

**Årsredovisning**  
för  
**Kronogård Nord AB**  
559123-6848

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Björn Lindgren, Styrelseledamot  
2025-05-19

Styrelsen för Kronogård Nord AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning, såsom att bygga, äga, sälja och förvalta fastigheter. Bolaget skall även bedriva jakt- och fiskearrangemang, campingverksamhet samt viss servering- och restaurangverksamhet i anslutning härtill.

Företaget har sitt säte i Boden.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1 362	2 374	2 117	1 354
Resultat efter finansiella poster	781	-372	-78	-260
Soliditet (%)	10,8	1,5	1,0	2,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	367 923	-372 040	<b>95 883</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-372 040	372 040	<b>0</b>
Årets resultat			780 943	<b>780 943</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-4 117</b>	<b>780 943</b>	<b>876 826</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 860 000 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-4 117
årets vinst	780 943
	<b>776 826</b>
disponeras så att	
återbetalning med aktieägartillskott sker med	500 000
i ny räkning överföres	276 826
	<b>776 826</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 361 980	2 374 092
Övriga rörelseintäkter		1 540 067	39 382
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 902 047</b>	<b>2 413 474</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-265 198	-1 047 700
Övriga externa kostnader		-1 594 027	-1 498 619
Personalkostnader	2	0	-10 148
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-235 748	-237 904
Övriga rörelsekostnader		-25 000	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 119 973</b>	<b>-2 794 371</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>782 074</b>	<b>-380 897</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-8 354	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 760	9 054
Räntekostnader och liknande resultatposter		-537	-197
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 131</b>	<b>8 857</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>780 943</b>	<b>-372 040</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>780 943</b>	<b>-372 040</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>780 943</b>	<b>-372 040</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	5 109 341	5 142 537
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	355 034	497 434
Inventarier, verktyg och installationer	5	43 577	137 941
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 507 952</b>	<b>5 777 912</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		50 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 557 952</b>	<b>5 777 912</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		1 740 688	214 184
Övriga fordringar		232 169	105 873
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		204 538	143 927
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 177 395</b>	<b>463 984</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		355 556	155 220
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>355 556</b>	<b>155 220</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 532 951</b>	<b>619 204</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

8 090 903

6 397 116

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-4 117

367 923

Årets resultat

780 943

-372 040

**Summa fritt eget kapital**

**776 826**

**-4 117**

**Summa eget kapital**

**876 826**

**95 883**

#### Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

5 840 000

5 440 000

Övriga skulder

2 889

2 730

**Summa långfristiga skulder**

**5 842 889**

**5 442 730**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

693 546

215 525

Skatteskulder

4 100

8 200

Övriga skulder

0

1 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

673 542

633 278

**Summa kortfristiga skulder**

**1 371 188**

**858 503**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 090 903**

**6 397 116**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	33,33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 334 273	5 334 273
Inköp	298 146	
Försäljningar/utrangeringar	-257 358	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 375 061</b>	<b>5 334 273</b>
Ingående avskrivningar	-191 736	-114 529
Årets avskrivningar	-73 984	-77 207
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-265 720</b>	<b>-191 736</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 109 341</b>	<b>5 142 537</b>

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	712 000	772 000
Försäljningar/utrangeringar		-60 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>712 000</b>	<b>712 000</b>
Ingående avskrivningar	-214 566	-95 048
Försäljningar/utrangeringar		22 882
Årets avskrivningar	-142 400	-142 400
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-356 966</b>	<b>-214 566</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>355 034</b>	<b>497 434</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	171 822	52 695
Inköp		119 127
Försäljningar/utrangeringar	-75 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>96 822</b>	<b>171 822</b>
Ingående avskrivningar	-33 881	-15 584
Årets avskrivningar	-19 364	-18 297
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-53 245</b>	<b>-33 881</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>43 577</b>	<b>137 941</b>

Boden 2025-02-24

*Björn Lindgren*  
Björn Lindgren  
Ordförande

*Eric Bergström*  
Eric Bergström