

Årsredovisning och koncernredovisning

L G Engström Holding AB

Org.nr 556647-2238

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i L G Engström Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 8 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Landvetter

8 juni 2023

Lars-Göran Engström

Årsredovisning och koncernredovisning

L G Engström Holding AB

Org.nr 556647-2238

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

ank=20230614;2023061503613

Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för L G Engström Holding AB avger härmed följande årsredovisning och koncernredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	4
Balansräkning koncern	5
Kassaflödesanalys koncern	7
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Noter	11

Styrelsens säte: Härryda
Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).
Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Bolaget är moderbolag till de helägda dotterbolagen Landvetter Airport Hotel AB, org nr 556355-4814, Landvetter Airport Hotellfastighet AB, org nr 556281-2585 och Gårda Konferens AB, org nr 559060-3865.

Landvetter Airport Hotel AB bedriver hotellverksamhet i förhyrda lokaler som ägs av Landvetter Airport Hotellfastighet AB. Gårda Konferens AB bedriver restaurang och konferensverksamhet i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har utbrottet av Covid-19 fortsatt att påverka L G Engström Holding AB:s dotterbolags försäljning negativt. I samband med att restriktionerna lättade i februari har dock försäljningen sakteligen börjat återhämta sig vilket är förklaringen till koncernens ökade försäljning jämfört med föregående år.

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	60 394	37 804	33 726	101 257
Resultat efter finansiella poster	-16 706	-10 220	-11 579	13 360
Balansomslutning	131 281	137 290	146 942	166 218
Soliditet (%)	13	25	29	29
Antal anställda	55	39	37	92

Moderbolaget	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	85	32	8	0
Balansomslutning	20 361	23 335	20 303	20 295
Soliditet (%)	93	84	93	93
Antal anställda	0	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Fond för utv.utgifter	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	206 824	42 670 815	-9 251 497	33 726 142
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-9 251 497	9 251 497	0
Förskjutning mellan bundna och fria reserver		-147 222	147 222		0
Årets resultat				-16 647 775	-16 647 775
Belopp vid årets utgång	100 000	59 602	33 566 540	-16 647 775	17 078 367

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	18 191 516	0	18 291 516
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		0		0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	100 000	18 191 516	0	18 291 516

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 191 516
disponeras så att	
utdelad på extra bolagsstämma 2023-01-27	1 000 000
i ny räkning överföres	17 191 516
	18 191 516

Koncernens Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		60 394 438	37 803 946
Övriga rörelseintäkter		-379 111	5 901 571
		60 015 327	43 705 517
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-12 463 559	-8 612 092
Övriga externa kostnader	1, 2	-20 239 344	-11 901 369
Personalkostnader	3	-31 774 861	-22 763 414
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-8 252 477	-8 662 597
Övriga rörelsekostnader		-1 163	-1 130
		-72 731 404	-51 940 602
Rörelseresultat		-12 716 077	-8 235 085
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag		-1 522 651	0
Ränteintäkter		180 160	38 070
Räntekostnader		-2 647 539	-2 023 327
		-3 990 030	-1 985 257
Resultat efter finansiella poster		-16 706 107	-10 220 342
Skatt på årets resultat	4	58 332	968 845
Årets resultat		-16 647 775	-9 251 497

Koncernens Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingsarbeten och liknande arbeten	5	59 602	206 824
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	6	0	2 000
Goodwill	7	0	0
		59 602	208 824

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	8	74 246 396	79 341 729
Inventarier, verktyg och installationer	9	9 839 371	11 745 441
		84 085 767	91 087 170

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag	10	3 367 277	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	14 095 276	4 071 686
Uppskjuten skattefordran	12	552 497	494 165
Andra långfristiga fordringar	13	1 515 786	1 615 786
		19 530 836	6 181 637

Summa anläggningstillgångar 103 676 205 97 477 631

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		419 041	345 350
		419 041	345 350

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 194 239	2 006 238
Aktuella skattefordringar		2 959 958	1 948 071
Övriga fordringar		526 018	312 865
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	2 808 471	1 650 000
		10 488 686	5 917 174

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar 27 604 555 39 812 869

SUMMA TILLGÅNGAR 131 280 760 137 290 500

Koncernens Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Balanserade vinstmedel inklusive periodens resultat		16 961 234	33 626 141
Summa eget kapital		17 061 234	33 726 141
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15	98 096 000	93 096 000
		98 096 000	93 096 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		10 712	2 638
Leverantörsskulder		2 689 701	2 874 811
Aktuella skatteskulder		0	1 328
Övriga skulder		4 191 597	1 394 181
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	9 214 383	6 195 401
		16 106 393	10 468 359
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		131 263 627	137 290 500

Koncernens Kassaflödesanalys

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	-16 706 107	-10 220 342
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	8 252 476	8 191 592
Betald skatt	-1 011 887	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-9 465 518	-2 028 750
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Förändring av varulager	-73 691	11 414
Förändring av kortfristiga fordringar	-4 575 461	2 695 882
Förändring leverantörsskulder	-185 110	213 050
Förändring av kortfristiga skulder	5 823 145	314 190
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-8 476 635	1 205 786
Investeringsverksamheten		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-1 101 851	-1 963 790
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar	-13 290 867	-180 003
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-14 392 718	-2 143 793
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån	5 000 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	5 000 000	0
Årets kassaflöde	-17 869 353	-938 007
Likvida medel vid årets början		
Likvida medel vid årets början	33 550 345	34 488 352
Likvida medel vid årets slut	15 680 992	33 550 345

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		0 0	0 0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-550	-550
Rörelseresultat	17	-550	-550
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	18	85 394	32 315
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52	0
		85 342	32 315
Resultat efter finansiella poster		84 792	31 765
Bokslutsdispositioner		-84 792	-31 765
Resultat före skatt		0	0
Skatt på årets resultat	4	0	0

Moderbolagets Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	19, 20	6 050 000	6 050 000
Fordringar hos koncernföretag	21	3 087 134	11 144 704
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	10	4 889 928	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	4 040 686	4 040 686
Andra långfristiga fordringar	13	1 515 786	1 615 786
Summa anläggningstillgångar		19 583 534	22 851 176

Omsättningstillgångar

Övriga fordringar		110 692	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		52 413	0

Kassa och bank		613 864	483 433
Summa omsättningstillgångar		776 969	483 433

SUMMA TILLGÅNGAR		20 360 503	23 334 609
-------------------------	--	-------------------	-------------------

Moderbolagets Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	22		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		18 191 516	18 191 516
		18 191 516	18 191 516
Summa eget kapital		18 291 516	18 291 516
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	23	2 058 987	5 000 000
Summa långfristiga skulder		2 058 987	5 000 000
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		0	1 328
Övriga skulder		0	31 765
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		10 000	43 093
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 360 503	23 334 609

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Intresseföretag och Gemensamt styrt företag

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

Redovisning av intresseföretag

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärvsanalys upprättas och eventuella över- eller undervärden identifieras. Det koncernmässiga värdet på andelen påverkas under innehavstiden genom avskrivningar på övervärden eller återföring av undervärden. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar reducerar det koncernmässiga värdet.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	20 %
Koncessioner, patent, licenser, varumärken	20 %
Goodwill	20 %

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	1-4 %
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträknas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 1 Leasingavtal Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 9 812 904 kronor

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Inom ett år	9 997 580	13 853 436
Senare än ett år men inom fem år	3 131 195	12 437 143
	13 128 775	26 290 579

Not 2 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Frejs Revisorer AB		
Revisionsuppdrag	151 551	133 173
Skatterådgivning	66 809	65 777
Övriga tjänster	6 295	35 701
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	77 700	217 083
	302 355	451 734
Moderbolaget		
	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Frejs Revisorer AB		
Revisionsuppdrag	28 525	18 852
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	925	0
Skatterådgivning	4 100	0
Övriga tjänster	5 065	1 750
	38 615	20 602

**Not 3 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	32	21
Män	23	18
	55	39
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 360 000	1 670 126
Övriga anställda	20 295 085	14 496 944
	22 655 085	16 167 070
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	75 000	58 334
Pensionskostnader för övriga anställda	1 529 602	1 182 652
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	7 418 642	5 379 497
	9 023 244	6 620 483
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	31 678 329	22 787 553
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	25 %	25 %
Andel män i styrelsen	75 %	75 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Skatt på årets resultat		
Uppskjuten skatt	-58 332	-968 845
Totalt redovisad skatt	-58 332	-968 845

Avstämning av effektiv skatt

	2022-01-01 -2022-12-31		2021-01-01 -2021-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-16 647 775		-10 220 342
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	3 429 442	20,60	2 105 390
Ej avdragsgilla kostnader	-0,61	-101 926	-0,24	-24 817
Ej skattepliktiga intäkter	0,00	1	0,00	0
Koncernmässig avskrivning byggnad	-0,12	-20 379	-0,19	-19 082
Förändring uppskjuten skatt temporära skillnader			0,00	0
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	-19,51	-3 248 806	-10,69	-1 092 646
Redovisad effektiv skatt	0,35	58 332	9,48	968 845

Moderbolaget

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	0
Totalt redovisad skatt	0	0

Avstämning av effektiv skatt

	2022-01-01 -2022-12-31		2021-01-01 -2021-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		0		0
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	0	20,60	0
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		0		0
Redovisad effektiv skatt	0,00	0	0,00	0

**Not 5 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	736 110	736 110
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	736 110	736 110
Ingående avskrivningar	-529 286	-382 064
Årets avskrivningar	-147 222	-147 222
Utgående ackumulerade avskrivningar	-676 508	-529 286
Utgående redovisat värde	59 602	206 824

**Not 6 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	10 000
Ingående avskrivningar	-8 000	-6 000
Årets avskrivningar	-2 000	-2 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 000	-8 000
Utgående redovisat värde	0	2 000

**Not 7 Goodwill
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 700 000	5 700 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 700 000	5 700 000
Ingående avskrivningar	-5 700 000	-4 845 000
Årets avskrivningar	0	-855 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 700 000	-5 700 000
Utgående redovisat värde	0	0

**Not 8 Byggnader och mark
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	151 893 467	151 843 477
Inköp	110 991	49 990
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	152 004 458	151 893 467
Ingående avskrivningar	-72 551 738	-67 353 589
Årets avskrivningar	-5 206 324	-5 198 149
Utgående ackumulerade avskrivningar	-77 758 062	-72 551 738
Utgående redovisat värde	74 246 396	79 341 729

**Not 9 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 749 856	17 836 056
Inköp	990 860	2 268 200
Försäljningar/utrangeringar	-2	-354 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 740 714	19 749 856
Ingående avskrivningar	-8 004 415	-6 036 352
Försäljningar/utrangeringar	2	354 400
Årets avskrivningar	-2 897 930	-2 322 463
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 902 343	-8 004 415
Utgående redovisat värde	9 838 371	11 745 441

**Not 10 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	4 889 928	0
Andel i resultat	-1 522 651	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 367 277	0
Utgående redovisat värde	3 367 277	0

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	4 889 928	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 889 928	0
Utgående redovisat värde	4 889 928	0

**Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 071 686	3 912 841
Inköp	10 023 590	180 003
Försäljningar	0	-21 158
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 095 276	4 071 686
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	14 095 276	4 071 686

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 040 686	3 890 683
Inköp	0	150 003
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 040 686	4 040 686
Utgående redovisat värde	4 040 686	4 040 686

**Not 12 Övriga fordringar
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skattefordran	552 497	494 165
	552 497	494 165

**Not 13 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 615 786	1 615 786
Omklassificeringar	-100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 515 786	1 615 786
Utgående redovisat värde	1 515 786	1 615 786

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 615 786	1 615 786
Omklassificeringar	-100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 515 786	1 615 786
Utgående redovisat värde	1 515 786	1 615 786

**Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda försäkringskostnader	182 075	164 846
Övriga interimfordringar	486 499	420 582
Förutbetalda hyreskostnader	1 179 484	1 064 572
Upplupen intäkt	908 000	0
Upplupen ränteintäkt	52 413	0
	2 808 471	1 650 000

**Not 15 Skulder till kreditinstitut
Koncernen**

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Lånebelopp 2022-12-31	Lånebelopp 2021-12-31
Handelsbanken	98 096 000	93 096 000
	98 096 000	93 096 000

**Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna personalkostnader	5 364 971	4 221 715
Upplupen ränta	125 290	55 470
Upplupen fasighetsskatt	1 950 004	980 004
Övriga interimsskulder	1 774 118	938 212
	9 214 383	6 195 401

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga interimsskulder	10 000	10 000
	10 000	10 000

**Not 17 Inköp och försäljning mellan koncernföretag
Moderbolaget**

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

**Not 18 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar
Moderbolaget**

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Räntor	85 394	32 315
	85 394	32 315

**Not 19 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 050 000	3 050 000
Inköp	0	3 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 050 000	6 050 000
Utgående redovisat värde	6 050 000	6 050 000

**Not 20 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Gårda Konferens AB	100 %	100%	500	3 050 000
Landvetter Airport Hotel AB	100%	100%	1 000	0
Landvetter Airport Hotellfastighet AB	100%	100%	10 000	3 000 000
				6 050 000

	Org.nr	Säte
Gårda Konferens AB	559060-3865	Göteborg
Landvetter Airport Hotel AB	556355-4814	Göteborg
Landvetter Airport Hotellfastighet AB	556281-2585	Göteborg

**Not 21 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 144 704	11 144 704
Avgående fordringar	-8 057 570	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 087 134	11 144 704
Utgående redovisat värde	3 087 134	11 144 704

**Not 22 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100

**Not 23 Skulder till koncernbolag
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder koncernbolag	2 058 987	5 000 000
	2 058 987	5 000 000

**Not 24 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	3 000 000	3 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	98 096 000	93 096 000
	101 096 000	96 096 000

**Not 25 Eventualförpliktelser
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Generellt borgensåtagande	98 096 000	93 096 000
Kapitaltäckningsgaranti till förmån för dotterbolag	0	10 000 000
	98 096 000	103 096 000
(varav till förmån för koncernbolag)	98 096 000	103 096 000

Not 26 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har i den 17 april 2023 ställt ut kapitaltäckningsgarantier till dotterbolag som är beloppsbegränsade till totalt 10 000 000 kr och som är tidsbegränsade till 2023-12-31.

Not 27 Rapport om årsredovisningen med koncernredovisningen Moderbolaget

Rapport om årsredovisningen med koncernredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Kirsten Uspor Rosenquist, Modern Ekonomi Sverige AB

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Lars-Göran Engström
Verkställande direktör/Ordförande

Linda Engström

Charlotte Ulfsdotter Nordén

Henrik Billger

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Frejs Revisorer AB

Jonas Hann
Auktoriserad revisor

Verification appendix

RESLY

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 64770c6c0bdb9e8dbb970c5e

Finalized at: 2023-06-08 10:40:02 CEST

Title: 7-4 L G Engström Holding AB 220101-221231.pdf

Digest: u091lm2RLPG/JTfPGhXSrij+W5oXBRwhUdbXEA7skd8=

Initiated by: jhn@frejs.se (*jhn@frejs.se*) via Frejs Revisorer AB 556564-6451

Signees:

- Linda Engström signed at 2023-06-08 10:14:10 CEST with Swedish BankID (19740407-XXXX)
- Charlotte Nordén signed at 2023-06-08 09:27:42 CEST with Swedish BankID (19660510-XXXX)
- Henrik Billger signed at 2023-06-08 08:58:53 CEST with Swedish BankID (19600811-XXXX)
- Lars Göran Axel Engström signed at 2023-06-08 10:34:39 CEST with Swedish BankID (19700820-XXXX)
- Karl Jonas Lennart Hann signed at 2023-06-08 10:40:01 CEST with Swedish BankID (19810601-XXXX)

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i L G Engström Holding AB
Org.nr 556647-2238

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för L G Engström Holding AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per 2022-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Fotokopiens överensstämmelse
med originalen intygas:

1 (4)

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för L G Engström Holding AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Fotokopierats överensstämmelse
med originalet intygas:

3 (4)

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Frejs Revisorer AB

Jonas Hann
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Verification appendix

RESLY

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 64770c6c0bdb9e8dbb970c5e

Finalized at: 2023-06-08 10:40:12 CEST

Title: Revisionsberättelse L G Engström Holding AB.pdf

Digest: VI9b0WBoUNcs/SvqB8H15C9FRoPBcWkM4VPpNjtisKM=

Initiated by: jhn@frejs.se (jhn@frejs.se) via Frejs Revisorer AB 556564-6451

Signees:

- Karl Jonas Lennart Hann signed at 2023-06-08 10:40:01 CEST with Swedish BankID (19810601-XXXX)

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: