

Årsredovisning

för

Ranneberg Invest AB

559017-4248

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Ekman, Styrelseledamot

2024-04-23

Det datum som framgår av min elektroniska signatur.

Styrelsen och verkställande direktören för Ranneberg Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ägnar sig åt investeringsverksamhet, värdepappersförvaltning och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Ljungskile .

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	98	46	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-14	-30	-12
Soliditet (%)	45,5	45,0	98,9	98,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bostadsrätten var uthyrd halva 2022, under 2023 har den hyrts ut hela året..

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	817 170	-13 809	853 361
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-13 809	13 809	0
Årets resultat			-4 448	-4 448
Belopp vid årets utgång	50 000	803 361	-4 448	848 913

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	803 361
årets förlust	-4 448
	798 913
disponeras så att i ny räkning överföres	798 913
	798 913

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter m. m.			
Nettoomsättning		98 400	45 670
Summa rörelseintäkter m.m.		98 400	45 670
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-65 619	-35 921
Summa rörelsekostnader		-65 619	-35 921
Rörelseresultat		32 781	9 749
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-14 838
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37 229	-8 720
Summa finansiella poster		-37 229	-23 558
Resultat efter finansiella poster		-4 448	-13 809
Resultat före skatt		-4 448	-13 809
Årets resultat		-4 448	-13 809

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	50 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 680 000	1 880 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 730 000	1 880 000
Summa anläggningstillgångar		1 730 000	1 880 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 316	3 854
Summa kortfristiga fordringar		4 316	3 854

Kassa och bank

Kassa och bank		132 258	14 172
Summa kassa och bank		132 258	14 172
Summa omsättningstillgångar		136 574	18 026

SUMMA TILLGÅNGAR

1 866 574

1 898 026

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		803 361	817 170
Årets resultat		-4 448	-13 809
Summa fritt eget kapital		798 913	803 361
Summa eget kapital		848 913	853 361
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		951 657	971 661
Övriga skulder		35 000	35 000
Summa långfristiga skulder		986 657	1 006 661
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		20 004	20 004
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 000	18 000
Summa kortfristiga skulder		31 004	38 004
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 866 574	1 898 026

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	50 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	0
Utgående redovisat värde	50 000	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 880 000	750 000
Inköp		1 580 000
Försäljningar	-200 000	-450 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 680 000	1 880 000
Utgående redovisat värde	1 680 000	1 880 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen.	871 641	891 645
	871 641	891 645

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 971 661 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	951 657	971 661
	951 657	971 661
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	20 004	20 004
	20 004	20 004

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Digital årsredovisning.

Uddevalla 2024-04-16

Henrik Ekman
Henrik Ekman
Verkställande direktör