

Årsredovisning
för
Reimer & Son Aktiebolag
556208-7733

Räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christian Reimer, Styrelseledamot
2025-10-30

Styrelsen för Reimer & Son Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är Komplementär i Herrljunga Eken 4 Kommanditbolag, org nr 969668-9257, som bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget äger samtliga aktier i Rorab AB, org nr 556659-8479.

Företaget har sitt säte i Herrljunga.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	265	262	249	235
Resultat efter finansiella poster	146	-16	164	181
Soliditet (%)	19	15	17	17

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	724 981	-15 780	829 201
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-15 780	15 780	0
Årets resultat				119 143	119 143
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	709 201	119 143	948 344

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 490 000 (490 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	709 201
årets vinst	119 143
	828 344
disponeras så att i ny räkning överföres	828 344
	828 344

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		264 878	262 018
Övriga rörelseintäkter		0	128 731
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		264 878	390 749
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-155 110	-161 816
Personalkostnader	2	-18 297	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 785	-13 785
Övriga rörelsekostnader		0	-209 000
Summa rörelsekostnader		-187 192	-384 601
Rörelseresultat		77 686	6 148
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernbolag		215 374	189 316
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		660	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		277	617
Räntekostnader och liknande resultatposter		-148 105	-211 801
Summa finansiella poster		68 206	-21 868
Resultat efter finansiella poster		145 892	-15 720
Resultat före skatt		145 892	-15 720
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 749	-60
Årets resultat		119 143	-15 780

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

515 767

529 552

Summa materiella anläggningstillgångar

515 767

529 552

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

4 437 330

4 390 556

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

0

736

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 437 330

4 391 292

Summa anläggningstillgångar

4 953 097

4 920 844

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

40

475 000

Övriga fordringar

0

18 234

Summa kortfristiga fordringar

40

493 234

Summa omsättningstillgångar

40

493 234

SUMMA TILLGÅNGAR

4 953 137

5 414 078

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

709 201

724 981

Årets resultat

119 143

-15 780

Summa fritt eget kapital

828 344

709 201

Summa eget kapital

948 344

829 201

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

2 790 323

2 926 991

Summa långfristiga skulder

2 790 323

2 926 991

Kortfristiga skulder

7

Checkräkningskredit

8

89 608

67 367

Övriga skulder till kreditinstitut

136 668

348 228

Leverantörsskulder

8 524

9 616

Skulder till koncernföretag

803 241

788 241

Skatteskulder

27 233

0

Övriga skulder

115 748

412 335

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

33 448

32 099

Summa kortfristiga skulder

1 214 470

1 657 886

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 953 137

5 414 078

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	864 572	864 572
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	864 572	864 572
Ingående avskrivningar	-335 020	-321 235
Årets avskrivningar	-13 785	-13 785
Utgående ackumulerade avskrivningar	-348 805	-335 020
Utgående redovisat värde	515 767	529 552

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 390 556	4 384 167
Erhållen resultatandel	215 374	189 316
Uttag/insättning ur kommandibolag	-168 600	-182 927
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 437 330	4 390 556
Utgående redovisat värde	4 437 330	4 390 556

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	736	736
Försäljningar	-736	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	736
Utgående redovisat värde	0	736

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	2 243 651	2 380 319
	2 243 651	2 380 319

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 926 991 (3 063 659) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 790 323	2 926 991
	2 790 323	2 926 991
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	136 668	136 668
	136 668	136 668

Not 8 Checkräkningskredit

	2025-04-30	2024-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	89 608	67 367

Not 9 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckning	350 000	350 000
Fastighetsinteckning	1 750 000	1 750 000
Andelar i koncernföretag	3 884 000	3 884 000
	5 984 000	5 984 000

Not 10 Eventualförpliktelser

	2025-04-30	2024-04-30
Borgensförbindelser till förmån för koncernbolag	4 824 818	5 124 320
Komplementäransvar i kommanditbolag	608 216	651 849
	5 433 034	5 776 169

Herrljunga 2025-10-29

Robert Reimer
Robert Reimer
Ordförande

Christian Reimer
Christian Reimer