

Årsredovisning för
Attmar Fastighets AB

556716-5229

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

William Bäckström
Verkställande direktör

2025-07-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Attmar Fastighets AB, 556716-5229, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Gävle, äger fastigheten Fjölsta 6:9 i Sundsvalls kommun, där lagerplatser hyrs ut.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	290 506	292 826	94 143	137 253
Resultat efter finansiella poster	116 486	10 434	94 673	26 988
Soliditet %	47,5	44,2	43,2	25,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	202 286	8 288
Balanseras i ny räkning		8 288	-8 288
Årets resultat			92 430
Belopp vid årets utgång	100 000	210 574	92 430

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	210 574
Årets resultat	92 430
Summa	303 004
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	303 004
Summa	303 004

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		290 506	292 826
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		290 506	292 826
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-29 731	-38 097
Personalkostnader		-125 716	-226 036
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 270	-18 270
Summa rörelsekostnader		-173 717	-282 403
Rörelseresultat		116 789	10 423
Finansiella poster			
Ränteintäkter		92	0
Räntekostnader		-395	11
Summa finansiella poster		-303	11
Resultat efter finansiella poster		116 486	10 434
Resultat före skatt		116 486	10 434
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 056	-2 146
Årets resultat		92 430	8 288

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	639 928	658 198
Summa materiella anläggningstillgångar		639 928	658 198
Summa anläggningstillgångar		639 928	658 198
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		19 850	0
Övriga fordringar		6 659	10 008
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	8 057
Summa kortfristiga fordringar		26 509	18 065
Kassa och bank			
Kassa och bank		181 710	25 637
Summa kassa och bank		181 710	25 637
Summa omsättningstillgångar		208 219	43 702
SUMMA TILLGÅNGAR		848 147	701 900

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		210 574	202 286
Årets resultat		92 430	8 288
Summa fritt eget kapital		303 004	210 574
Summa eget kapital		403 004	310 574
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		292 960	292 960
Skatteskulder		4 195	5 338
Övriga skulder		137 988	83 028
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		445 143	391 326
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		848 147	701 900

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	933 504	933 504
Utgående anskaffningsvärden	933 504	933 504
Ingående avskrivningar	-275 306	-257 036
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-18 270	-18 270
Utgående avskrivningar	-293 576	-275 306
Redovisat värde	639 928	658 198

Underskrifter

Matfors

William Bäckström
William Bäckström
Verkställande direktör

2025-06-30
Datum