

Årsredovisning
för
Förråd och lager Östersund AB
559109-0716

Räkenskapsåret
2022-08-01 – 2023-07-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-12-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ronny Hoppstadius, Styrelseledamot
2023-12-13

Styrelsen och verkställande direktören för Förråd och lager Östersund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-08-01 – 2023-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att hyra ut förråd, lokaler och parkeringsplatser till privatpersoner och företag.

Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Östersunds kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	931	591	695	693
Resultat efter finansiella poster	361	65	-1	27
Soliditet (%)	85,5	91,2	26,6	31,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 446 824	50 970	1 547 794
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		50 970	-50 970	0
Årets resultat			286 985	286 985
Belopp vid årets utgång	50 000	1 497 794	286 985	1 834 779

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 460 tkr (1 460 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 497 795
årets vinst	286 985
	1 784 780

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	20 000
i ny räkning överföres	1 764 780
	1 784 780

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-08-01 -2023-07-31	2021-08-01 -2022-07-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		930 560	590 653
Övriga rörelseintäkter		27	-17 117
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		930 587	573 536
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-125 067
Övriga externa kostnader		-547 954	-106 465
Personalkostnader	1	0	-265 720
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-21 186	-11 146
Summa rörelsekostnader		-569 140	-508 398
Rörelseresultat		361 447	65 138
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	180
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8	-326
Summa finansiella poster		-6	-146
Resultat efter finansiella poster		361 441	64 992
Resultat före skatt		361 441	64 992
Skatter			
Skatt på årets resultat		-74 456	-14 022
Årets resultat		286 985	50 970

Balansräkning

Not

2023-07-31

2022-07-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 506 948

1 528 134

Summa materiella anläggningstillgångar

1 506 948

1 528 134

Summa anläggningstillgångar

1 506 948

1 528 134

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

85 123

16 090

Övriga fordringar

5 768

41 948

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

4 380

Summa kortfristiga fordringar

90 891

62 418

Kassa och bank

Kassa och bank

548 418

107 320

Summa kassa och bank

548 418

107 320

Summa omsättningstillgångar

639 309

169 738

SUMMA TILLGÅNGAR

2 146 257

1 697 872

Balansräkning	Not	2023-07-31	2022-07-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 497 795	1 446 824
Årets resultat		286 985	50 970
Summa fritt eget kapital		1 784 780	1 497 794
Summa eget kapital		1 834 780	1 547 794
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder		80 000	80 000
Summa långfristiga skulder		80 000	80 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		23 114	4 649
Skatteskulder		3 024	0
Övriga skulder		7 806	44 867
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		197 533	20 562
Summa kortfristiga skulder		231 477	70 078
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 146 257	1 697 872

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-08-01 -2023-07-31	2021-08-01 -2022-07-31
Medelantalet anställda	0	1

Not 2 Byggnader och mark

	2023-07-31	2022-07-31
Ingående anskaffningsvärden	1 539 280	
Inköp		1 539 280
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 539 280	1 539 280
Ingående avskrivningar	-11 146	
Årets avskrivningar	-21 186	-11 146
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 332	-11 146
Utgående redovisat värde	1 506 948	1 528 134

Not 3 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

2023-12-12

Ronny Hoppstadius
Ronny Hoppstadius
Verkställande direktör

Jonas Nord
Jonas Nord