

Årsredovisning

för

Hem & Kontor Förvaltning i Målsryd AB

Org.nr. 556735-0177

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-11-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gunita Gustavson, Styrelseledamot

2025-11-26

Styrelsen för Hem & Kontor Förvaltning i Målsryd AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01-2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget startade sin verksamhet 2007 och innebar att bedriva spa- och friskvårdsanläggning. Denna verksamhet upphörde 2017 och sedan dess har verksamheten bestått av fastighetsförvaltning. Bolagets fastighet har avyttrats under året och bedriver därefter inte någon verksamhet. Bolaget har sitt säte i Borås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolagets fastighet avyttrats.

Övrigt

Som framgår av upprättad balansräkning är det egna kapitalet förbrukat, styrelsen är medveten om aktiebolagslagens regler beträffande kontrollbalansräkning.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	296 888	741 452	518 933	307 187	327 428
Resultat efter finansiella poster	-3 203 765	-112 580	-383 448	-328 216	-571 520
Soliditet (%)	-13 108,49	-4,43	-2,33	4,33	9,05

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-232 401	-112 580	-244 981
Balanseras i ny räkning	0	-112 580	112 580	0
Årets resultat	0	0	-3 203 765	-3 203 765
Belopp vid årets utgång	100 000	-344 981	-3 203 765	-3 448 745

Kommentar till förändringar i eget kapital

Villkorade aktieägartillskott

Uppgår per 25-06-30 till 3 818 476

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-344 981
Årets resultat	-3 203 765
Summa	-3 548 745

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-3 548 745
Summa	-3 548 745

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		296 888	741 452
Övriga rörelseintäkter		3 500	52 783
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		300 388	794 235
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-164 257	-180 383
Övriga externa kostnader		-466 206	-347 404
Personalkostnader	2	-20 786	-49 322
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-100 200	-166 436
Övriga rörelsekostnader	3	-2 683 668	0
Summa rörelsekostnader		-3 435 117	-743 545
Rörelseresultat		-3 134 729	50 690
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		57	233
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69 092	-163 503
Summa finansiella poster		-69 035	-163 270
Resultat efter finansiella poster		-3 203 765	-112 580
Resultat före skatt		-3 203 765	-112 580
Årets resultat		-3 203 765	-112 580

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	0	5 228 207
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	114 463
Övriga materiella anläggningstillgångar		0	20 000
Summa materiella anläggningstillgångar		0	5 362 670
Summa anläggningstillgångar		0	5 362 670
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		0	68 848
Summa varulager m.m.		0	68 848
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	19 239
Övriga fordringar		20 296	78 832
Summa kortfristiga fordringar		20 296	98 071
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 013	1 950
Summa kassa och bank		6 013	1 950
Summa omsättningstillgångar		26 309	168 869
SUMMA TILLGÅNGAR		26 309	5 531 539

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-344 981	-232 401
Årets resultat		-3 203 765	-112 580
Summa fritt eget kapital		-3 548 745	-344 981
Summa eget kapital		-3 448 745	-244 981
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	6	0	103 026
Övriga skulder till kreditinstitut	7	0	2 079 914
Skulder till koncernföretag		3 192 125	3 162 125
Övriga skulder		170 000	168 107
Summa långfristiga skulder		3 362 125	5 513 172
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	62 700
Förskott från kunder		80 000	85 250
Skatteskulder		9 710	19 370
Övriga skulder		13 219	30 267
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	65 761
Summa kortfristiga skulder		112 929	263 348
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 309	5 531 539

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Byggnader	2-5 %	20- 50 år
Inventarier, verktyg och installationer		
Inventarier	10 %	10 år

Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-06-30	2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 – Övriga rörelsekostnader

Övriga rörelsekostnader per kostnadsslag

Kostnadsslag	2025-06-30	2024-06-30
Förlust avyttring fastighet, inventarier	2 683 668	0

Not 4 – Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 280 466	7 280 466
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-7 280 466	0
Utgående anskaffningsvärden	0	7 280 466
Ingående avskrivningar	-2 052 259	-1 906 723
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	2 052 259	
Årets avskrivningar	0	-145 536
Utgående avskrivningar	0	-2 052 259
Ingående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	5 228 207

Not 5 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 384 170	1 384 170
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-1 384 170	0
Utgående anskaffningsvärden	0	1 384 170
Ingående avskrivningar	-1 249 707	-1 228 807
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	1 249 707	0
Årets avskrivningar	0	-20 900
Utgående avskrivningar	0	-1 249 707
Redovisat värde	0	134 463

Not 6 – Checkräkningskredit

	2025-06-30	2024-06-30
Beviljat belopp	0	200 000

Not 7 – Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	Typ av balanspost	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder kreditinstitut	Långfristiga skulder	0	2 079 914
Kortfristiga skulder kreditinstitut	Kortfristiga skulder	0	62 700

Not 8 – Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckningar	0	5 462 500
Summa ställda säkerheter	0	5 462 500

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2025-11-26.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen den 2025-11-26.

Borås

Gunita Gustavson

Styrelseledamot

2025-11-26