

Årsredovisning
för
Tranmyren Fastigheter AB
559150-2835

Räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Glenn Brus, Styrelseledamot
2026-01-15

Styrelsen för Tranmyren Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Ett bolag som bedriver uthyrning av lokaler i Orsa kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Glenn Brus Invest AB 559393-0273.

Företaget har sitt säte i Orsa kommun, Dalarna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ett övervärde i byggnad och efter upprättande av KBR påvisas att aktiekapitalet är intakt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	104	58	21	121
Resultat efter finansiella poster	-10	-85	-93	11
Soliditet (%)	-21,5	-17,8	-0,7	17,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-53 654	-89 968	-93 622
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-89 968	89 968	0
Årets resultat			-9 967	-9 967
Belopp vid årets utgång	50 000	-143 622	-9 967	-103 589

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-143 622
årets förlust	-9 967
	-153 589
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-153 589
	-153 589

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

103 525

57 599

Summa rörelseintäkter

103 525

57 599

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-65 737

-95 763

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-19 320

-19 320

Summa rörelsekostnader

-85 057

-115 083

Rörelseresultat

18 468

-57 484

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 203

332

Räntekostnader och liknande resultatposter

-29 638

-28 016

Summa finansiella poster

-28 435

-27 684

Resultat efter finansiella poster

-9 967

-85 168

Resultat före skatt

-9 967

-85 168

Årets resultat

-9 967

-85 168

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	432 652	451 972
Summa materiella anläggningstillgångar		432 652	451 972
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		432 652	451 972
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 562	0
Övriga fordringar		6 547	41 844
Summa kortfristiga fordringar		25 109	41 844
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		23 404	31 304
Summa kassa och bank		23 404	31 304
Summa omsättningstillgångar		48 513	73 148
SUMMA TILLGÅNGAR		481 165	525 120

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-143 622	-53 654
Årets resultat		-9 967	-89 968
Summa fritt eget kapital		-153 589	-143 622
Summa eget kapital		-103 589	-93 622
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		348 824	398 120
Skulder till koncernföretag	6	136 506	136 506
Övriga skulder		33 378	18 378
Summa långfristiga skulder		518 708	553 004
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		45 504	45 504
Leverantörsskulder		7 096	10 309
Övriga skulder		7 446	3 925
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		66 046	65 738
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		481 165	525 120

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	574 200	574 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	574 200	574 200
Ingående avskrivningar	-122 228	-102 908
Årets avskrivningar	-19 320	-19 320
Utgående ackumulerade avskrivningar	-141 548	-122 228
Utgående redovisat värde	432 652	451 972

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Tillkommande fordringar	156 622	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	156 622	0
Utgående redovisat värde	156 622	0

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 394 328 (443 624) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	348 824	398 120
	348 824	398 120
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	45 504	45 504
	45 504	45 504

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	166 808	216 104
	166 808	216 104

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skuld till koncernföretag	136 506	136 506
	136 506	136 506

Not Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	550 000	550 000
	550 000	550 000

Årsredovisningen beslutades 2025-10-29

Orsa

Glenn Brus

Glenn Brus

2026-01-14