

Årsredovisning

Kale Förvaltning i Dalarna AB

556659-0369

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Leif Karlsson

2025-04-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2004 och bedriver fastighetsförvaltning, försäljning och reparationer av personbilar och trädgårdsmaskiner.

Styrelsen har sitt säte i Borlänge kommun, Dalarnas län

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	527	495	446	434	433
Resultat efter finansiella poster	516	457	353	342	336
Soliditet %	93	95	76	71	68

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	18 000	3 558 635	425 808
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-800 000	
- Balanseras i ny räkning			425 808	-425 808
- Årets resultat				366 004
- Belopp vid årets utgång	100 000	18 000	3 184 442	366 004

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 184 442
Årets resultat	366 004
<i>Summa</i>	3 550 446

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 550 446
<i>Summa</i>	3 550 446

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	527 280	495 005
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	527 280	495 005
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-71 183	-119 787
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-39 755	-39 755
Summa rörelsekostnader	-110 938	-159 542
Rörelseresultat	416 342	335 463
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	99 694	122 036
Räntekostnader och liknande resultatposter	-69	-12
Summa finansiella poster	99 625	122 024
Resultat efter finansiella poster	515 967	457 487
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-50 000	86 000
Summa bokslutsdispositioner	-50 000	86 000
Resultat före skatt	465 967	543 487
Skatter		
Skatt på årets resultat	-99 963	-117 679
Årets resultat	366 004	425 808

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 760 838	1 800 593
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 760 838</i>	<i>1 800 593</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 650 000	450 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 650 000</i>	<i>450 000</i>
Summa anläggningstillgångar		3 410 838	2 250 593
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		10 587	10 895
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>10 587</i>	<i>10 895</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		993 333	2 511 664
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>993 333</i>	<i>2 511 664</i>
Summa omsättningstillgångar		1 003 920	2 522 559
SUMMA TILLGÅNGAR		4 414 758	4 773 152

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	18 000	18 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>118 000</i>	<i>118 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 184 442	3 558 635
Årets resultat	366 004	425 808
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 550 446</i>	<i>3 984 443</i>
Summa eget kapital	3 668 446	4 102 443
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	565 000	515 000
Summa obeskattade reserver	565 000	515 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	46 128	37 211
Övriga skulder	79 552	63 558
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	55 632	54 940
Summa kortfristiga skulder	181 312	155 709
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 414 758	4 773 152

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 575 825	2 575 825
Utgående anskaffningsvärden	2 575 825	2 575 825
Ingående avskrivningar	-775 232	-735 477
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-39 755	-39 755
Utgående avskrivningar	-814 987	-775 232
Redovisat värde	1 760 838	1 800 593

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	450 000	3 305 572
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	1 200 000	-
Försäljningar	-	-2 855 572
Utgående anskaffningsvärden	1 650 000	450 000
Redovisat värde	1 650 000	450 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav består 241231 av fondplacering samt kapitalförsäkringsplacering i fond
Marknadsvärdet överstiger anskaffningsvärdet på balansdagen.

UNDERSKRIFTER

Borlänge

Leif Karlsson

Leif Karlsson

2025-04-10