

Årsredovisning för

Solenergi Fastigheter i Ryd AB

559146-4648

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

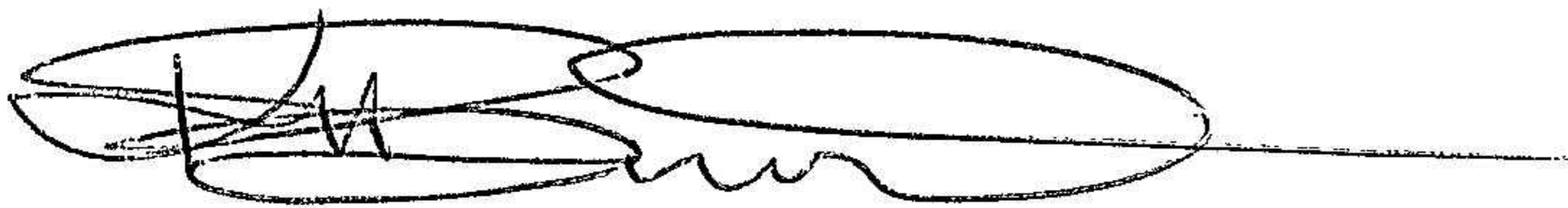
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Solenergi Fastigheter i Ryd AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-06-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ryd 2023-06-27

Ki Broström



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Solenergi Fastigheter i Ryd AB, 559146-4648, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i registrerades år 2018 och bedriver sedan dess byggnadsverksamhet förvaltning, uthyrning och handel med fastigheter, camping- och stugbyverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är sedan 10/10 2019 ett helägt dotterbolag till Solarfarm AB (559062-3954).

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019/2019
Nettoomsättning	678 565	579 208	354 880	138 896
Resultat efter finansiella poster	65 675	135 528	121 664	10 678
Soliditet, %	6	5	6	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	60 000		198 544
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			52 147
Vid årets slut	60 000		250 691

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 250 691, behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	198 544
årets resultat	52 147
Totalt	250 691
disponeras för	
balanseras i ny räkning	250 691
Summa	250 691

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

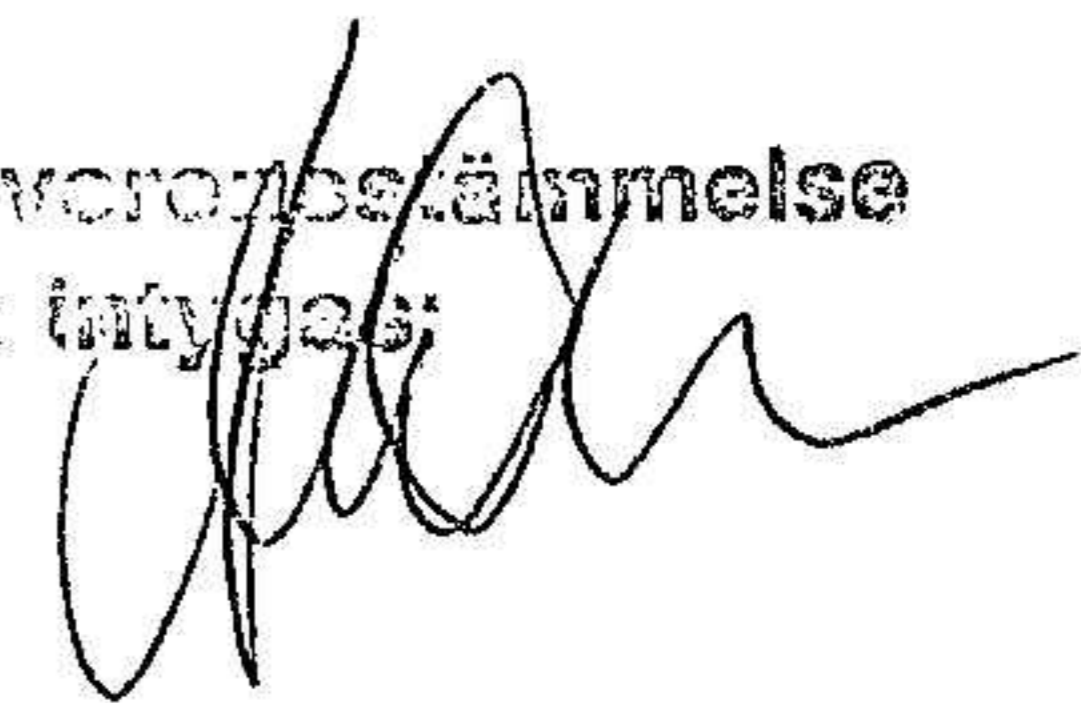
Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		678 565	579 208
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		678 565	579 208
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-2 680
Övriga externa kostnader		-388 037	-270 941
Personalkostnader	2	-1 000	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-97 405	-83 111
Summa rörelsekostnader		-486 442	-356 732
Rörelseresultat		192 123	222 476
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-126 458	-86 948
Summa finansiella poster		-126 448	-86 948
Resultat efter finansiella poster		65 675	135 528
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		65 675	135 528
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 528	-27 917
Årets resultat		52 147	107 611

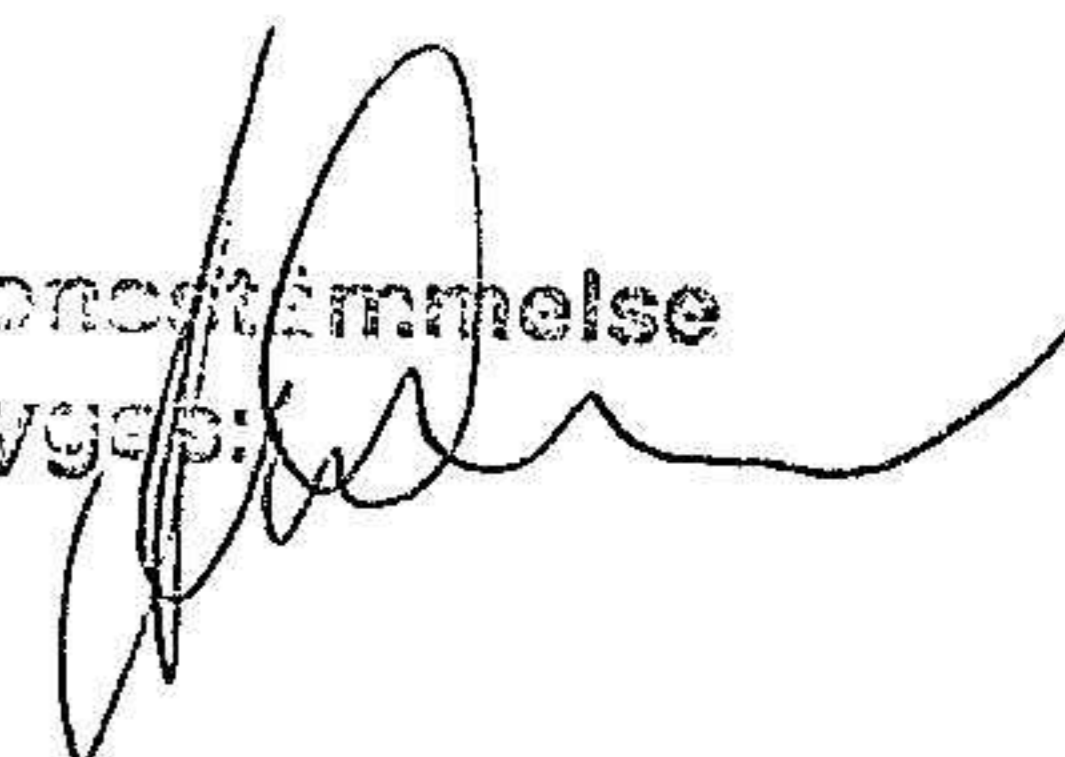
Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	4 643 126	4 732 875
Inventarier, verktyg och installationer	5	38 948	46 604
Summa materiella anläggningstillgångar		4 682 074	4 779 479
Summa anläggningstillgångar		4 682 074	4 779 479
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		-	125 000
Övriga fordringar		16 381	39 148
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 305	19 169
Summa kortfristiga fordringar		43 686	183 317
Kassa och bank			
Kassa och bank		322 140	82 998
Summa kassa och bank		322 140	82 998
Summa omsättningstillgångar		365 826	266 315
SUMMA TILLGÅNGAR		5 047 900	5 045 794

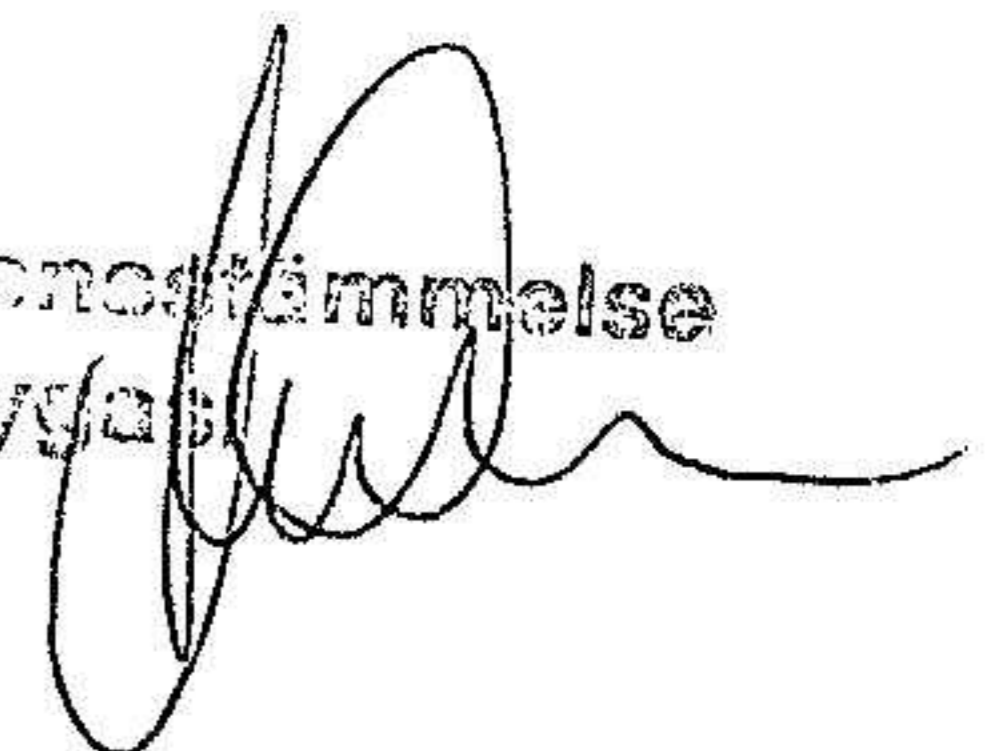
Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		60 000	60 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		198 544	90 933
Årets resultat		52 147	107 611
Summa fritt eget kapital		250 691	198 544
Summa eget kapital		310 691	258 544
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	3 841 000	3 947 500
Övriga skulder		650 989	638 421
Summa långfristiga skulder		4 491 989	4 585 921
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		29 401	24 564
Skatteskulder		18 689	9 787
Övriga skulder		111 916	130 247
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		85 214	36 731
Summa kortfristiga skulder		245 220	201 329
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 047 900	5 045 794

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

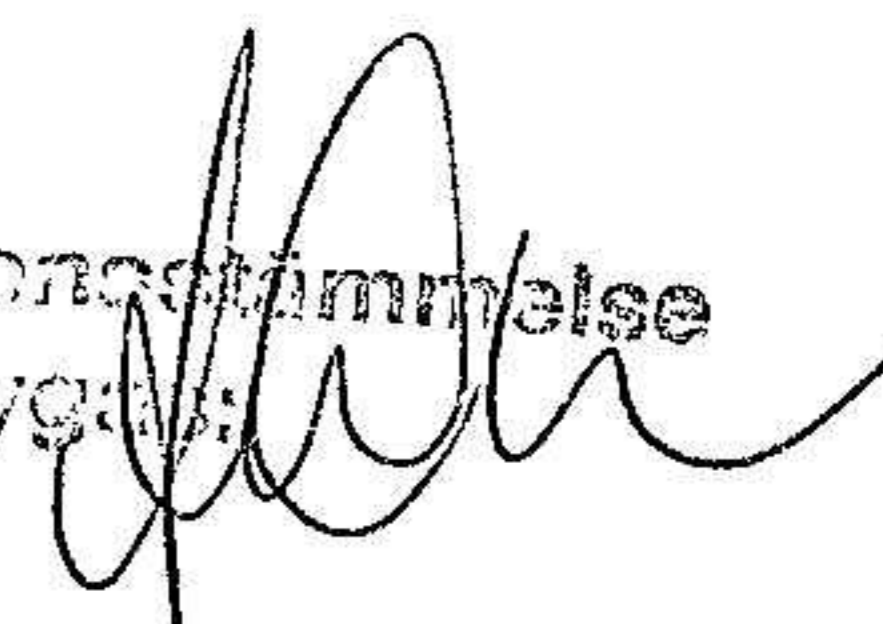
Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	126 466	86 948
Summa	126 466	86 948

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 903 836	2 400 918
-Nyanskaffningar	-	2 502 918
	4 903 836	4 903 836
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-170 961	-95 506
-Årets avskrivning enligt plan	-89 749	-75 455
	-260 710	-170 961
Redovisat värde vid årets slut	4 643 126	4 732 875

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	76 575	76 575
Vid årets slut	76 575	76 575
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-29 971	-22 315
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-7 656	-7 656
Vid årets slut	-37 627	-29 971
Redovisat värde vid årets slut	38 948	46 604

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	3 308 500
	3 308 500

Underskrifter

Ryd 2023-06-27

Dennis Färnell
Styrelseordförande

Morgan Färnell

Clas Färnell

Ki Broström

Per Oséen

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Fotokopians överensstämmelse
med originalet trycks: