

Årsredovisning
för
Holmers Fastighet och Förvaltnings AB
556962-0320

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Holmer, Styrelseledamot
2025-10-09

Styrelsen för Holmers Fastighet och Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget är ett helägt dotterföretag till Holmers Bygg & Montage AB (556846-6428) med säte i Uppvidinge Kommun.

Företaget har sitt säte i Uppvidinge Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	204	217	223	232
Resultat efter finansiella poster	58	54	21	32
Soliditet (%)	46,8	85,9	82,0	82,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	241 718	44 438	336 156
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		44 438	-44 438	0
Årets resultat			17 191	17 191
Belopp vid årets utgång	50 000	286 156	17 191	353 347

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	286 156
årets vinst	17 191
	303 347
disponeras så att i ny räkning överföres	303 347
	303 347

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		203 652	216 637
Övriga rörelseintäkter		17 058	20 435
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		220 710	237 072
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-38 496
Övriga externa kostnader		-144 485	-108 176
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 035	-36 783
Summa rörelsekostnader		-160 520	-183 455
Rörelseresultat		60 190	53 617
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 724	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 272	126
Summa finansiella poster		-2 548	126
Resultat efter finansiella poster		57 642	53 743
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-64 599	0
Förändring av periodiseringsfonder		28 700	-18 600
Förändring av överavskrivningar		0	20 793
Summa bokslutsdispositioner		-35 899	2 193
Resultat före skatt		21 743	55 936
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 552	-11 498
Årets resultat		17 191	44 438

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	580 613	180 302
Inventarier, verktyg och installationer	4	5 967	11 967
Summa materiella anläggningstillgångar		586 580	192 269
Summa anläggningstillgångar		586 580	192 269
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 270	1 270
Övriga fordringar		37 966	16 277
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 109	2 168
Summa kortfristiga fordringar		43 345	19 715
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		135 239	211 239
Summa kassa och bank		135 239	211 239
Summa omsättningstillgångar		178 584	230 954
SUMMA TILLGÅNGAR		765 164	423 223

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		286 156	241 719
Årets resultat		17 191	44 438
Summa fritt eget kapital		303 347	286 157
Summa eget kapital		353 347	336 157
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	28 700
Ackumulerade överavskrivningar		5 967	5 967
Summa obeskattade reserver		5 967	34 667
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		344 168	0
Skulder till koncernföretag		0	38 125
Summa långfristiga skulder		344 168	38 125
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 687	4 774
Övriga skulder		11 789	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 206	9 500
Summa kortfristiga skulder		61 682	14 274
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		765 164	423 223

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	278 724	278 724
Inköp	410 346	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	689 070	278 724
Ingående avskrivningar	-98 422	-88 432
Årets avskrivningar	-10 035	-9 990
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-108 457	-98 422
Utgående redovisat värde	580 613	180 302

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	169 000	169 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	169 000	169 000
Ingående avskrivningar	-157 033	-130 240
Årets avskrivningar	-6 000	-26 793
Utgående ackumulerade avskrivningar	-163 033	-157 033
Utgående redovisat värde	5 967	11 967

Not Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	500 000	500 000
	500 000	500 000

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-10-08

Björn Holmer
Björn Holmer
Ordförande

Stefan Holmer
Stefan Holmer