

Årsredovisning
för
Hönötappen fastighets AB
556833-3990

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anne-Christine Grönlund, Styrelseledamot
2025-09-16

Styrelsen för Hönötappen fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar rörelsefastigheten Heden 1:203 i Öckerö kommun.

Företaget har sitt säte i Öckerö.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	683	779	719	749	774
Resultat efter finansiella poster	101	225	194	357	231
Soliditet (%)	33,7	31,5	31,7	28,7	24,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 020 000	610 193	286 990	1 917 183
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		286 990	-286 990	0
Årets resultat			58 145	58 145
Belopp vid årets utgång	1 020 000	897 183	58 145	1 975 328

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	897 183
årets vinst	58 145
	955 328
disponeras så att i ny räkning överföres	955 328
	955 328

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	682 986	778 563
Övriga rörelseintäkter	218 439	213 126
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	901 425	991 689

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-260 509	-126 729
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-307 940	-304 950
Summa rörelsekostnader	-568 449	-431 679
Rörelseresultat	332 976	560 010

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-231 679	-335 051
Summa finansiella poster	-231 678	-335 050
Resultat efter finansiella poster	101 298	224 960

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-20 000	-110 000
Förändring av överavskrivningar	-7 510	246 486
Summa bokslutsdispositioner	-27 510	136 486
Resultat före skatt	73 788	361 446

Skatter

Skatt på årets resultat	-15 643	-74 456
Årets resultat	58 145	286 990

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

8 336 378

8 641 328

Inventarier, verktyg och installationer

32 010

0

Summa materiella anläggningstillgångar

8 368 388

8 641 328

Summa anläggningstillgångar

8 368 388

8 641 328

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

18 875

17 580

Övriga fordringar

34 611

873

Summa kortfristiga fordringar

53 486

18 453

Kassa och bank

Kassa och bank

109 662

206 871

Summa kassa och bank

109 662

206 871

Summa omsättningstillgångar

163 148

225 324

SUMMA TILLGÅNGAR

8 531 536

8 866 652

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 020 000

1 020 000

Summa bundet eget kapital

1 020 000

1 020 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

897 183

610 193

Årets resultat

58 145

286 990

Summa fritt eget kapital

955 328

897 183

Summa eget kapital

1 975 328

1 917 183

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

130 000

110 000

Ackumulerade överavskrivningar

1 004 524

997 014

Summa obeskattade reserver

1 134 524

1 107 014

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 857 600

2 237 200

Övriga skulder

2 338 329

2 339 885

Summa långfristiga skulder

4 195 929

4 577 085

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

350 400

350 000

Leverantörsskulder

82 546

0

Skatteskulder

0

40 645

Övriga skulder

646 373

730 231

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

146 436

144 494

Summa kortfristiga skulder

1 225 755

1 265 370

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 531 536

8 866 652

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	11 608 664	10 908 664
Inköp		700 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 608 664	11 608 664
Ingående avskrivningar	-2 967 336	-2 662 386
Årets avskrivningar	-304 950	-304 950
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 272 286	-2 967 336
Utgående redovisat värde	8 336 378	8 641 328

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 794 329	3 175 085
	2 794 329	3 175 085

Not 4 Checkräkningskredit

	2025-04-30	2024-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	0
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	6 500 000	6 500 000
	6 500 000	6 500 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Hönö 2025-09-12

Anne-Christine Grönlund
Anne-Christine Grönlund
Ordförande

Senad Kajevic
Senad Kajevic