130 995
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	3 044 445
Skulder till koncernföretag		5 552 725	2 510 338
Övriga skulder		36 253	29 608
Summa långfristiga skulder		5 588 978	5 584 391
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		7 780	7 616
Övriga skulder		150 000	12 907
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 016	34 407
Summa kortfristiga skulder		201 796	54 930
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 938 098	5 770 316



NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 675 000	3 675 000
	3 675 000	3 675 000

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	6 153 413	6 153 413
Inköp	229 999	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 383 412	6 153 413
Ingående avskrivningar	-603 536	-515 562
Årets avskrivningar	-91 774	-87 974
Utgående ackumulerade avskrivningar	-695 310	-603 536
Utgående redovisat värde	5 688 102	5 549 877

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Lån kreditinstitut, som förfaller till betalning senare än 5 år från bokslutsdag		3 010 545
Lån koncernbolag, som förfaller till betalning senare än 5 år från bokslutsdag	5 552 725	2 510 338
Mottagna depositioner	36 253	29 608
	5 588 978	5 550 491

Halmstad 2025-05-28



Gary Nee