

PROFFSDATA I UPPSALA AB

Org.nr 556282-4606

Bokslut per 2021-12-31

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma

den 21/6-22

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Uppsala den 21/6-22

[Signature]

Årsredovisning 210101-211231 för PROFFSDATA I UPPSALA AB

Styrelsen för Proffsdata i Uppsala AB lämnar härmed följande berättelse över sin förvaltning för tiden 2021-01-01 - 2021-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolaget har under året bedrivit rörelse inom databranschen samt fastighetsförvaltning.

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

- balanserat resultat	-801 561
- årets resultat	93 794
	<hr/>
Totalt	-707 767

Årsresultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt bolagets ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

PROFFSDATA I UPPSALA AB

Org.nr 556282-4606

Bokslut per 2021-12-31

2022080114747

Resultaträkning

	<i>Not</i>	210101- 211231	200101- 201231
Nettoomsättning		<u>345 163</u>	<u>252 835</u>
Summa rörelseintäkter		345 163	252 835
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader	8	-141 858	-145 705
Personalkostnader	1	-18 195	-21 341
Avskrivning av anläggningstillgångar enl plan	2,3	<u>-58 640</u>	<u>-58 241</u>
Rörelseresultat		126 470	27 548
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från övr. värdepapper och fordringar		8 119	-20 869
Räntekostnader och liknande poster		<u>-40 795</u>	<u>-55 617</u>
Resultat efter finansiella poster		93 794	-48 938
<i>Bokslutsdispositioner</i>	10	0	0
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT		93 794	-48 938

PROFFSDATA I UPPSALA AB

Org.nr 556282-4606

Bokslut per 2021-12-31

2022080114748

Balansräkning

	<i>Not</i>	211231	201231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	2	0	0
Konst	4	9 360	9 360
Byggnader	3	1 401 333	1 440 053
Markanläggningar	3	0	0
Mark	3	3 520 000	3 520 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Aktier i dotterbolag	5	3 110 000	3 110 000
Aktier och andelar	6	900 001	900 001
Summa anläggningstillgångar		8 940 694	8 979 414
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		642 031	635 733
Skattefordran		144 967	136 618
Övriga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		52 514	1 826
Fordran handelsbolag		1 198 453	339 908
<i>Kassa och bank</i>		73 157	113 814
Summa omsättningstillgångar		2 111 122	1 227 899
SUMMA TILLGÅNGAR		11 051 816	10 207 313

PROFFSDATA I UPPSALA AB

Org.nr 556282-4606

Bokslut per 2021-12-31

2022080114749

Balansräkning

	Not	211231	201231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	7		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		2 984 919	2 984 919
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>3 104 919</u>	<u>3 104 919</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-801 561	-752 624
Årets resultat		93 794	-48 937
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>-707 767</u>	<u>-801 561</u>
Summa eget kapital		2 397 152	2 303 358
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	<u>3 645 536</u>	<u>2 863 524</u>
Summa långfristiga skulder		3 645 536	2 863 524
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut			
Skuld dotterbolag		1 640 960	1 640 960
Leverantörsskulder		22 879	18 339
Skuld handelsbolag		30 295	30 295
Övriga kortfristiga skulder		3 300 103	3 337 011
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>14 891</u>	<u>13 826</u>
Summa kortfristiga skulder		5 009 128	5 040 431
Summa skulder		8 654 664	7 903 955
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 051 816	10 207 313
STÄLLDA PANTER			
Företagsinteckningar för skulder till kreditinstitut		200 000	200 000
Fastighetsinteckningar för skulder till kreditinstitut		2 400 000	2 400 000
ANSVARSFÖRBINDELSER			
Delägare i Ottovak HB		0	0
Komplementär i Ateljé Huvudsaken KB		0	0
Delägare i Proffsdata fastigheter KB		179 758	179 758
Delägare i Fastighetsförvaltning Rymningen HB			

PROFFSDATA I UPPSALA AB

Org.nr 556282-4606

Bokslut per 2021-12-31

2022080114750

Noter**211231****201231****Allmänna redovisnings- och värderingsprinciper**

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Bolaget upprättar ej koncernredovisning enligt ÅRL 7 kap 3 §.

Not 1 Personal

Medeltalet anställda har varit:

Kvinnor	0	0
Män	0	0
Totalt	<u>0</u>	<u>0</u>

Löner och ersättningar:	0	0
Pensionskostnader	0	0
Sociala kostnader	0	0
Totalt	<u>0</u>	<u>0</u>

Inga åtaganden finns till tidigare befattningshavare.

Not 2 Inventarier

Avskrivning göres enligt plan med 20 % av anskaffningsvärdet årligen.

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärde	183 358	183 358
Årets inköp	<u>0</u>	<u>0</u>

Utgående anskaffningsvärde	183 358	183 358
----------------------------	---------	---------

Avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar enligt plan	-183 358	-183 358
Årets avskrivningar enligt plan	<u>0</u>	<u>0</u>

Utgående bokfört värde	0	0
------------------------	---	---

PROFFSDATA I UPPSALA AB

Org.nr 556282-4606

Böklut per 2021-12-31

2022080114751

Noter

	211231	201231		
Not 3 Fastighet				
Avskrivning enligt plan sker med 2% per år. Fastighetens beteckning Vreta 8:2				
<i>Byggnad</i>				
Anskaffningsvärde	2 931 986	2 912 066		
Aktiverade ombyggnadskostnader				
Akkumulerad avskrivning tom föregående år	-1 472 013	-1 413 772		
Årets avskrivning	-58 640	-58 241		
Bokfört värde	<u>1 401 333</u>	<u>1 440 053</u>		
Taxeringsvärde	6 246 000	5 743 000		
<i>Markanläggningar</i>				
Anskaffningsvärde	228 904	228 904		
Akkumulerad avskrivning tom föregående år	-228 904	-218 865		
Årets avskrivning	0	-10 039		
Bokfört värde	<u>0</u>	<u>0</u>		
<i>Mark</i>				
Bokfört värde	3 520 000	3 520 000		
Uppskrivning	0	0		
Bokfört värde efter uppskrivning	<u>3 520 000</u>	<u>3 520 000</u>		
Taxeringsvärde	4 477 000	4 149 000		
Not 4 Konst				
Anskaffningsvärde		9 360		9 360
Not 5 Aktier i dotterbolag				
		Ansk värde	Bokf värde	Ansk värde
				Bokf värde
Företagsleasing i Uppsala AB	1000st	700 000	700 000	700 000
Org nr 556365-9126 säte Uppsala				
Constarxing AB	1000st	2 410 000	2 410 000	2 410 000
Org nr 556722-0636 säte Uppsala				
		<u>3 110 000</u>	<u>3 110 000</u>	<u>3 110 000</u>

Bolagets försäljning till dotterbolag uppgår till 0 tkr (0 tkr).

Några inköp från dotterbolag har ej skett (0).

PROFFSDATA I UPPSALA AB

Org.nr 556282-4606

Bokslut per 2021-12-31

2022080114752

Noter**211231****201231****Not 6 Aktier och andelar**

		Ansk värde	Bokf värde	Ansk värde	Bokf värde
Ottovak HB	10%	1	1	1	1
<i>Org nr 916513-5568 säte Uppsala</i>					
Proffsdata Fastigheter KB	10%	-	-	-	-
<i>Org nr 916514-9924 säte Uppsala</i>					
Soft X HB	90%	900 000	900 000	900 000	900 000
<i>Org nr 916408-9436</i>					
Ateljé Huvudsaken KB	10%	-	-	-	-
<i>Org nr 916671-0583 säte Uppsala</i>					
Fastighetsförvaltning Rymningen 31:2 HB	50%	-	-	-	-
<i>Org nr 916513-5568 säte Uppsala</i>					
		900 001	900 001	900 001	900 001

Not 7 Eget kapital

<i>Antal aktier och röster</i>	<i>Aktier</i>	<i>Röster</i>	<i>Aktier</i>	<i>Röster</i>
100 a-aktier med 1 röst per aktie	100	100	100	100
900 b-aktier med 1/10 röst per aktie	900	90	900	90
Totalt	1 000	190	1 000	190

Årets förändringar av eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Uppskriv- ningsfond</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 984 919	20 000	-752 623	-48 938
Disposition av föregående års resultat Balanseras i ny räkning				-48 938	48 938
Uppskrivning mark					93 794
Årets resultat					93 794
Belopp vid årets utgång	100 000	2 984 919	20 000	-801 561	93 794

CUC

PROFFSDATA I UPPSALA AB

Org.nr 556282-4606

Bokslut per 2021-12-31

2022080114753

Noter

211231

201231

Not 9 Långfristiga skulder

Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Övriga skulder till kreditinstitut	<u>3 645 536</u>	<u>3 091 224</u>
Summa långfristiga skulder	3 645 536	3 091 224

Not 10 Bokslutsdispositioner

Koncernbidrag	0	0
---------------	---	---

Uppsala den 21/ 6 2022.



Carl von Knorring