

Årsredovisning
för
Stensnäs Fastighetsutveckling AB
559455-6820

Räkenskapsåret
2024-08-01 - 2025-07-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Fischer, Styrelseledamot
2026-02-27

Styrelsen för Stensnäs Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uppköp och försäljning av fastigheter. Utveckling och projektering av bostäder, företags- och industrilokaler.

Företaget har sitt säte i Värnamo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24 (9 mån)
Nettoomsättning	5 364	2 142
Resultat efter finansiella poster	-8	-1
Soliditet (%)	0,4	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-1 438	23 562
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 438	1 438	0
Årets resultat			-7 902	-7 902
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 438	-7 902	15 660

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 438
årets förlust	-7 902
	-9 340
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 340
	-9 340

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-08-01
-2025-07-31

2023-11-06
-2024-07-31
(9 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	5 363 660	2 142 400
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	1 588 153	-2 142 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	6 951 813	0

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-6 816 781	0
Övriga externa kostnader	-131 765	-1 118
Summa rörelsekostnader	-6 948 546	-1 118
Rörelseresultat	3 267	-1 118

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	37	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-11 206	-320
Summa finansiella poster	-11 169	-320
Resultat efter finansiella poster	-7 902	-1 438

Resultat före skatt

-7 902 -1 438

Årets resultat

-7 902 -1 438

Balansräkning	Not	2025-07-31	2024-07-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	4 358 866	455 924
Summa materiella anläggningstillgångar		4 358 866	455 924
Summa anläggningstillgångar		4 358 866	455 924
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		20 000	1 439 000
Övriga fordringar		18	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		-554 247	0
Summa kortfristiga fordringar		-534 229	1 439 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		209 056	524 831
Summa kassa och bank		209 056	524 831
Summa omsättningstillgångar		-325 173	1 963 831
SUMMA TILLGÅNGAR		4 033 693	2 419 755

Balansräkning

Not

2025-07-31

2024-07-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 438

0

Årets resultat

-7 902

-1 438

Summa fritt eget kapital

-9 340

-1 438

Summa eget kapital

15 660

23 562

Kortfristiga skulder

Pågående arbete för annans räkning

3

1 794 245

0

Leverantörsskulder

326 074

1 212 729

Övriga skulder

1 046 185

609 594

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

851 529

573 870

Summa kortfristiga skulder

4 018 033

2 396 193

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 033 693

2 419 755

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	2 598 324	
Inköp	7 892 138	2 598 324
Försäljningar/utrangeringar	-6 131 597	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 358 865	2 598 324
Utgående redovisat värde	4 358 865	2 598 324

Not 3 Pågående arbete för annans räkning

	2025-07-31	2024-07-31
Fakturerade belopp	1 794 244	
	1 794 244	

Årsredovisningen beslutades 2026-01-31

Värnamo

Lars Fischer
Lars Fischer

2026-01-31