

Årsredovisning för
Furukullen Tahe AB
559369-1263

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Furukullen Tahe AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-01-21. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Växjö den 21 januari 2026



Staffan Dahlström
Styrelseordförande

Årsredovisning för
Furukullen Tahe AB
559369-1263

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Furukullen Tahe AB, 559369-1263, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31, företagets tredje räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Växjö registrerades år 2022.

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 50 % av OBOS Sverige AB och till 50 % av GBJ Bygg AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-5 004	8 088	-813
Soliditet, %	72,7	72,7	72,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	10 619 187	808	10 669 995
Omföring av föreg års vinst		808	-808	-
Årets resultat			-15 004	-15 004
Vid årets slut	50 000	10 619 995	-15 004	10 654 991

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 10 604 991, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	10 619 995
Årets resultat	-15 004
Totalt	10 604 991
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	10 604 991
Summa	10 604 991

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-12 200	-15 375
Summa rörelsekostnader		-12 200	-15 375
Rörelseresultat		-12 200	-15 375
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 196	23 463
Summa finansiella poster		7 196	23 463
Resultat efter finansiella poster		-5 004	8 088
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-10 000	-7 280
Summa bokslutsdispositioner		-10 000	-7 280
Resultat före skatt		-15 004	808
Skatter		-	-
Årets resultat		-15 004	808

2026012700622

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	10 720 000	10 720 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 720 000	10 720 000
Summa anläggningstillgångar		10 720 000	10 720 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		2 782 720	2 792 720
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 476	15 435
Summa kortfristiga fordringar		2 785 196	2 808 155
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 160 795	1 153 840
Summa kassa och bank		1 160 795	1 153 840
Summa omsättningstillgångar		3 945 991	3 961 995
SUMMA TILLGÅNGAR		14 665 991	14 681 995

2026012700623

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 619 995	10 619 187
Årets resultat		-15 004	808
Summa fritt eget kapital		10 604 991	10 619 995
Summa eget kapital		10 654 991	10 669 995
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 000 000	4 000 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		4 011 000	4 012 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 665 991	14 681 995

2026012700624

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderat utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 720 000	10 720 000
Redovisat värde vid årets slut	10 720 000	10 720 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Furukullen Tahe Holding AB, 559370-2730, Växjö	500	100 %	10 670 000
Furukullen Tahe Projekt AB, 559370-2748, Växjö	500	100 %	50 000
			10 720 000

Not 4 Koncernuppgifter

Företaget ingår inte i en koncern utan ingår i en intressegemenskap där Furukullen Tahe AB till 50 % ägs av OBOS Sverige AB och till 50 % av GBJ Bygg AB.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-19

Växjö

Datum för signering framgår av den elektroniska underskriften.

Staffan Dahlström
Styrelseordförande

Stefan Roneus
Styrelseledamot

Joakim Henriksson
Styrelseledamot

Stefan Karlsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Furukullen Tahe AB, org.nr 559369-1263

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Furukullen Tahe AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Furukullen Tahe ABs finansiella ställning per 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Furukullen Tahe AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Furukullen Tahe AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Furukullen Tahe AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor

2026012700629



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

21.01.2026 14:04

SENT BY OWNER:

Veronica Pettersson · 19.01.2026 18:36

DOCUMENT ID:

rJ-9oynSbx

ENVELOPE ID:

ryl5jk2BWe-rJ-9oynSbx

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning Furukullen Tahe AB (24-25).pdf

9 pages

SHA-512:

eec6d6b28ed25e4ff88ab1a6885ae50b1a31e74407c22b

2a82af51f50680545bf3e005d90e668901b6e3efc9f23ed

5f533c3df933473c90556ce60de1584f451

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Staffan Gunnar Dahlström staffan.dahlstrom@gbjbyg g.se	Signed Authenticated	19.01.2026 18:49 19.01.2026 18:48	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/12/26) IP: 77.105.207.31
STEFAN RONÉUS stefan.roneus@gbjbygg.se	Signed Authenticated	20.01.2026 08:18 20.01.2026 08:18	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/08/29) IP: 81.170.209.139
STEFAN CARLSSON stefan.carlsson@obos.se	Signed Authenticated	20.01.2026 15:49 20.01.2026 15:48	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/04/16) IP: 193.235.148.25
JOAKIM PEDER EDVIN HEN RIKSSON joakim.henriksson@obos.s e	Signed Authenticated	21.01.2026 13:22 21.01.2026 13:21	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/10/20) IP: 193.235.148.25
TOMMY JONASSON tommy.jonasson@luminor.s e	Signed Authenticated	21.01.2026 14:04 21.01.2026 14:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/05/22) IP: 185.186.59.222

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

2026012700630