

# ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 – 2023-12-31

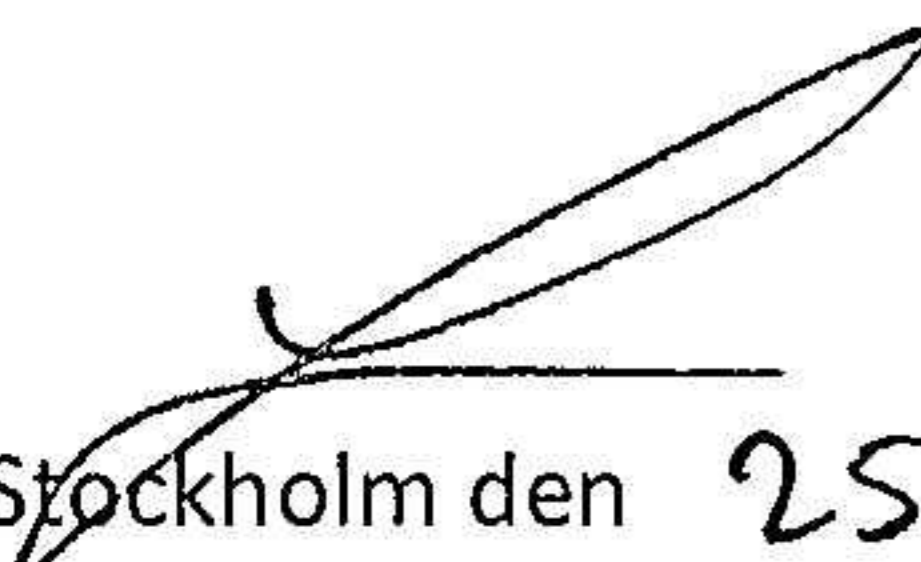
för

NREP NSF V Investment AB

559332-8411

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 25/6-24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

  
Stockholm den 25/6-24

Stefan Wallander

# ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

NREP NSF V Investment AB

021222559332-8411

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

## ÅRSREDOVISNING FÖR NREP NSF V Investment AB

Styrelsen för NREP NSF V Investment AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga aktier i bolag och förvalta avkastningen av dessa.

##### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser skett under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

(100-tals euro)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat e. finansiella poster	-72	-21	0
Eget kapital	177	44	65
Balansomslutning	991	813	65

#### Förändringar i eget kapital

Belopp i hundratals euro	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>65</b>	<b>0</b>	<b>-21</b>	<b>44</b>
Disposition enligt bolagsstämma:				
- Balanseras i ny räkning	0	-21	21	0
Aktieägartillskott	0	205	0	205
Årets resultat	0	0	-72	-72
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>65</b>	<b>184</b>	<b>-72</b>	<b>177</b>

NREP NSF V Investment AB  
559332-8411

### Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i euro:

Balanserad vinst	-2 148
Aktieägartillskott	20 508
Årets resultat	-7 190
	<u>11 170</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	11 170
	<u>11 170</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i hundratals euro där ej annat anges.

NREP NSF V Investment AB  
559332-8411

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>RESULTATRÄKNING</b>			
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-64	-19
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-64</b>	<b>-19</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-64</b>	<b>-19</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-8	-2
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-8</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-72</b>	<b>-21</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-72</b>	<b>-21</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-72</b>	<b>-21</b>

NREP NSF V Investment AB  
559332-8411

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Ägarintressen i övriga företag	4	250	120
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>250</b>	<b>120</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>250</b>	<b>120</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		741	693
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>741</b>	<b>693</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>741</b>	<b>693</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>991</b>	<b>813</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		65	65
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>65</b>	<b>65</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		184	0
Årets resultat		-72	-21
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>112</b>	<b>-21</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>177</b>	<b>44</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		814	769
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>814</b>	<b>769</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>991</b>	<b>813</b>

---

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

---

**Not 1 Redovisningsprinciper***Allmänna redovisningsprinciper*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

**Not 2 Allmän information**

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

**Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter**

I beloppen ingår inga koncerninterna poster.

**Not 4 Ägarintressen i övriga företag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	120	0
Tillkommande poster	130	120
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>250</b>	<b>120</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>250</b>	<b>120</b>

Stockholm, 2024

Gustaf Lilliehöök  
Styrelseordförande

Stefan Wallander  
Styrelseledamot

# PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

**STEFAN WALLANDER (SSN validated)**

Bestyrelsesmedlem

Serial number: 811912975106e4[...]a025dbf459f96

IP: 90.129.xxx.xxx

2024-06-14 11:12:47 UTC



**GUSTAF SIGGE LILLIEHÖÖK (SSN validated)**

Bestyrelsesformand

Serial number: 9153a1ae4107b4[...]8f805245884a1

IP: 160.86.xxx.xxx

2024-06-17 12:22:03 UTC



snk=20240702;2024070312103

Penneo document key: 6Q00K-PC8PA-BPCWM-S6VT3-V4VZ2-L541Z

This document is digitally signed using **Penneo.com**. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

#### How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>