

Årsredovisning
för
KS 5 Handel AB
559081-8687
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Lindström, Styrelseledamot
2025-05-06

Styrelsen för KS 5 Handel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom på Lindholmen i Göteborg inom ett område där ny detaljplan är antagen för en blandstad under varumärket Karlastaden.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret sålt sin fastighet

Moderföretag

Företaget är dotterbolag till Karlastaden Holding 6 AB (559079-4250), vilket i sin tur ägs av Karlastaden Holding 2 AB (559059-2217). Moderföretag i den koncern där bolaget ingår och som upprättar koncernredovisningen är Doxa AB (publ) 556301-7481 med säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13	-9	-13	-13
Soliditet (%)	29	80	56	66

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	59 232	-9 406	99 826
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 406	9 406	0
Årets resultat			-13 103	-13 103
Belopp vid årets utgång	50 000	49 826	-13 103	86 723

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	49 826
årets förlust	-13 103
	36 723
disponeras så att	
i ny räkning överföres	36 723
	36 723

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-12 620	-9 286
		-12 620	-9 286
Rörelseresultat	3	-12 620	-9 286
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-483	-120
		-483	-120
Resultat efter finansiella poster		-13 103	-9 406
Resultat före skatt		-13 103	-9 406
Årets resultat		-13 103	-9 406

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	0	13 841
		0	13 841
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	214 991	0
Uppskjuten skattefordran	6	9 066	9 066
		224 057	9 066
Summa anläggningstillgångar		224 057	22 907
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		76 500	80 000
Övriga fordringar		202	195
		76 702	80 195
<i>Kassa och bank</i>		3 500	20 964
Summa omsättningstillgångar		80 202	101 159
SUMMA TILLGÅNGAR		304 259	124 066
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		49 826	59 232
Årets resultat		-13 103	-9 406
		36 723	49 826
Summa eget kapital		86 723	99 826
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		181 873	0
Övriga skulder		35 663	24 240
Summa kortfristiga skulder		217 536	24 240
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		304 259	124 066

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Företaget är dotterbolag till Karlastaden Holding 6 AB (559079-4250), vilket i sin tur ägs av Karlastaden Holding 2 AB (559059-2217). Moderföretag i den koncern där bolaget ingår och som upprättar koncernredovisningen är Doxa AB (publ) 556301-7481 med säte i Malmö.

Not 3 Personal

Företaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 841	13 841
Försäljningar/utrangeringar	-13 841	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	13 841
Utgående redovisat värde	0	13 841
Bokfört värde mark	0	13 841
	0	13 841

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	189 727	0
Lämnat aktieägartillskott	25 264	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	214 991	0
Utgående redovisat värde	214 991	0

Not 6 Uppskjuten skattefordran

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	9 066	9 066
Belopp vid årets utgång	9 066	9 066

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget planeras att fusioneras efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg

Patrik Lindström
Patrik Lindström

2025-05-05