

Spettet 3 i Höör AB

556112-4297

Räkenskapsåret

2023-05-01 till 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 13 maj. Årsstämman beslöt tillika godkänna förslaget till resultatdisposition samt upplösningen av reservfond.

Höör den 13 maj 2024



Peter Blomqvist

Årsredovisning
för
Spettet 3 i Höör AB
556112-4297
Räkenskapsåret
2023-05-01 till 2023-12-31

Styrelsen för Spettet 3 i Höör AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 till 2023-12-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att handla med fastigheter, bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Höör.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2023-08-31 bytte bolaget ägare och i samband med detta så ändrades styrelse, företagsnamnet samt räkenskapsåret. I samband med övertagandet ombokades aktieägartillskotten till balanserad vinst.

För att återställa aktiekapitalet föreslår styrelsen årsstämman att upplösa reservfonden.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	336	-30	204	69	78
Resultat efter finansiella poster	162	-236	-17	-97	-64
Soliditet (%)	81	94	-81	-111	-79

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	600 000	120 000	-126 373	-236 386
Disposition enligt beslut av årets årsstämma			-236 386	236 386
Erhållna aktieägartillskott			20 000	
Årets resultat				162 469
Belopp vid årets utgång	600 000	120 000	-342 759	162 469

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor)

Balanserat resultat	-342 759
Årets vinst	162 469
	-180 290

Disponeras så att i ny räkning överförs -180 290

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2024052712580

Resultaträkning

Not 2023-05-01 2022-05-01
2023-12-31 2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning 335 711 -30 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 335 711 -30 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -152 826 -181 950

Av- och nedskrivningar av anläggningstillgångar -20 543 -24 444

Summa rörelsekostnader -173 369 -206 394

Rörelseresultat 162 342 -236 394

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar 127 8

Räntekostnader och liknande resultatposter 0 0

Summa finansiella poster 127 8

Resultat efter finansiella poster 162 469 -236 386

Resultat före skatt 162 469 -236 386

Årets resultat 162 469 -236 386

2024052712581

2024052712582

Balansräkning

Not 2023-12-31 2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2 280 434 300 977

Summa materiella anläggningstillgångar

280 434 300 977

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

350 000 0

Övriga fordringar

22 510 70 530

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 022 0

Summa kortfristiga fordringar

373 532 70 530

Kassa och bank

Kassa och bank

13 306 7 564

Summa omsättningstillgångar

386 838 78 094

SUMMA TILLGÅNGAR

667 272 379 071

2024052712583

Balansräkning

Not 2023-12-31 2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 600 000 600 000

Reservfond 120 000 120 000

Summa bundet eget kapital 720 000 720 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat -342 759 -126 373

Årets resultat 162 469 -236 386

Summa fritt eget kapital -180 290 -362 759

Summa eget kapital 539 710 357 241

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 17 624 6 060

Skatteskulder 20 260 770

Övriga skulder 89 678 0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 0 15 000

Summa kortfristiga skulder 127 562 21 830

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 667 272 379 071

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

Panter och därmed jämförliga säkerheter som ställts för egna skulder och avsättningar

Företagsinteckningar 0 600 000

Fastighetsinteckningar 0 540 000

Summa ställda säkerheter 0 1 140 000

Ansvarsförbindelser Inga Inga

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättade i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivning enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat
restvärde. Avskrivningen sker linjärt över tillgångarnas livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats:

- | | |
|---|-------|
| - Byggnader | 25 år |
| - Markanläggningar | 20 år |
| - Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Noter

Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej betalats ut

Not 2 Byggnader och mark	2023-12-31	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1143 324	1143 324
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1143 324	1143 324
Ingående avskrivningar	-842 347	-817 903
Årets avskrivningar	-20 543	-24 444
Utgående ackumulerade avskrivningar	-862 890	-842 347
Utgående redovisat värde	280 434	300 977

Taxeringsvärden

Småhus	1 649 000	1 649 000
Industri	2 415 000	2 415 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	137 860
Försäljningar/utrangeringar	0	-137 860
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-137 860
Försäljningar/utrangeringar	0	137 860
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Höör den 13 maj 2024



Peter Blomqvist