

**Årsredovisning**  
för  
**Dede Fastighets AB**  
556418-5659

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-03.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Sievert Hallgren, Styrelseledamot  
2025-04-10

Styrelsen för Dede Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget driver sedan starten 1991 ingen verksamhet. Bolaget är komplementär i DEDE Förvaltning KB org nr 916425-3628

Företaget har sitt säte i .

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 210	-195	0	<b>101 015</b>
Årets resultat				0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 210</b>	<b>-195</b>	<b>0</b>	<b>101 015</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-195
behandlas så att i ny räkning överföres	-195
	<b>-195</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag	2	76 015	76 015
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	23 800	23 800
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 200	1 200
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>101 015</b>	<b>101 015</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>101 015</b>	<b>101 015</b>

#### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**101 015**

**101 015**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

1 210

1 210

**Summa bundet eget kapital**

**101 210**

**101 210**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-195

-195

**Summa fritt eget kapital**

**-195**

**-195**

**Summa eget kapital**

**101 015**

**101 015**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**101 015**

**101 015**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	76 015	76 015
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>76 015</b>	<b>76 015</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>76 015</b>	<b>76 015</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 800	23 800
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 800</b>	<b>23 800</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>23 800</b>	<b>23 800</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 200	1 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 200</b>	<b>1 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 200</b>	<b>1 200</b>

### Not 5 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Samtliga skulder i Dede Förvaltning KB	27 798	27 798
	<b>27 798</b>	<b>27 798</b>

Romakloster 2025-04-03

*Sievert Hallgren*  
Sievert Hallgren