

Årsredovisning för  
**Erik Ekeberg Fastigheter AB**

559111-6479

Räkenskapsåret

**2023-04-01 - 2024-03-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 7 |

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Erik Ekeberg  
Styrelseledamot

2024-09-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Erik Ekeberg Fastigheter AB, 559111-6479, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms kommun har under året ägt och förvaltat aktier i intresse- och övriga företag.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2023/2024 | 2022/2023 | 2022    | Belopp i kr<br>2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|---------|---------------------|
| Resultat efter finansiella poster | 605 876   | 3 257 985 | 134 722 | 522 158             |
| Soliditet %                       | 91,8      | 97,5      | 67,6    | 63,2                |

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 50 000            | 918 151                | 3 257 985      |
| Balanseras i ny räkning        |                   | 3 257 985              | -3 257 985     |
| Utdelning                      |                   | -1 595 250             |                |
| Årets resultat                 |                   |                        | 605 876        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>50 000</b>     | <b>2 580 886</b>       | <b>605 876</b> |

### Resultatdisposition

|  | Belopp i kr      |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>           |                  |
| Balanserat resultat  | 2 580 886        |
| Årets resultat   | 605 876          |
| <b>Summa</b>   | <b>3 186 762</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                  |
| Utdelning  | 1 600 000        |
| Balanseras i ny räkning  | 1 586 762        |
| <b>Summa</b>   | <b>3 186 762</b> |

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>   | <i>Not</i> | 2023-04-01 -<br>2024-03-31 | 2022-04-01 -<br>2023-03-31 |
|--|------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Rörelsekostnader</b>  |            |                            |                            |
| Övriga externa kostnader   |            | -4 186                     | -5 038                     |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |            | <b>-4 186</b>              | <b>-5 038</b>              |
| <b>Rörelseresultat</b>   |            | <b>-4 186</b>              | <b>-5 038</b>              |
| <b>Finansiella poster</b>  |            |                            |                            |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag |            | 500 000                    | 3 125 000                  |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar               |            | 52 347                     | 171 692                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                     |            | 61 502                     | 0                          |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                           |            | -3 787                     | -33 669                    |
| <b>Summa finansiella poster</b>                                      |            | <b>610 062</b>             | <b>3 263 023</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                             |            | <b>605 876</b>             | <b>3 257 985</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>   |            | <b>605 876</b>             | <b>3 257 985</b>           |
| <b>Årets resultat</b>  |            | <b>605 876</b>             | <b>3 257 985</b>           |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                                     | <i>Not</i> | <i>2024-03-31</i> | <i>2023-03-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                                      |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>               |            |                   |                   |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2          | 12 500            | 12 500            |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav                 | 3          | 1 668 654         | 1 114 100         |
| Andra långfristiga fordringar                          | 4          | 100 000           | 100 000           |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |            | <b>1 781 154</b>  | <b>1 226 600</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |            | <b>1 781 154</b>  | <b>1 226 600</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                         |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                                      |            | 1 684 400         | 0                 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter           |            | 48 659            | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                   |            | <b>1 733 059</b>  | <b>0</b>          |
| <b>Kassa och bank</b>                                  |            |                   |                   |
| Kassa och bank   |            | 13 190            | 3 107 205         |
| <b>Summa kassa och bank</b>                            |            | <b>13 190</b>     | <b>3 107 205</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                     |            | <b>1 746 249</b>  | <b>3 107 205</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                |            | <b>3 527 403</b>  | <b>4 333 805</b>  |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2024-03-31</i> | <i>2023-03-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 2 580 886         | 918 151           |
| Årets resultat                               |            | 605 876           | 3 257 985         |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>3 186 762</b>  | <b>4 176 136</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>3 236 762</b>  | <b>4 226 136</b>  |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder                               |            | 282 669           | 107 669           |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>282 669</b>    | <b>107 669</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder                               |            | 4 185             | 0                 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 3 787             | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>7 972</b>      | <b>0</b>          |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>3 527 403</b>  | <b>4 333 805</b>  |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|                                    | 2024-03-31    | 2023-03-31    |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden        | 12 500        | 12 500        |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>12 500</b> | <b>12 500</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>12 500</b> | <b>12 500</b> |

#### Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

| <i>Företagets namn</i> | <i>Typ av företag</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> |
|------------------------|-----------------------|---------------|-------------|
| Carl Ek Fastighet AB   | Intresseföretag       | 559110-0028   | Stockholm   |

  

| <i>Företagets namn</i> | <i>Antal andelar</i> | <i>Kapitalandel %</i> | <i>Rösträttsandel %</i> | <i>Redovisat värde</i> |
|------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------|
| Carl Ek Fastighet AB   | 250                  | 25                    | 25                      | 12 500                 |

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|   | 2024-03-31       | 2023-03-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 1 114 100        | 1 153 748        |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                  |                  |
| Inköp                                     | 558 654          | 150 002          |
| Försäljningar                             | -4 100           | -185 900         |
| Korrigerat innehav                        |                  | -3 750           |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>1 668 654</b> | <b>1 114 100</b> |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>1 668 654</b> | <b>1 114 100</b> |

## Not 4 Andra långfristiga fordringar

|   | 2024-03-31     | 2023-03-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 100 000        |                |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                |                |
| Tillkommande fordringar                   |                | 100 000        |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |

### Kommentar till not

Posten avser placering i kapitalförsäkring

## Underskrifter

Stockholm

*Erik Ekeberg*  
Erik Ekeberg  
Styrelseledamot

2024-09-10  
Datum