

Årsredovisning

för

With a view AB

559522-5581

Räkenskapsåret

2025-03-10 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tobias Englund, Styrelseledamot

2026-05-05

Styrelsen för With a view AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-03-10 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver stuguthyrning.

Företaget har sitt säte i Jönköpings län, Värnamo kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget anskaffat ett trädhus och börjat hyra ut det via Airbnb.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025
	(10 mån)
Nettoomsättning	357
Resultat efter finansiella poster	248
Soliditet (%)	93,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		145 066	145 066
Belopp vid årets utgång	25 000	145 066	170 066

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	145 066
disponeras så att i ny räkning överföres	145 066
	145 066

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-03-10
-2025-12-31
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	357 303
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	357 303

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-105 274
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-3 242
Summa rörelsekostnader	-108 516
Rörelseresultat	248 787

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9
Räntekostnader och liknande resultatposter	-842
Summa finansiella poster	-833
Resultat efter finansiella poster	247 954

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-61 000
Förändring av överavskrivningar	-4 038
Summa bokslutsdispositioner	-65 038
Resultat före skatt	182 916

Skatter

Skatt på årets resultat	-37 850
Årets resultat	145 066

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	111 044
Inventarier, verktyg och installationer	3	20 895
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	43 623
Summa materiella anläggningstillgångar		175 562

Summa anläggningstillgångar 175 562

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		15 059
Summa kortfristiga fordringar		15 059

Kassa och bank

Kassa och bank		46 590
Summa kassa och bank		46 590
Summa omsättningstillgångar		61 649

SUMMA TILLGÅNGAR 237 211

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

145 066

Summa fritt eget kapital

145 066

Summa eget kapital

170 066

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

61 000

Ackumulerade överavskrivningar

4 038

Summa obeskattade reserver

65 038

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

2 107

Summa kortfristiga skulder

2 107

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

237 211

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31
Inköp	112 881
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	112 881
Årets avskrivningar	-1 837
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 837
Utgående redovisat värde	111 044

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31
Inköp	22 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 300
Årets avskrivningar	-1 405
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 405
Utgående redovisat värde	20 895

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
2025-12-31

Inköp	43 623
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 623
Utgående redovisat värde	43 623

Årsredovisningen beslutades 2026-05-05

Tobias Englund
Tobias Englund

2026-05-05