

Årsredovisning för
Sören Lundgren Byggkonsult AB

556264-1836

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Claes Högberg
Verkställande direktör

2025-10-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Sören Lundgren Byggekonsult AB, 556264-1836, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten har under året präglats av en svagare beläggning än normalt. Bostadsmarknaden har fortsatt att utvecklas svagt, med få projekteringsstarter. Samtidigt har järnvägsprojekt och lättindustri varit stabila segment för oss. Detta har inneburit att framförhållningen i vår beläggning har varit kortare än normalt.

Antalet anställda har minskat något under året, främst till följd av att medarbetare har avslutat sina anställningar på egen begäran.

Distansarbete är numera ett etablerat arbetssätt för våra medarbetare ett par dagar i veckan, vilket fortsatt har fungerat mycket väl.

Omsättningen uppgick till 53,9 miljoner kronor, vilket är något lägre än föregående år.

Branschläge

Orderingången har varit svagare än normalt, särskilt under inledningen av 2025, vilket har lett till en låg beläggningsgrad. Inom K-projekteringsverksamheten gäller detta i första hand projekt inom bostäder, lättindustri och skolor.

Projekt- och byggledningsverksamheten har till största delen bestått av kommersiella uppdrag, främst i form av ombyggnadsprojekt av kontor samt hyresgäst Anpassningar och bostadsupprustningar. Samordning av exploateringsarbeten i samband med bostadsproduktion har också varit en betydande del av projektledningsverksamheten under året. Orderingången inom detta segment har varit stabil.

Framtidsutsikter

Den globala situationen, med höga räntor, ökade energikostnader samt ett pågående krig i vårt närområde, bedöms påverka vårt orderläge negativt framöver. Våra beställare byggbolag och fastighetsbolag påverkas direkt av höga räntor och ökade byggkostnader, vilket i sin tur begränsar deras uthyrnings- och försäljningsmöjligheter. Vi ser därför fortsatta utmaningar i att kunna höja våra timpriser i uppdragen.

Vårt arbete med att utveckla kvalitet, miljö och hållbarhet fortsätter löpande, i syfte att effektivisera och kvalitetssäkra vår verksamhet samt möta våra beställares ökade krav.

Vi planerar att nyanställa två personer under året, främst inom projektledningsverksamheten, för att möjliggöra en fortsatt expansion. Samtidigt ser vi en betydande risk för att personalstyrkan inom K-projekteringsverksamheten kan behöva minskas.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	53 961	54 330	57 140	59 263
Resultat efter finansiella poster	1 375	2 932	4 170	5 223
Soliditet %	39	45	41	42

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 511 592	2 250 470
Balanseras i ny räkning			2 250 470	-2 250 470
Utdelning			-2 200 000	
Årets resultat				953 440
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 562 062	953 440

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	6 562 062
Årets resultat	953 440
Summa	7 515 502
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	7 515 502
Summa	7 515 502

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		53 960 997	54 330 075
Övriga rörelseintäkter		196 944	31 848
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		54 157 941	54 361 923
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 702 192	-12 318 314
Personalkostnader	2	-39 905 862	-38 870 369
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-218 253	-266 000
Övriga rörelsekostnader		-2 083	0
Summa rörelsekostnader		-52 828 390	-51 454 683
Rörelseresultat		1 329 551	2 907 240
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	45 900	38 323
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-736	-13 833
Summa finansiella poster		45 164	24 490
Resultat efter finansiella poster		1 374 715	2 931 730
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-56 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-56 000	0
Resultat före skatt		1 318 715	2 931 730
Skatter			
Skatt på årets resultat		-365 275	-681 260
Årets resultat		953 440	2 250 470

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	6	296 196	112 976
Förbättringsutgifter på annans fastighet	7	52 118	156 354
Summa materiella anläggningstillgångar		348 314	269 330
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	455 425	455 425
Andra långfristiga fordringar	9	3 000	3 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		458 425	458 425
Summa anläggningstillgångar		806 739	727 755
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		6 646 531	5 601 134
Övriga fordringar		2 130 957	489 951
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 059 838	6 350 786
Summa kortfristiga fordringar		14 837 326	12 441 871
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 088 152	6 414 596
Summa kassa och bank		4 088 152	6 414 596
Summa omsättningstillgångar		18 925 478	18 856 467
SUMMA TILLGÅNGAR		19 732 217	19 584 222

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 562 062	6 511 592
Årets resultat		953 440	2 250 470
Summa fritt eget kapital		7 515 502	8 762 062
Summa eget kapital		7 635 502	8 882 062
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 468 503	2 268 503
Summa långfristiga skulder		2 468 503	2 268 503
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 400 049	1 068 284
Skulder till koncernföretag		56 000	0
Övriga skulder		3 511 658	3 434 823
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 660 505	3 930 550
Summa kortfristiga skulder		9 628 212	8 433 657
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 732 217	19 584 222

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Kommentar

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

Fordringar och skulder

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Tillgångar samt skulder har värderats till anskaffningsvärdet om inte annat anges.

Företagets intäkter för uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln. Intäkter för löpande arbetad tid i april faktureras i maj har tagits upp som upplupen intäkt.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Medelantalet anställda	33	33

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Ränteintäkter, övriga	45 900	38 323

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Räntekostnader, övriga	-736	-13 833

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	176 462	176 462
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	176 462	176 462
Ingående avskrivningar	-176 462	-147 885
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	0	-28 577
Utgående avskrivningar	-176 462	-176 462
Redovisat värde	0	0

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 721 411	1 721 411
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	299 320	0
Försäljningar/utrangeringar	-695 881	0
Utgående anskaffningsvärden	1 324 850	1 721 411
Ingående avskrivningar	-1 608 435	-1 475 249
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	693 798	0
Årets avskrivningar	-114 017	-133 186
Utgående avskrivningar	-1 028 654	-1 608 435
Redovisat värde	296 196	112 976

Not 7 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	608 046	608 046
Utgående anskaffningsvärden	608 046	608 046
Ingående avskrivningar	-451 692	-347 455
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-104 236	-104 237
Utgående avskrivningar	-555 928	-451 692
Redovisat värde	52 118	156 354

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	455 425	602 318
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	0	-146 893
Utgående anskaffningsvärden	455 425	455 425
Redovisat värde	455 425	455 425

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 000	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	3 000	3 000
Reglerade fordringar	-3 000	
Utgående anskaffningsvärden	3 000	3 000
Redovisat värde	3 000	3 000

Not 10 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Andra ställda säkerheter Hyresgaranti	859 624	859 624
Summa ställda säkerheter	1 859 624	1 859 624

Not 11 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Sören Lundgren Byggkonsult	556640-4140	Stockholms län, Sundbybergs Kommun

Intressenter AB

Underskrifter

Sundbyberg

Erik Englund 2025-10-23
Erik Englund Datum
Styrelseledamot

Claes Högberg 2025-10-23
Claes Högberg Datum
Verkställande direktör

John Jonsson 2025-10-22
John Jonsson Datum
Styrelseledamot

Markku Leppänen 2025-10-23
Markku Leppänen Datum
Styrelseledamot

Attila Nagy 2025-10-22
Attila Nagy Datum
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-10-24

Ernst & Young AB

Micael Engström
Micael Engström
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sören Lundgren Byggkonsult Aktiebolag, org.nr 556264-1836

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sören Lundgren Byggkonsult Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sören Lundgren Byggkonsult Aktiebolags finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sören Lundgren Byggkonsult Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Sören Lundgren Byggekonsult Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sören Lundgren Byggekonsult Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå den 24 oktober 2025

Ernst & Young AB

Micael Engström

Micael Engström

Auktoriserad revisor