

Årsredovisning
för
Cobeli Holding AB
559089-8325

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Maria Rosén, Styrelseledamot
2026-02-22

Styrelsen för Cobeli Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Cobeli Holding AB har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fast och lös egendom samt värdepapper och bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Resultat efter finansiella poster	413	15	1 360	116 294
Soliditet (%)	95,3	99,1	92,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 680 748	12 286	1 743 034
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		12 286	-12 286	0
Årets resultat			245 658	245 658
Belopp vid årets utgång	50 000	1 693 034	245 658	1 988 692

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 693 034
årets vinst	245 658
	1 938 692
disponeras så att i ny räkning överföres	1 938 692
	1 938 692

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter

420 245

0

Summa rörelseintäkter

420 245

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-13 895

-13 438

Summa rörelsekostnader

-13 895

-13 438

Rörelseresultat

406 350

-13 438

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

7 406

28 789

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 084

0

Summa finansiella poster

6 322

28 789

Resultat efter finansiella poster

412 672

15 351

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-103 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-103 000

0

Resultat före skatt

309 672

15 351

Skatter

Skatt på årets resultat

-64 014

-3 065

Årets resultat

245 658

12 286

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	2 001 500	1 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 001 500	1 500 000
Summa anläggningstillgångar		2 001 500	1 500 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 444	463
Summa kortfristiga fordringar		2 444	463
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		167 827	258 636
Summa kassa och bank		167 827	258 636
Summa omsättningstillgångar		170 271	259 099
SUMMA TILLGÅNGAR		2 171 771	1 759 099

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 693 034

1 680 748

Årets resultat

245 658

12 286

Summa fritt eget kapital

1 938 692

1 693 034

Summa eget kapital

1 988 692

1 743 034

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

103 000

0

Summa obeskattade reserver

103 000

0

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

67 079

3 065

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 000

13 000

Summa kortfristiga skulder

80 079

16 065

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 171 771

1 759 099

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	0
Tillkommande fordringar	501 500	1 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 001 500	1 500 000
Utgående redovisat värde	2 001 500	1 500 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-17

Maria Rosén
Maria Rosén

2026-02-22