

Årsredovisning
för
Living the dream AB
556894-6213

Räkenskapsåret
2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Living the dream AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall den 28 oktober 2022



Magnus Fagerström

Styrelsen för Living the dream AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva, köpa, förvalta och sälja fastigheter samt äga och förvalta aktier och annan fast egendom.

Företaget har under året bytt ägare, moderbolaget är Magnus F Invest AB (559333-6455)

Företaget har sitt säte i Västernorrlands län, Sundsvalls kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-263	0	-1	-3
Soliditet (%)	3	100	100	790

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 507	-500	52 007
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-500	500	0
Erhållna aktieägartillskott		250 000		250 000
Årets resultat			-263 220	-263 220
Belopp vid årets utgång	50 000	252 007	-263 220	38 787

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 250 000 (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	252 007
årets förlust	-263 220
	-11 213

behandlas så att
i ny räkning överföres

-11 213
-11 213

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

101 486

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

101 486

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-339 592

-500

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-11 999

0

Summa rörelsekostnader

-351 591

-500

Rörelseresultat

-250 105

-500

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-13 115

0

Summa finansiella poster

-13 115

0

Resultat efter finansiella poster

-263 220

-500

Resultat före skatt

-263 220

-500

Årets resultat

-263 220

-500

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 181 101

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 181 101

0

Summa anläggningstillgångar

1 181 101

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

43 990

0

Övriga fordringar

0

46 990

Summa kortfristiga fordringar

43 990

46 990

Kassa och bank

Kassa och bank

271 937

5 017

Summa kassa och bank

271 937

5 017

Summa omsättningstillgångar

315 927

52 007

SUMMA TILLGÅNGAR

1 497 028

52 007

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

252 007

2 507

Årets resultat

-263 220

-500

Summa fritt eget kapital

-11 213

2 007

Summa eget kapital

38 787

52 007

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 147 000

0

Summa långfristiga skulder

1 147 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 952

0

Övriga skulder

302 290

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

0

Summa kortfristiga skulder

311 241

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 497 028

52 007

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR. 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Inköp	1 009 100	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 009 100	
Årets avskrivningar	-11 999	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 999	
Utgående redovisat värde	997 101	

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 147 000	
	1 147 000	

Living the dream AB
Org.nr 556894-6213

6 (6)

2022112512145

Sundsvall den 28 oktober 2022



Magnus Fagerström