

# ÅRSREDOVISNING

för

## Björn Franzéns Rör AB

Org.nr. 556585-3255

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Jonas Franzén, Styrelseledamot  
2026-03-17

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara entreprenad verksamhet och konsultationer inom bygg med inriktning på VVS, handel med fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Stockholm.

#### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	43 915 069	43 171 420	43 293 945	39 203 523
Resultat efter finansiella poster	1 733 269	2 981 512	4 065 929	2 964 976
Soliditet (%)	34,12	39,68	44,27	45,98
Balansomslutning	12 826 926	13 679 765	13 839 790	11 394 893

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 122 394	2 300 479	3 522 873
Utdelning		-2 400 000	0	-2 400 000
Balanseras i ny räkning		2 300 479	-2 300 479	0
Årets resultat			1 348 801	1 348 801
Belopp vid årets utgång	100 000	1 022 873	1 348 801	2 471 674

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 022 873
Årets resultat	1 348 801
	<u>2 371 674</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 300 000
Balanseras i ny räkning	1 071 674
	<u>2 371 674</u>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 300 000,00 kr. vilket motsvarar 1 300,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Björn Franzéns Rör AB**

Org.nr. 556585-3255

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2025-01-01 2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		43 915 069	43 171 420
Övriga rörelseintäkter		<u>1 480 514</u>	<u>3 695 233</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		45 395 583	46 866 653
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-24 193 348	-26 105 844
Övriga externa kostnader		-3 235 926	-3 290 689
Personalkostnader	2	-16 076 810	-14 432 348
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 364	-64 414
Övriga rörelsekostnader		<u>-106 441</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-43 645 889	-43 893 295
<b>Rörelseresultat</b>		1 749 694	2 973 358
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 861	36 044
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-26 286</u>	<u>-27 890</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		-16 425	8 154
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 733 269	2 981 512
<b>Resultat före skatt</b>		1 733 269	2 981 512
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-384 468	-681 033
<b>Årets resultat</b>		<u>1 348 801</u>	<u>2 300 479</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
	Not		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>919 805</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	919 805
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	4	<u>515 664</u>	<u>688 783</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		515 664	688 783
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		515 664	1 608 588
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		4 217 304	3 821 053
Fordringar hos koncernföretag		1 212 119	0
Övriga fordringar		949 094	1 243 202
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		3 065 489	2 565 779
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>48 318</u>	<u>45 092</u>
Summa kortfristiga fordringar		9 492 324	7 675 126
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>2 818 938</u>	<u>4 396 051</u>
Summa kassa och bank		2 818 938	4 396 051
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		12 311 262	12 071 177
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		12 826 926	13 679 765

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	1 022 873	1 122 394
Årets resultat	1 348 801	2 300 479
Summa fritt eget kapital	2 371 674	3 422 873
<b>Summa eget kapital</b>	2 471 674	3 522 873
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	2 400 000	2 400 000
Summa obeskattade reserver	2 400 000	2 400 000
<b>Avsättningar</b>		
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggande av pensionsutfästelse m.m.	515 664	688 783
Summa avsättningar	515 664	688 783
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	3 271 684	1 890 503
Skulder till koncernföretag	1 016 636	1 798 359
Övriga skulder	651 825	1 667 032
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 499 443	1 712 215
Summa kortfristiga skulder	7 439 588	7 068 109
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	12 826 926	13 679 765

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

### Not 2 Medelantal anställda

2025

2024

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

23,00

21,00

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

977 000

607 309

Inköp

0

977 000

Försäljningar/utrangeringar

-977 000

-607 309

Utgående anskaffningsvärden

0

977 000

Ingående avskrivningar

-57 195

-278 090

Återförda avskrivningar på  
försäljningar/utrangeringar

90 559

285 309

Årets avskrivningar

-33 364

-64 414

Utgående avskrivningar

0

-57 195

Redovisat värde

0

919 805

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

688 783

816 556

Reglerade fordringar

-173 119

-127 773

Utgående anskaffningsvärden

515 664

688 783

Redovisat värde

515 664

688 783

## NOTER

Not 5	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	919 805
	Andra ställda säkerheter	515 664	688 783

## Not 6 Upplysning om moderföretag

Närmaste moderföretag: Franzén Gruppen AB, org.nr. 556876-9540, säte Stockholm

## Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-10

*Jonas Franzén*

Jonas Franzén

Verkställande direktör

2026-03-16

*Johan Lingbert*

Johan Lingbert

2026-03-16

Min revisionsberättelse har lämnats den 16 mars 2026.

*Axel Nelén*

Axel Nelén

Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Björn Franzéns Rör AB, org.nr 556585-3255

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Björn Franzéns Rör AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Björn Franzéns Rör ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Björn Franzéns Rör AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Björn Franzéns Rör AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Björn Franzéns Rör AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2026-03-16

*Axel Nelén*  
Axel Nelén  
Auktoriserad revisor