

Årsredovisning för  
**Grönskhults markförvaltning AB**

559225-8635

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-29.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Merril Boman  
Styrelsesuppleant

2025-05-06

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Grönskhults markförvaltning AB, 559225-8635, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lysekil och ska äga och förvalta fast egendom.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Markprojektet är färdigställt och verksamheten i bolaget fortsätter med förvaltning och skötsel av gemensamhetsanläggningarna för VA, väg och belysning.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	172 122	10 116 809	5 274 103	
Resultat efter finansiella poster	276	50 872	36 688	-9 174
Soliditet %	96,7	9,7	1,3	19,8

#### Kommentar till flerårsöversikt

Nettoomsättningen har minskat då projektet med nybyggnation är klart.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	60 000	21 389	40 960
Balanseras i ny räkning		40 960	-40 960
Nyemission	5 000		
Årets resultat			276
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>65 000</b>	<b>62 349</b>	<b>276</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	62 349
Årets resultat	276
<b>Summa</b>	<b>62 625</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	62 625
<b>Summa</b>	<b>62 625</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		172 122	10 116 809
Övriga rörelseintäkter		0	105 200
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>172 122</b>	<b>10 222 009</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-144 471	-10 129 609
Övriga externa kostnader		-30 293	-44 275
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-174 764</b>	<b>-10 173 884</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 642</b>	<b>48 125</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 982	2 747
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 918</b>	<b>2 747</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>276</b>	<b>50 872</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>276</b>	<b>50 872</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-9 912
<b>Årets resultat</b>		<b>276</b>	<b>40 960</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		5 751	357 590
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 751</b>	<b>357 590</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		126 208	901 337
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>126 208</b>	<b>901 337</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>131 959</b>	<b>1 258 927</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>131 959</b>	<b>1 258 927</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		65 000	60 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>65 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		62 349	21 389
Årets resultat		276	40 960
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>62 625</b>	<b>62 349</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>127 625</b>	<b>122 349</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	448
Skatteskulder		0	15 579
Övriga skulder		4 334	1 120 551
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 334</b>	<b>1 136 578</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>131 959</b>	<b>1 258 927</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Lysekil

Nils Merril Boman 2025-04-23  
Nils Merril Boman Datum  
Styrelseordförande

Håkan Lennart Bladh 2025-04-23  
Håkan Lennart Bladh Datum  
Styrelseledamot

Anders Fredrik Block 2025-04-26  
Anders Fredrik Block Datum  
Styrelseledamot

Hans Tony Brandt 2025-04-23  
Hans Tony Brandt Datum  
Styrelseledamot

Hans Magnus Edvin Eriksson 2025-04-23  
Hans Magnus Edvin Eriksson Datum  
Styrelseledamot

Mattias Sören Gustafsson 2025-04-26  
Mattias Sören Gustafsson Datum  
Styrelseledamot

Thomas Erik Johansson 2025-04-26  
Thomas Erik Johansson Datum  
Styrelseledamot

Kjell Erik Magnus Kleen 2025-04-26  
Kjell Erik Magnus Kleen Datum  
Styrelseledamot

Ulf Göran Knutsson 2025-04-26  
Ulf Göran Knutsson Datum  
Styrelseledamot

Mats Gösta Rogbrant 2025-04-28  
Mats Gösta Rogbrant Datum  
Styrelseledamot

Torger Patrik Torgersson 2025-04-29  
Torger Patrik Torgersson Datum  
Styrelseledamot

John Eric Widström 2025-04-26  
John Eric Widström Datum  
Styrelseledamot

Per Anders Jesper Wilén 2025-04-23  
Per Anders Jesper Wilén Datum  
Styrelseledamot